



ПРЕДСТАВИТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ВЕРХОВАЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

16.03.2023 19
от _____ № _____
с.Верховажье

Об утверждении Порядка определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Верховажского муниципального округа Вологодской области

В соответствии с подпунктом 3 пункта 5 статьи 39.28 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Верховажского муниципального округа Вологодской области, Представительное Собрание Верховажского муниципального округа Вологодской области

РЕШИЛО:

1. Утвердить Порядок определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Верховажского муниципального округа Вологодской области (прилагается).

2. Настоящее решение вступает в силу после официального опубликования в печатном издании «Официальный вестник Верховажского муниципального округа» и подлежит размещению на официальном сайте Верховажского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Председатель Представительного Собрания
Верховажского муниципального округа

Н.П. Бугаева

Глава Верховажского муниципального
округа Вологодской области

А.В. Дубов



УТВЕРЖДЕН
решением Представительного Собрания
Верховажского муниципального округа
от 16.03.2023 года № 19

ПОРЯДОК

определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Верховажского муниципального округа Вологодской области (далее- порядок)

1. Настоящий Порядок устанавливает правила определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Верховажского муниципального округа Вологодской области (далее - размер платы).

2. При перераспределении земельного участка, находящегося в частной собственности, с земельным участком, находящимся в муниципальной собственности Верховажского муниципального округа Вологодской области, размер платы за увеличение площади земельного участка определяется как 15 процентов кадастровой стоимости земельного участка, находящегося в муниципальной собственности Верховажского муниципального округа, рассчитанной пропорционально площади части земельного участка, подлежащей передаче в частную собственность, за исключением случая, предусмотренного пунктом 4 настоящего Порядка.

3. Размер платы рассчитывается администрацией Верховажского муниципального округа Вологодской области.

4. Размер платы в случае перераспределения земельных участков в целях последующего изъятия подлежащих образованию земельных участков для государственных или муниципальных нужд определяется на основании установленной в соответствии с законодательством об оценочной деятельности рыночной стоимости части земельного участка, находящегося в муниципальной собственности Верховажского муниципального округа Вологодской области, подлежащей передаче в частную собственность в результате перераспределения земельных участков