



ПРЕДСТАВИТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ВЕРХОВАЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

25.01.2024 4

от _____ № _____
с.Верховажье

Об утверждении размера платы за содержание жилого помещения для собственников помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом

В соответствии со статьями 156, 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Минстроя России от 06.04.2018 N 213/пр «Об утверждении Методических рекомендаций по установлению размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, а также по установлению порядка определения предельных индексов изменения размера такой платы», руководствуясь Уставом Верховажского муниципального округа Представительное Собрание Верховажского муниципального округа Вологодской области:

РЕШИЛО

1. Утвердить размер платы за содержание жилого помещения для собственников помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, в зависимости от типа многоквартирного дома на территории Верховажского муниципального округа, согласно приложению к настоящему решению.

2. Определить, что размер платы, указанный в пункте 1 настоящего решения, устанавливается на срок не более трех лет с возможностью проведения ее ежегодной индексации с учетом индекса потребительских цен на текущий год, установленного действующим Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации (далее по тексту - индекс потребительских цен).

3. Установить, что в размер платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме, указанный в пункте 1 настоящего решения, не включаются расходы на оплату коммунальных ресурсов, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.

4. Настоящее решение вступает в силу после официального опубликования в печатном издании «Официальный вестник Верховажского муниципального округа» и подлежит размещению на официальном сайте Верховажского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

**Председатель Представительного Собрания
Верховажского муниципального округа**

Н.П. Бугаева

**Глава Верховажского муниципального
округа Вологодской области**

А.В. Дубов

**РАЗМЕР
ПЛАТЫ ЗА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ ДЛЯ СОБСТВЕННИКОВ
ПОМЕЩЕНИЙ, КОТОРЫЕ НЕ ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ О ВЫБОРЕ СПОСОБА
УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ, В ЗАВИСИМОСТИ
ОТ ТИПА МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА НА ТЕРРИТОРИИ
ВЕРХОВАЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

N группы	Конструктивные и технические характеристики многоквартирного дома, степень благоустройства <*>	Размер платы за содержание жилого помещения в многоквартирных жилых домах (руб. за 1 кв. м в месяц) без ТКО
II гр.	3-4-этажный, кирпичный (каменные, панельные, блочные, монолитные), наличие ТС <*>, ГВС <*>, ХВ <*>, ВО <*>	19,99
	3-4-этажный, кирпичный (каменные, панельные, блочные, монолитные), наличие ТС <*>, ХВ <*>, ВО <*>	22,13
III гр.	1-2-этажный, кирпичный (каменные, панельные, блочные, монолитные), наличие ТС <*>, ГВС <*>, ХВ <*>, ВО <*>	22,21
	1-2-этажный, кирпичный (каменные, панельные, блочные, монолитные), наличие ТС <*>, ХВ <*>, ВО <*>	22,04
	1-2-этажный, кирпичный (каменные, панельные, блочные, монолитные), наличие ТС <*>, ХВ <*>	20,95
	1-2-этажный, кирпичный (каменные, панельные, блочные, монолитные), наличие ХВ <*>, ВО <*>	16,06
	1-2-этажный, кирпичный (каменные, панельные, блочные, монолитные), наличие ХВ <*>	15,62
	1-2-этажный, кирпичный (каменные, панельные, блочные, монолитные), наличие ТС <*>	15,41
IV гр.	1-2-этажный, деревянные (прочие), наличие ТС <*>, ГВС <*>, ХВ <*>, ВО <*>	19,13
	1-2-этажный, деревянные (прочие), наличие ТС <*>, ХВ <*>, ВО <*>	17,70
	1-2-этажный, деревянные (прочие), наличие ТС <*>, ХВ <*>	17,84
	1-2-этажный, деревянные (прочие), наличие ХВ <*>, ВО <*>	12,18
	1-2-этажный, деревянные (прочие), наличие ХВ <*>	12,00
	1-2-этажный, деревянные (прочие), наличие ТС <*>	12,00
VI гр.	1-2-этажный, деревянные (прочие), не благоустроенные	10,26
VII гр.	2-5-этажный, кирпичный (каменные, панельные, блочные, монолитные), наличие индивидуальных газовых котлов, ХВ <*>, ВО <*>	21,90

<*> ТС - система теплоснабжения.

ГВС - горячее водоснабжение.

ХВ - холодное водоснабжение.

ВО - водоотведение.