

ОФИЦИАЛЬНЫЙ ВЕСТНИК ВЕРХОВАЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА



№ 27 от 09 апреля 2024 года

16+

ПРАВОВЫЕ АКТЫ

Постановление администрации Верховажского муниципального округа № 328 от 28.03.2024 года «О внесении изменений в постановление администрации Верховажского муниципального округа о комиссии от 18.01.2023 № 54»

В соответствии со статьями 14,15 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», постановлением Правительства Российской Федерации от 9 июля 2016 года № 649 «О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов», руководствуясь уставам Верховажского муниципального округа Вологодской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в постановление администрации Верховажского муниципального округа от 18.01.2023 № 54 «О комиссии», исключив пункт 3.
2. Настоящее постановление вступает в силу после официального опубликования «Официальный вестник Верховажского муниципального округа».
3. Постановление разместить на официальном сайте администрации Верховажского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Верховажского муниципального округа

А.В. Дубов

Постановление администрации Верховажского муниципального округа № 360 от 08.04.2024 года «О внесении изменения в постановление администрации Верховажского муниципального округа от 27.03.2023 года № 363»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости Вологодская область, Верховажский район с. Верховажье ул. Луначарского д 20/9 кв 3, № КУВИ-001/2023-105880455 от 05.05.2023 года, в связи с технической ошибкой,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в пункт 1 постановления администрации Верховажского муниципального округа от 27.03.2023 года № 363 «Об изъятии земельного участка с кадастровым номером 35:07:0501009:42 и жилых помещений в многоквартирном доме № 20/9 по улице Луначарского» изложив абзац 4 в новой редакции:

«квартира (назначение объекта: жилое помещение, площадь объекта: 27,7 кв.м., этажность (этаж): 1, адрес (местоположение) объекта: Российская Федерация, Вологодская область, Верховажский район, село Верховажье, улица Луначарского, дом 20/9, квартира 3 (частная собственность, кадастровый номер: 35:07:0501009:189)»;

2. Внести изменения в пункт 4 постановления администрации Верховажского муниципального округа от 27.03.2023 года № 363 «Об изъятии земельного участка с кадастровым номером 35:07:0501009:42 и жилых помещений в многоквартирном доме № 20/9 по улице Луначарского» изложив в новой редакции:

«4. В многоквартирном доме № 20/9 по улице Луначарского в селе Верховажье (кадастровый номер 35:07:0501009:78) расположены не подлежащие изъятию жилые помещения, находящиеся в собственности Верховажского муниципального округа:

- квартира (назначение объекта: жилое помещение, площадь объекта: 45,1 кв.м., этажность (этаж): 1, адрес (местоположение) объекта: Российская Федерация, Вологодская область, Верховажский район, село Верховажье, улица Луначарского, дом 20/9, квартира 4 (муниципальная собственность);».

3. Настоящее постановление вступает в силу после официального опубликования в печатном издании «Официальный вестник Верховажского муниципального округа» и распространяется на правоотношения, возникшие с 27.03.2023 года.

Глава Верховажского муниципального округа

А.В. Дубов

Постановление администрации Верховажского муниципального округа № 361 от 08.04.2024 года «Об утверждении Порядка сообщения муниципальными служащими о ставших им известными изменениях сведений, содержащихся в анкете»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 02.03.2007 года № 25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Верховажского муниципального округа,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Порядок сообщения муниципальными служащими о ставших им известными изменениях сведений, содержащихся в анкете, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Управлению организационно-контрольной и кадровой работы администрации округа ознакомить муниципальных служащих администрации Верховажского муниципального округа с настоящим постановлением.

2.1. Руководителям структурных подразделений администрации Верховажского муниципального округа со статусом юридического лица ознакомить муниципальных служащих данных подразделений с настоящим постановлением.

3. Настоящее постановление вступает в силу после официального опубликования в печатном издании «Официальный вестник Верховажского муниципального округа».

4. Постановление разместить на официальном сайте Верховажского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Верховажского муниципального округа

А.В. Дубов

Приложение
УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
Верховажского муниципального округа
от 08.04.2024 года № 361

ПОРЯДОК

сообщения муниципальными служащими о ставших им известными изменениях сведений, содержащихся в анкете (далее — Порядок)

1. Настоящий Порядок определяет процедуру сообщения муниципальными служащими администрации Верховажского муниципального округа Вологодской области (далее — муниципальные служащие) о ставших им известными изменениях сведений, содержащихся в анкете, предусмотренной статьей 15.2 Федерального закон от 02.03.2007 года № 25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации», за исключением сведений, изменение которых произошло по решению представителя нанимателя (работодателя).

2. Муниципальные служащие обязаны в соответствии с пунктом 12 части 1 статьи 12 Федерального закона от 02.03.2007 года № 25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации» сообщать представителю нанимателя (работодателю) о ставших им известными изменениях сведений, содержащихся в анкете, предусмотренной статьей 15.2 Федерального закон от 02.03.2007 года № 25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации», за исключением сведений, изменение которых произошло по решению представителя нанимателя (работодателя) (далее - сведения, содержащиеся в анкете).

3. Сообщение муниципальных служащих о ставших им известными изменениях сведений, содержащихся в анкете (далее — сообщение) оформляется в письменной форме на имя представителя нанимателя (работодателя).

4. В сообщении указываются:

- фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) муниципального служащего, направившего сообщение, замещаемая им должность муниципальной службы;
- адрес для обратной связи;
- характер обращения (информация о ставших муниципальному служащему известными изменениях сведений, содержащихся в анкете);
- дата составления сообщения и подпись муниципального служащего.

5. Муниципальные служащие в течение 1 рабочего дня со дня, когда им стало известно об изменениях сведений, содержащихся в анкете направляют сообщение представителю нанимателя (работодателю) лично либо в случае невозможности предоставить сообщение лично, возможно его предоставление посредством почтового отправления с уведомлением о вручении и описью вложения.

6. Сообщение в день его поступления регистрируется уполномоченным должностным лицом Управления организационно-контрольной и кадровой работы администрации Верховажского муниципального округа (далее — уполномоченное лицо) в журнале регистрации сообщения муниципальными служащими о ставших им известными изменениях сведений, содержащихся в анкете, предусмотренной

статьей 15.2 Федерального закон от 02.03.2007 года № 25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации», за исключением сведений, изменение которых произошло по решению представителя нанимателя (работодателя)(далее – журнал), по форме согласно приложению 1 к настоящему Порядку.

7. Журнал должен быть прошит, пронумерован и заверен печатью администрации Верховажского муниципального округа. Журнал хранится в месте, защищенном от несанкционированного доступа.

Ведение и хранение журнала возлагается на уполномоченное лицо.

8. На сообщении ставится отметка о дате и времени его поступления в администрацию Верховажского муниципального округа, номер регистрации в журнале, подпись уполномоченного лица.

9. Уполномоченное лицо передает зарегистрированное сообщение представителю нанимателя (работодателю) не позднее 1 рабочего дня, следующего за днем регистрации сообщения.

10. Представитель нанимателя (работодатель) не позднее 3 рабочих дней со дня получения сообщения поручает уполномоченному лицу осуществить проверку поступивших сведений.

11. Уполномоченное лицо в течение 5 рабочих дней со дня такого поручения осуществляет проверку сведений путем направления в органы публичной власти и организации, обладающие соответствующей информацией, запросов в письменной форме, в том числе посредством государственных информационных систем. Органы публичной власти и организации, обладающие соответствующей информацией, обязаны предоставить запрашиваемую информацию не позднее одного месяца со дня получения указанного запроса.

12. Уполномоченное лицо в течение 3 рабочих дней со дня получения запрашиваемой информации из органов публичной власти и организаций оформляет письменное заключение по результатам проверки о ставших муниципальному служащему известными изменениях сведений, содержащихся в анкете.

13. Муниципальный служащий, информируется уполномоченным лицом о результатах проверки поступивших сведений в течение 2 рабочих дней со дня оформления письменного заключения по результатам проверки лично под роспись или путем направления информации по адресу, указанному в сообщении, посредством почтового отправления с уведомление о вручении.

14. Сообщение, письменное заключение по результатам проверки, приобщаются к личному делу муниципального служащего.

15. Уполномоченное лицо обеспечивает конфиденциальность и сохранность данных. За разглашение полученных сведений несет персональную ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Постановление с приложением размещено на официальном сайте.

Постановление администрации Верховажского муниципального округа № 362 от 08.04.2024 года «О внесении изменений в постановление администрации Верховажского муниципального округа от 11.01.2023 года № 7»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», со статьей 15.1 Федерального закона от 02.03.2007 года № 25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации, Федеральным законом от 27.07.2006 года № 149-ФЗ «Об информации, информационных технологиях и о защите информации», руководствуясь уставом Верховажского муниципального округа Вологодской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в постановление администрации Верховажского муниципального округа от 11.01.2023 года № 7 «Об утверждении Порядка представления представителю нанимателя сведений об адресах сайтов и (или) страниц сайтов в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет», на которых гражданин, претендующий на замещение должности муниципальной службы, муниципальные служащие размещали общедоступную информацию, а также данные, позволяющие их идентифицировать» следующего содержания:

1.1. Приложение 1 к постановлению изложить в новой редакции, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу после официального опубликования в печатном издании «Официальный вестник Верховажского муниципального округа».

3. Постановление разместить на официальном сайте Верховажского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Верховажского муниципального округа

А.В. Дубов

Приложение
к постановлению администрации
Верховажского муниципального округа
от 08.04.2024 года № 362
УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации Верховажского
муниципального округа от 11.01.2023 года № 7

П О Р Я Д О К

представления представителю нанимателя сведений об адресах сайтов и (или) страниц сайтов в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на которых гражданин, претендующий на замещение должности муниципальной службы, муниципальные служащие размещали общедоступную информацию, а также данные, позволяющие их идентифицировать

(далее — Порядок)

1. Настоящий Порядок разработан в соответствии со ст. 15.1 Федерального закона от 02.03.2007 года № 25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации».

2. В настоящем Порядке используются основные понятия, установленные Федеральным законом от 27.07.2006 года № 149-ФЗ «Об информации, информационных технологиях и о защите информации».

3. Сведения об адресах сайтов и (или) страниц сайтов в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на которых гражданин, претендующий на замещение должности муниципальной службы, муниципальный служащий администрации Верховажского муниципального округа Вологодской области размещали общедоступную информацию, а также данные, позволяющие их идентифицировать, представителю нанимателя представляют:

а) гражданин, претендующий на замещение должности муниципальной службы, - при поступлении на службу - за три календарных года, предшествующих году поступления на муниципальную службу;

б) муниципальный служащий - ежегодно не позднее 1 апреля года, следующего за отчетным - за календарный год, предшествующий году представления указанной информации, за исключением случаев размещения общедоступной информации в рамках исполнения должностных обязанностей муниципального служащего.

4. Сведения, указанные в пункте 3 настоящего Порядка, представляются по форме, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 28.12.2016 года № 2867-р.

5. Указанные в пункте 3 настоящего Порядка сведения представляются в Управление организационно-контрольной и кадровой работы администрации Верховажского муниципального округа Вологодской области.

6. Представленные гражданином, претендующим на замещение должности муниципальной службы, муниципальным служащим сведения регистрируются Уполномоченным должностным лицом Управления организационно-контрольной и кадровой работы администрации Верховажского муниципального округа Вологодской области (далее — уполномоченное лицо) в журнале учета сведений об адресах сайтов и (или) страниц сайтов в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на которых гражданин, претендующий на замещение должности муниципальной службы, муниципальные служащие размещали общедоступную информацию, а также данные, позволяющие их идентифицировать (далее - журнал), согласно приложения 1 к настоящему Порядку, в день их поступления, о чем ставится отметка на сведениях.

7. Журнал должен быть прошит и пронумерован. Исправленные записи заверяются уполномоченным лицом. Журнал хранится в месте, защищенном от несанкционированного доступа.

Ведение и хранение журнала возлагается на уполномоченное лицо.

8. В случае если граждане, претендующие на замещение должности муниципальной службы, муниципальные служащие обнаружили, что в представленных ими сведениях не отражены или не полностью отражены какие-либо сведения либо имеются ошибки, они вправе представить уточненные сведения до истечения срока подачи таких сведений, указанного в пункте 3 настоящего Порядка.

9. По решению представителя нанимателя уполномоченное лицо осуществляет обработку общедоступной информации, размещенной гражданами, претендующими на замещение должности муниципальной службы и муниципальными служащими в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также проверку достоверности и полноты сведений, об адресах сайтов и (или) страниц сайтов в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение 5(пяти) рабочих дней.

10. Проверка достоверности и полноты сведений, указанных в пункте 1 настоящего Порядка, осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации.

11. Уполномоченное лицо в течение 1 (одного) рабочего дня со дня завершения проверки оформляет результат проверки докладом и направляет его представителю нанимателя.

12. Непредставление сведений, об адресах сайтов и (или) страниц сайтов в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также данных позволяющих их идентифицировать либо предоставление заведомо недостоверных или неполных сведений является:

для гражданина, претендующего на замещение должности муниципальной службы - основанием для отказа в приеме на замещение должности муниципальной службы;

для муниципального служащего - основанием для освобождения от занимаемой должности.

13. Представитель нанимателя в течение 3 (трех) рабочих дней со дня поступления доклада принимает решение в соответствии с пунктом 12 настоящего Порядка.

14. Результаты проверки, доводятся до сведения гражданина, претендующего на замещение должности муниципальной службы, муниципального служащего в течение 3 (трех) рабочих дней со дня завершения проверки.

15. Сведения, об адресах сайтов и (или) страниц сайтов в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также данных позволяющих их идентифицировать:

- для гражданина, претендующего на замещение должности муниципальной службы, в случае не поступления на должность муниципальной службы – подлежат уничтожению, не могут быть использованы либо возвращаются гражданину;

- для муниципального служащего – приобщаются к личному делу.

Постановление администрации Верховажского муниципального округа № 363 от 08.04.2024 года «Об утверждении методики расчета платы за коммерческий наем жилых помещений муниципального жилищного фонда коммерческого использования»

В соответствии с Федеральным Законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением администрации Верховажского муниципального округа Вологодской области от 29.06.2023 года № 686 «Об утверждении административного регламента «Предоставление жилых помещений муниципального жилищного фонда коммерческого использования», руководствуясь уставом Верховажского муниципального округа Вологодской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить методику расчета платы за жилые помещения муниципального жилищного фонда, предоставляемые по договору коммерческого найма, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу после официального опубликования в печатном издании «Официальный вестник администрации Верховажского округа».

3. Постановление разместить на официальном сайте администрации Верховажского муниципального округа в информационной телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Верховажского муниципального округа

А.В. Дубов

Приложение

УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации
Верховажского муниципального округа
от 08.04.2024 года № 363

Методика

расчета платы за коммерческий наем жилых помещений муниципального жилищного фонда коммерческого использования

При определении платы за жилые помещения муниципального жилищного фонда, предоставляемые по договору коммерческого найма, учитывается кадастровая стоимость жилого помещения, в случае, если жилое помещение состоит на кадастровом учете, или рыночная стоимость жилого помещения в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», в случае, если жилое помещение не состоит на кадастровом учете.

Плата за жилое помещение муниципального жилищного фонда, предоставляемое по договору коммерческого найма, рассчитывается по формуле:

$$П = С \times 0,05 \times К / 12,$$

где,

П – размер ежемесячной платы за жилое помещение муниципального жилищного фонда, предоставляемое по договору коммерческого найма;

С – кадастровая стоимость жилого помещения, в случае, если жилое помещение состоит на кадастровом учете, или рыночная стоимость жилого помещения, если жилое помещение не состоит на кадастровом учете;

0,05 – годовая ставка платы за жилое помещение муниципального жилищного фонда, предоставляемое по договору коммерческого найма, установленная в размере 5% от кадастровой стоимости жилого помещения,

в случае, если жилое помещение состоит на кадастровом учете, или от рыночной стоимости жилого помещения, если жилое помещение не состоит на кадастровом учете;

К - поправочный коэффициент, равный,	
для жилого помещения деревянного исполнения	1,6
для жилого помещения блочного исполнения	0,8
для жилого помещения кирпичного исполнения	0,6
12 – количество календарных месяцев года.	

ОФИЦИАЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

ПРОТОКОЛ

общественных слушаний или публичных слушаний

«04» апреля 2024 г. №1

(дата оформления протокола)

Организатор проведения общественных слушаний или публичных слушаний: комитет по управлению имуществом администрации Верховажского муниципального округа

По проекту межевания территории линейного объекта «Подъезд к Урусовскому комплексу»

Дата и источник оповещения о проведении общественных слушаний или публичных слушаний: 13 марта 2024 года, газета «Верховажский Вестник», официальный сайт Верховажского муниципального округа.

Предложения и замечания участников общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту принимались с 13 марта 2024 года до 04 апреля 2024 года

Территория, в пределах которой проводились общественные обсуждения или публичные слушания: на территории Верховажского муниципального округа Вологодской области, д.Урусовская.

Для публичных слушаний:

Место и время проведения собрания: комитет по управлению имуществом администрации Верховажского муниципального округа с.Верховажье, ул.Стебенева, д.30, кабинет 21, в 10.00 часов 04 апреля 2024 года.

Число зарегистрированных участников публичных слушаний - 2 человека

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений или публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения или публичные слушания	
Участник общественных обсуждений или публичных слушаний, внесший предложение и (или) замечание	Содержание предложений и (или) замечаний
Не имеется	Не имеется
Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений или публичных слушаний	
Участник общественных обсуждений или публичных слушаний, внесший предложение и (или) замечание	Содержание предложений и (или) замечаний
Ламова Любовь Леонидовна	Проект межевания включает в себя материалы в графической форме и пояснительную записку. Проектируемый объект расположен на территории Вологодской области, Верховажского муниципального округа. Разработан с целью строительства подъезда к животноводческому комплексу в д.Урусовская. Объект расположен в границах кадастровых кварталов: 35:07:0000000 и 35:07:0402001. Проектируемый объект проходит по землям населенных пунктов, по землям сельскохозяйственного назначения. Публичные слушания считать состоявшимися, проект межевания территории линейного объекта «Подъезд к Урусовскому комплексу» подлежит утверждению.

Приложение к протоколу:

перечень принявших участие в рассмотрении проекта участников общественных обсуждений или публичных слушаний на 1 листе.

В случае проведения публичных слушаний:

Председательствующий на публичных слушаниях: Бределев В.А.

Секретарь публичных слушаний: Шалагина Н.В.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний
«05» апреля 2024года
(дата оформления заключения)

(организатор проведения общественных обсуждений или публичных слушаний)

Наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях или публичных слушаниях: проект межевания территории линейного объекта «Подъезд к Урусовскому комплексу»

Количество участников, которые приняли участие в общественных обсуждениях или публичных слушаниях: 2 человека.

На основании протокола общественных обсуждений или публичных слушаний от «04 » апреля 2024 года № 1.

(реквизиты протокола общественных обсуждений или публичных слушаний)

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений или публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения или публичные слушания	
Участник общественных обсуждений или публичных слушаний, внесший предложение и (или) замечание	Содержание предложений и (или) замечаний
Не имеется	Не имеется
Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений или публичных слушаний	
Участник общественных обсуждений или публичных слушаний, внесший предложение и (или) замечание	Содержание предложений и (или) замечаний
Бределев Вениамин Александрович	Проект межевания территории линейного объекта «Подъезд к Урусовскому комплексу» замечаний не имеет, направить на подготовку постановления об утверждении данного проекта межевания

Выводы по результатам общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту: публичные слушания считать состоявшимися. Рекомендовать к утверждению проект межевания территории линейного объекта «Подъезд к Урусовскому комплексу». Опубликовать заключение о результатах публичных слушаний в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, и разместить на официальном сайте Верховояжского муниципального округа в сети «Интернет».

Председательствующий на публичных слушаниях _____

Бределев В.А.
(ФИО, подпись)

Секретарь публичных слушаний _____

Шалагина Н.В.
(ФИО, подпись)

Учредитель –
администрация Верховажского
муниципального округа
Главный редактор
А.В. Дубов

№ 27 от 09.04.2024
Тираж: 30 экземпляров.
Распространяется бесплатно на
территории Верховажского
муниципального округа

Адрес редакции, издателя:
162300 Вологодская область
село Верховажье
ул. Стебенева д. 30

Правовые акты размещены на официальном сайте: <https://35verhovazhskij.gosuslugi.ru>
Печатное издание «Официальный вестник Верховажского муниципального округа» учреждено решением
Представительного Собрания Верховажского муниципального округа № 128 от 26.12.2022 года.