



**Администрация Верховажского муниципального округа  
Вологодской области**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**14.11.2024**      **1083**

от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
с.Верховажье

Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на 2025 год

В соответствии с Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 года № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», руководствуясь Уставом Верховажского муниципального округа, в целях предупреждения нарушений требований земельного законодательства на территории Верховажского муниципального округа,  
**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить прилагаемую Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на 2025 год.
2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника комитета по управлению имуществом администрации Верховажского муниципального округа.
3. Настоящее постановление вступает в силу с 01.01.2025 года.
4. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в печатном издании «Официальный вестник Верховажского муниципального округа».
5. Постановление подлежит размещению на официальном сайте Верховажского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**Глава Верховажского  
муниципального округа**

**А.В. Дубов**

Приложение 1  
**УТВЕРЖДЕНА**

постановлением администрации  
Верховажского муниципального округа  
от 14.11.2024 года № 1083

**ПРОГРАММА**  
**профилактики рисков причинения вреда (ущерба)**  
**охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального**  
**земельного контроля на 2025 год**

**1. Общие положения**

1.1. Настоящая Программа разработана для своевременного предупреждения администрацией Верховажского муниципального округа (далее - Администрация) нарушений требований земельного законодательства в отношении расположенных на территории Верховажского муниципального округа объектов земельного контроля.

1.2. Данная Программа направлена на достижение общественно значимых результатов, посредством проведения профилактических мероприятий, которые в свою очередь, являются приоритетными по отношению к проведению контрольных мероприятий (проверок).

**2. Анализ текущего состояния, планируемого развития и ожидаемая результативность профилактических мероприятий**

2.1 Достаточно большое количество ежегодно выявляемых нарушений земельного законодательства свидетельствует о необходимости продолжения активной работы в области муниципального земельного контроля. Вместе с тем, учитывая значительный объем плодотворной работы, проделанной за прошедшие годы, в том числе в 2024 году, можно отметить устойчивую положительную динамику в урегулировании земельных правоотношений и постепенное возрастание роли муниципального земельного контроля в сфере землепользования.

2.2. В 2025 году в целях профилактики нарушений требований земельного законодательства планируется:

1) постоянное совершенствование и развитие тематического раздела на официальном сайте Верховажского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее - официальный интернет-сайт):

а) обновление (при необходимости) перечня наименований, реквизитов и текстов нормативных правовых актов и (или) их отдельных частей (положений), оценка соблюдения которых является предметом муниципального земельного контроля, а также информации о должностных лицах, осуществляющих муниципальный земельный контроль, их контактных данных;

б) своевременное размещение информации о мероприятиях проверок, проведении мероприятий контроля, их результатах, подготовка развернутых ответов на часто задаваемые вопросы;

в) дополнительное информирование контролируемых лиц через новостной блок официального интернет-сайта об изменениях земельного законодательства;

2) устное консультирование контролируемых лиц и (или) их представителей на личном приеме, а также по телефону по вопросам соблюдения требований земельного законодательства;

3) ежегодное обобщение правоприменительной практики с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений требований земельного законодательства с рекомендациями в применении мер, которые должны предприниматься в целях недопущения таких нарушений;

4) объявление предостережений контролируемым лицам о недопустимости нарушения обязательных требований.

### **3. Цели, задачи и основополагающие принципы реализации положений настоящей Программы**

3.1. Целями настоящей Программы являются:

1) стимулирование добросовестного соблюдения гражданами, в том числе осуществляющими предпринимательскую деятельность, являющимися индивидуальными предпринимателями, а также организациями, являющимися юридическими лицами (далее - контролируемые лица) требований земельного законодательства, а также минимизация риска причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, вызванного возможными нарушениями требований земельного законодательства (снижение потенциальной выгоды от таких нарушений).

2) устранение причин и факторов, способствующих нарушениям требований земельного законодательства;

3) создание благоприятных условий для оперативного доведения требований земельного законодательства до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

3.2. Задачами настоящей Программы являются:

1) формирование у контролируемых лиц единообразного понимания требований земельного законодательства;

2) повышение прозрачности деятельности при осуществлении муниципального земельного контроля;

3) выявление наиболее часто встречающихся случаев нарушений требований земельного законодательства, подготовка и размещение на официальном интернет-сайте соответствующих руководств, в целях недопущения указанных нарушений.

3.3. Профилактические мероприятия планируются и осуществляются на основе соблюдения следующих основополагающих принципов:

- 1) принцип понятности - представление контролируемым лицам информации о требованиях земельного законодательства в простой исчерпывающей форме (описание, пояснение, приведение примеров, общественное обсуждение нормативных правовых актов, в том числе содержащих санкции за несоблюдение вышеуказанных требований);
- 2) принцип информационной открытости - доступность для контролируемых лиц сведений об организации и проведении профилактических мероприятий;
- 3) принцип обязательности - строгая необходимость проведения профилактических мероприятий;
- 4) принцип полноты охвата - привлечение к настоящей Программе максимально-возможного числа контролируемых лиц;
- 5) принцип релевантности - самостоятельный выбор Администрацией формы профилактических мероприятий, исходя из вида муниципального контроля, с учетом особенностей контролируемых лиц (специфика деятельности, оптимальный способ коммуникации);
- 6) принцип актуальности - анализ и актуализация настоящей Программы;
- 7) принцип периодичности - обеспечение безусловной регулярности проведения профилактических мероприятий.

#### 4. Показатели оценки результативности и эффективности профилактических мероприятий

4.1. Основным критерием оценки результативности и эффективности профилактических мероприятий является удовлетворенность контролируемых лиц качеством проведенных мероприятий, в числе которых:

- 1) информированность контролируемых лиц об их правах и обязанностях, о требованиях земельного законодательства, готовящихся и вступающих в силу изменениях законодательства Российской Федерации в рассматриваемой сфере, а также о порядке и сроках проведения проверок по соблюдению земельного законодательства;
- 2) понятность, открытость (доступность) информации о требованиях земельного законодательства, обеспечение ее единообразного толкования контролируемыми лицами, администрацией и территориальными органами федеральных органов государственного земельного контроля (надзора);
- 3) вовлечение контролируемых лиц при проведении профилактических мероприятий в регулярное активное взаимодействие.

## 5. План – график проведения профилактических мероприятий

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Ответственный исполнитель	Ожидаемые результаты
1	Размещение на официальном интернет-сайте Верховажского муниципального округа программы профилактики нарушений при осуществлении муниципального земельного контроля на 2025 год	не позднее 20 декабря 2024 года	консультант отдела по земельным отношениям комитета по управлению имуществом администрации Верховажского муниципального округа	информирование контролируемых лиц и повышение их правосознания
2	Содержание в актуальной редакции размещенных на официальном интернет-сайте Верховажского муниципального округа перечня наименований нормативных правовых актов и (или) их отдельных частей (положений), их реквизитов и текстов, оценка соблюдения которых является предметом муниципального земельного контроля	по мере издания новых нормативно правовых актов и (или) внесения в них изменений (дополнений)	консультант отдела по земельным отношениям комитета по управлению имуществом администрации Верховажского муниципального округа	информирование контролируемых лиц
3	Устное консультирование контролируемых лиц и (или) их представителей на личном приеме, а также по телефону по вопросам соблюдения требований земельного законодательства	постоянно, согласно установленному графику (режиму) работы	должностные лица, уполномоченные осуществлять муниципальный земельный контроль	разъяснения на поставленные вопросы
4	Информирование-консультирование в ходе рабочих встреч	при поступлении соответствующих обращений	должностные лица, уполномоченные осуществлять муниципальный земельный контроль	разъяснения на поставленные вопросы