



**Администрация Верховажского муниципального округа  
Вологодской области**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**31.05.2023 598**

от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
с.Верховажье

Об установлении публичного сервитута на земельные участки и земли кадастровых кварталов для строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения

В соответствии со ст.23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, п.4 ст.3.3 Федерального закона от 25.10.2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», распоряжением Правительства Российской Федерации от 15.12.2021 года №3603-р «Об определении ООО «Газпром газификация» единым оператором газификации», Программой развития газоснабжения и газификации Вологодской области на период 2021-2025 годы, утвержденной Председателем Правления ПАО «Газпром» Миллером А.Б. и Губернатором Вологодской области Кувшинниковым О.А., рассмотрев ходатайство об установлении публичного сервитута и представленные документы Общества с ограниченной ответственностью «Газпром газификация», Федеральным законом от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», уставом Верховажского муниципального округа Вологодской области,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Установить публичный сервитут в интересах Общества с ограниченной ответственностью «Газпром газификация» (ИНН 7813655197, ОГРН 1217800107744, адрес: 194044, Российская Федерация, г.Санкт-Петербург, Большой Сампсониевский пр-кт, д.60, лит.А, вн.тер.г.муниципальный округ Сампсониевское) в целях строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения местного значения «Газопровод межпоселковый д.Сметанино-с.Чушевицы Верховажского района Вологодской области» на следующие земли кадастровых кварталов и земельные участки:

- с кадастровым номером 35:07:0000000:8, местоположение: Вологодская область, р-н. Верховажский, Верховский;
- с кадастровым номером 35:07:0000000:148, местоположение: Вологодская область, р-н. Верховажский, Верховажский;

- с кадастровым номером 35:07:0000000:558, местоположение: Вологодская область, р-н Верховажский, с/с Верховский;
- с кадастровым номером 35:07:0102002:375, местоположение: Вологодская область, р-н Верховажский;
- с кадастровым номером 35:07:0000000:10, местоположение: Вологодская область, р-н Верховажский, Верховажский, с/с Чушевицкий;
- с кадастровым номером 35:07:0000000:37, местоположение: Вологодская область, р-н. Верховажский;
- с кадастровым номером 35:07:0000000:31, местоположение: Вологодская область, р-н. Верховажский;
- с кадастровым номером ЕЗП 35:07:0000000:2 (обособленный зу 35:07:0105005:2), местоположение: Вологодская область, р-н. Верховажский;
- с кадастровым номером ЕЗП 35:07:0000000:2 (обособленные зу 35:07:0102002:2. 35:07:0102003:2), местоположение: Вологодская область, р-н. Верховажский;
- с кадастровым номером 35:07:0105004:270, местоположение: Российская Федерация, Вологодская область, муниципальный район Верховажский, сельское поселение Верховское;
- земли кадастрового квартала 35:07:0105004, местоположение: Российская Федерация, Вологодская область, муниципальный округ Верховажский;
- земли кадастрового квартала 35:07:0105005, местоположение: Российская Федерация, Вологодская область, муниципальный округ Верховажский;
- земли кадастрового квартала 35:07:0105028, местоположение: Российская Федерация, Вологодская область, муниципальный округ Верховажский;
- земли кадастрового квартала 35:07:0102002, местоположение: Российская Федерация, Вологодская область, муниципальный округ Верховажский;
- земли кадастрового квартала 35:07:0102003, местоположение: Российская Федерация, Вологодская область, муниципальный округ Верховажский;
- земли кадастрового квартала 35:07:0102005, местоположение: Российская Федерация, Вологодская область, муниципальный округ Верховажский.

2. Установить срок действия публичного сервитута - 10 (Десять) лет.

3. Срок, в течение которого, в соответствии с расчетом заявителя, использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) - 12 месяцев.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на части земельных участков в границах таких зон определяются в соответствии с Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 №160.

5. Обществу с ограниченной ответственностью «Газпром газификация» не позднее шести месяцев с даты принятия настоящего постановления внести плату за публичный сервитут в отношении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам, единовременным платежом в размере 0,01% кадастровой стоимости указанных земельных участков за каждый год их использования.

Плата за публичный сервитут рассчитывается пропорционально площади земельного участка и (или) земель в установленных границах публичного сервитута.

Размер платы за публичный сервитут в отношении земельных участков и (или) земель, кадастровая стоимость которых не определена, рассчитывается в соответствии с абзацами 1 и 2 настоящего пункта.

6. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, в случае установления публичного сервитута в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам, не предоставлен.

7. Обществу с ограниченной ответственностью «Газпром газификация» привести земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего постановления, в состояние пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации инженерного сооружения, для размещения которого установлен публичный сервитут.

8. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

9. Общество с ограниченной ответственностью «Газпром газификация» вправе:

9.1 В установленных границах публичного сервитута осуществить в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации деятельность, для обеспечения которой установлен публичный сервитут;

9.2 До окончания срока действия публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

10. Администрации Верховажского муниципального округа Вологодской области в установленном законом порядке обеспечить:

10.1. Направление настоящего постановления в орган регистрации прав;

10.2. Направление заявителю копии настоящего постановления об установлении публичного сервитута, сведений о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведений о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

11. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит размещению на официальном сайте Верховажского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (раздел Администрация).

**Глава Верховажского  
муниципального округа**

**А.В. Дубов**