



**ПРЕДСТАВИТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ВЕРХОВАЖСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

05.09.2024 **74**

от _____ № _____
с.Верховажье

О внесении изменений в решение Представительного Собрания Верховажского муниципального округа от 30.11.2022 года № 63 «Об утверждении Правил благоустройства Верховажского муниципального округа Вологодской области» (в ред. от 22.05.2024 года № 51)

В соответствии с пунктом 25 части 1 статьи 16, статьей 45.1 Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, с законом Вологодской области от 10 января 2024 года № 5508-ОЗ «О регулировании отдельных вопросов в сфере благоустройства Вологодской области», руководствуясь Уставом Верховажского муниципального округа Вологодской области, Представительное Собрание Верховажского муниципального округа Вологодской области

РЕШИЛО:

1. Внести в решение Представительного Собрания Верховажского муниципального округа Вологодской области от 30.11.2022 года № 63 «Об утверждении Правил благоустройства Верховажского муниципального округа Вологодской области» (в ред. от 22.05.2024 года № 51) изменения следующего содержания:

1.1. Подраздел 5.1 «Поддержание внешнего архитектурного облика зданий и строений, обеспечение мер по ограничению доступа посторонних лиц в помещения, предназначенные для технического обслуживания и или обеспечения эксплуатации здания, сооружений, домов» раздела 5 Правил дополнить пунктами 5.1.9, 5.1.10, 5.1.11 следующего содержания:

«5.1.9. При реконструкции, реставрации, текущем и капитальном ремонте

объекта капитального строительства (за исключением многоквартирного дома) собственником объекта капитального строительства обеспечивается размещение строительной сетки на фасаде такого объекта.

При продолжительности указанных работ свыше 6 месяцев (либо приостановлении указанных работ на срок свыше 6 месяцев), а также для сокрытия неэстетического вида объекта капитального строительства (без проведения реконструкции, реставрации, текущего и капитального ремонта) собственником обеспечивается размещение навесного декоративно-сетчатого ограждения (фальшфасада) в случаях, предусмотренных пунктом 5.1.10.

5.1.9.1. Навесное декоративно-сетчатое ограждение (фальшфасад) подлежит размещению на объекте капитального строительства в случаях:

полного или частичного отсутствия кровли, утраты обшивки или иных конструкций фасада;

полного или частичного отсутствия оконных, дверных заполнений, а также остекления;

полной или частичной утраты штукатурного и красочного слоев, в том числе, при угрозе обрушения;

если объект капитального строительства пострадал в результате пожара, в том числе, при угрозе его обрушения.

5.1.9.2. При наличии оснований для размещения навесного декоративно-сетчатого ограждения (фальшфасада), указанных в подпункте 5.1.9.1 пункта 5.1.9, орган местного самоуправления направляет собственнику объекта капитального строительства уведомление о необходимости проведения ремонта (сноса) объекта капитального строительства в срок не более 6 месяцев либо о размещении навесного декоративно-сетчатого ограждения (фальшфасада). Указанное уведомление направляется собственнику объекта капитального строительства способом, обеспечивающим подтверждение его получения.

Если в течение одного месяца со дня получения указанного уведомления собственник объекта капитального строительства не обеспечил начало выполнения указанных работ, орган местного самоуправления вправе принять решение о размещении навесного декоративно-сетчатого ограждения (фальшфасада) за счет средств бюджета муниципального образования.

Орган местного самоуправления направляет собственнику объекта капитального строительства решение о размещении навесного декоративно-сетчатого ограждения (фальшфасада). Указанное решение направляется собственнику объекта капитального строительства способом, обеспечивающим подтверждение его получения.

В течение 14 дней после завершения работ по размещению навесного декоративно-сетчатого ограждения (фальшфасада) орган местного самоуправления направляет собственнику объекта капитального строительства

уведомление о завершении работ (способом, обеспечивающим подтверждение его получения) с указанием стоимости работ и реквизитов для перечисления средств.

Собственник объекта капитального строительства, в отношении которого обеспечено размещение навесного декоративно-сетчатого ограждения (фальшфасада) за счет средств бюджета муниципального образования, обязан перечислить средства за его размещение в течение трех месяцев со дня получения уведомления о завершении указанных работ.

В случае если средства не были перечислены собственником объекта капитального строительства, орган местного самоуправления в течение одного месяца со дня истечения срока для перечисления средств обращается в суд с заявлением о взыскании с собственника объекта капитального строительства средств за размещение навесного декоративно-сетчатого ограждения (фальшфасада) с последующим перечислением их в бюджет муниципального образования.

5.1.9.3. Размещение навесного декоративно-сетчатого ограждения (фальшфасада) на фасадах объектов капитального строительства, являющихся объектами культурного наследия, согласовывается с органом, уполномоченным в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.».

1.2. Подраздел 10.4 «Площадки для выгула и (или) дрессировки животных» раздела 10 Правил дополнить пунктом 10.4.3 следующего содержания:

«10.4.3. Места (площадки), разрешенные для выгула домашних животных на территории Верховажского муниципального округа, а также места, на которых запрещается выгуливать домашних животных определяются постановлением администрации Верховажского муниципального округа».

2. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в печатном издании «Официальный вестник Верховажского муниципального округа» и размещению на официальном сайте Верховажского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и вступает в силу 1 января 2025 года.

**Председатель Представительного Собрания
Верховажского муниципального округа**

Н.П. Бугаева

**Глава Верховажского муниципального округа
Вологодской области**

А.В. Дубов