

# ОФИЦИАЛЬНЫЙ ВЕСТНИК ВЕРХОВАЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА



№ 80 от 6 декабря 2024 года

16+

## ПРАВОВЫЕ АКТЫ

**Постановление администрации Верховажского муниципального округа от 05.12.2024 года № 1178 «О внесении изменений в постановление администрации Верховажского муниципального округа от 11.01.2023 года № 8»**

В соответствии с пунктом 3 части 1 статьи 14 Федерального закона от 2 марта 2007 года № 25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации», со статьей 4 (1-1) закона Вологодской области от 9 октября 2007 года № 1663-ОЗ «О регулировании некоторых вопросов муниципальной службы в Вологодской области», руководствуясь Уставом Верховажского муниципального округа Вологодской области, в целях приведения нормативных правовых актов в соответствие действующему законодательству,

### **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести изменения в постановление администрации Верховажского муниципального округа от 11.01.2023 года № 8 «Об утверждении Порядка приема от муниципального служащего ходатайства о разрешении на участие на безвозмездной основе в управлении некоммерческими организациями» следующего содержания:

1.1. Из пункта 1 Порядка слова «аппарате избирательной комиссии муниципального образования,» исключить.

1.2. Абзацы 1 и 2 пункта 3 Порядка изложить в новой редакции:

«3. Прием и регистрацию поступивших ходатайств осуществляет специалист Управления организационно-контрольной и кадровой работы администрации Верховажского муниципального округа Вологодской области (далее - Специалист).

Ходатайство регистрируется Специалистом в день поступления в журнале регистрации ходатайств о разрешении на участие на безвозмездной основе в управлении некоммерческой организацией (далее – Журнал), составленном по форме согласно приложению 1 к настоящему Порядку.».

1.3. Пункта 4 Порядка изложить в новой редакции:

«4. Копия поступившего ходатайства с регистрационным номером, датой и подписью Специалиста выдается муниципальному служащему либо направляется ему посредством почтовой связи с уведомлением о вручении не позднее одного рабочего дня, следующего за днем регистрации.

Оригинал ходатайства хранится в Управлении организационно-контрольной и кадровой работы администрации Верховажского муниципального округа Вологодской области».

1.4. Порядок дополнить пунктом 4.1 следующего содержания:

«4.1. Ходатайство при отсутствии копий учредительных документов соответствующей некоммерческой организации, в Журнале не регистрируется и возвращается муниципальному служащему способом, указанным в ходатайстве.».

1.5. Пункт 5 Порядка изложить в новой редакции:

«5. Журнал оформляется и ведется Специалистом, хранится в месте, защищенном от несанкционированного доступа.

Журнал должен быть прошит и пронумерован. Исправленные записи заверяются Специалистом.».

1.6. Пункт 7 Порядка изложить в новой редакции:

«7. Специалист обеспечивает конфиденциальность и сохранность данных, полученных от муниципального служащего, подавшего ходатайство, и несет персональную ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации за разглашение полученных сведений.».

1.7. Порядок дополнить приложением 1, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу после официального опубликования в печатном издании «Официальный вестник Верховажского муниципального округа».

3. Постановление разместить на официальном сайте Верховажского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**Глава Верховажского  
муниципального округа**

**А.В. Дубов**

Приложение к  
постановлению администрации Верховажского  
муниципального округа от 05.12.2024 года № 1178  
Приложение 1 к Порядку приема от муниципального  
служащего ходатайства о разрешении на участие на  
безвозмездной основе в управлении  
некоммерческими организациями

**Журнал**  
**регистрации ходатайств о разрешении на участие на безвозмездной основе в управлении**  
**некоммерческой организацией**

N п/ п	Дата регистра ции ходатайс тва	Фамилия, имя, отчество, должность лица, представившего ходатайство	Фамилия, имя, отчество, должность, подпись уполномоченного лица, принявшего ходатайство	Подпись лица, представившего ходатайство/от метка о направлении копии ходатайства по почте (№ почтового уведомления)	Наименование организации, в управлении которой планирует участвовать муниципальный служащий	Примеча ние
1	2	3	4	5	6	7
1.						

**ПРОТОКОЛ**  
**публичных слушаний по проекту решения Представительного Собрания Верховажского**  
**муниципального округа Вологодской области**  
**«О бюджете Верховажского муниципального округа**  
**на 2025 год и плановый период 2026 и 2027 годов»**

29 ноября 2024 года

Место проведения слушаний: малый зал администрации Верховажского округа по адресу: Вологодская область, с. Верховажье, ул. Октябрьская, д.8 (малый зал)

Время проведения: 10 часов 00 минут

Председательствующий – Дубов А.В., Глава Верховажского муниципального округа Вологодской области

Присутствующие на публичных слушаниях: регистрационный лист прилагается. Всего присутствовало 15 (пятнадцать) человек.

Инициатор публичных слушаний – Глава Верховажского муниципального округа Вологодской области.

**ПОВЕСТКА ДНЯ**

1. О проекте решения Представительного Собрания Верховажского муниципального округа Вологодской области «О бюджете Верховажского муниципального округа Вологодской области на 2025 год и плановый период 2026 и 2027 годов».

**СЛУШАЛИ:**

1. Дубов А.В., Глава Верховажского муниципального округа Вологодской области – председательствующий на публичных слушаниях, открыл публичные слушания, огласил их тему, инициатора публичных слушаний, представил секретаря и докладчика.

2. Докладчик – Баландина Е.Н., начальник Финансового управления администрации Верховажского муниципального округа, проинформировала присутствующих, что проект решения Представительного Собрания Верховажского муниципального округа Вологодской области «О бюджете Верховажского муниципального округа на 2025 год и плановый период 2026 и 2027 годов» представлен в Представительное Собрание в полном объеме и в установленные федеральным законодательством сроки: до 15 ноября 2024 года. Для большей прозрачности, открытости для жителей округа проект бюджета размещен на официальном сайте администрации Верховажского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе Открытый бюджет - Составление

проекта бюджета - 2025-2027 гг. Предложений и замечаний по проекту решения не поступило. На проект бюджета получено положительное заключение Контрольно-счетной комиссии.

Ознакомила с содержанием проекта решения Представительного Собрания Верховажского муниципального округа Вологодской области «О бюджете Верховажского муниципального округа на 2025 год и плановый период 2026 и 2027 годов».

3. Дубов А.В., председательствующий на публичных слушаниях, предоставил возможность всем участникам публичных слушаний задать имеющиеся уточняющие вопросы к докладчику.

Вопрос: Почему округ не участвует в областных программах по очистке воды в с.Верховажье?»

Вопрос: Учтен ли в бюджете 2025 года минимальный размер оплаты труда в размере, установленном Федеральным Законом с 01.01.2025?

Вопрос: Заложено ли в бюджете округа в полном объеме софинансирование местного бюджета к предоставленным субсидиям из областного и федерального бюджетов?

Вопрос: Заложены ли в бюджете округа средства на ремонты пожарных водоемов?

На поступившие вопросы докладчиком даны исчерпывающие ответы.

#### **РЕШИЛИ:**

Одобрить проект решения Представительного Собрания Верховажского муниципального округа Вологодской области «О бюджете Верховажского муниципального округа на 2025 год и плановый период 2026 и 2027 годов».

Голосовали:

«за» - 15 человек,

«против» - нет,

«воздержались» - нет.

Вопрос об одобрении проекта решения Представительного Собрания Верховажского муниципального округа Вологодской области «О бюджете Верховажского муниципального округа на 2025 год и плановый период 2026 и 2027 годов» принят единогласно.

Председательствующий на публичных слушаниях –

Глава Верховажского муниципального округа

Вологодской области

Протокол оформлен

Секретарь

А.В. Дубов

С.Ю. Едовина

### **Заключение о результатах публичных слушаний по проекту решения Представительного Собрания Верховажского муниципального округа Вологодской области «О бюджете Верховажского муниципального округа на 2025 год и плановый период 2026 и 2027 годов»**

29 ноября 2024 года

На основании постановления Главы Верховажского муниципального округа Вологодской области от 07.11.2024 № 26 «О назначении публичных слушаний», 29 ноября 2024 года в 10 часов 00 минут в малом зале администрации Верховажского муниципального округа состоялись публичные слушания по проекту решения Представительного Собрания Верховажского муниципального округа Вологодской области «О бюджете Верховажского муниципального округа на 2025 год и плановый период 2026 и 2027 годов».

Количество участников публичных слушаний 15 человек.

Заслушав и обсудив информацию докладчика по вопросу о принятии бюджета Верховажского муниципального округа на 2025 год и плановый период 2026-2027 годов и учитывая, что предложения и замечания не поступило.

Участниками публичных слушаний решено:

Рекомендовать депутатам Представительного Собрания Верховажского муниципального округа принять решение Представительного Собрания Верховажского муниципального округа Вологодской области «О бюджете Верховажского муниципального округа на 2025 год и плановый период 2026 и 2027 годов».

Голосование по проекту решения-открытое, решение принято единогласно присутствующими участниками публичных слушаний.

Председательствующий на публичных слушаниях –

Глава Верховажского муниципального округа

Вологодской области

Протокол оформлен

Секретарь

А.В. Дубов

С.Ю. Едовина

## ПРОТОКОЛ № 1

о проведении общественных обсуждений по Проекту Генеральный план Верховажского муниципального округа Вологодской области применительно к территории в административных границах Верховского, Олюшинского сельсоветов Верховажского района

**02.12.2024 года**

Председатель – Заместитель главы, начальник Управления по работе с территориями администрации Верховажского муниципального округа Вологодской области В.Н.Полежаев.

Секретарь – инспектор Управления по работе с территориями администрации Верховажского муниципального округа Вологодской области Д.А.Друговская.

Участники – в общественных обсуждениях приняло участие 15 человек.

### ПРЕДМЕТ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ:

Проект Генеральный план Верховажского муниципального округа Вологодской области применительно к территории в административных границах Верховского, Олюшинского сельсоветов Верховажского района.

### ОСНОВАНИЕ ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ:

Постановление Главы Верховажского муниципального округа Вологодской области от 05.11.2024 г № 25 «О назначении общественных обсуждений».

### ПОРЯДОК ПРОВЕДЕНИЯ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ:

1. Выступления.

2. Рассмотрение вопросов и предложений участников общественных обсуждений.

По предложенному порядку проведения общественных обсуждений замечаний и предложений от участников обсуждений поступило.

### СЛУШАЛИ:

В.Н. Полежаева, ознакомил присутствующих с проектом Генеральный план Верховажского муниципального округа Вологодской области применительно к территории в административных границах Верховского, Олюшинского сельсоветов Верховажского района.

**Предложения и замечания участников общественных обсуждений - граждан, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения:**

28.11.2024 поступили предложения и замечания по Проекту от Дрочкова Владимира Анатольевича, дата рождения 24 августа 1964 года, от Дрочковой Ларисы Кимовны, дата рождения 17 мая 1965 года:

#### Предложения и замечания

**по проекту генерального плана Верховажского муниципального округа Вологодской области применительно к территории в административных границах Верховского, Олюшинского сельсоветов Верховажского района.**

#### 1. Замечания к документу «Карта функциональных зон».

№ п/п	Предложение и (или) замечание по рассматриваемому на общественных обсуждениях проекту	Обоснование
1.	Установить территории на которой находятся земельные участки 35:07:0105005:232,	В отношении территории 130 метров западнее восточной границы жилой застройки по улице Солнечная на которой находятся земельные участки с кадастровыми номерами 35:07:0105005:232, 35:07:0105005:234 проектом установлена «Производственная зона» (коричневый цвет). Но по официальной информации Росреестра земельные участки
	35:07:0105005:234 территориальную зону сельскохозяйственного производства.	35:07:0105005:232 в соответствии с постановлением Администрации Верховажского муниципального округа от 10.10.2023 № 970 расположены в территориальной зоне «СХП» - зоне сельскохозяйственного производства. Вид земельного участка «обеспечение сельскохозяйственного производства» для указанной территориальной зоны предусмотрен правилами землепользования и застройки сельского поселения Верховское Верховажского муниципального района Вологодской области, утверждёнными постановлением Правительства Вологодской области от 24.01.2022 № 71. Согласно публичной кадастровой карты вид

		разрешённого использования (ВРИ) этих земельных участков – обеспечение сельскохозяйственного производства. Эта территория и здания на этих земельных участках исторически использовалась колхозом «Верховье» в сельскохозяйственных целях.
2.	Установить территории на которой находятся земельные участки 35:07:0105005:232, 35:07:0105005:234 территориальную зону сельскохозяйственного производства.	В отношении территории 130 метров западнее восточной границы жилой застройки по улице Солнечная на которой находятся земельные участки с кадастровыми номерами 35:07:0105005:232, 35:07:0105005:234 проектом установлена «Производственная зона» (коричневый цвет). Площадь этой территории составляет всего около 4 га. Но в проекте документа «Положение о территориальном планировании» на странице 11 в пункте 5 таблицы 3.1. «Параметры функциональных зон.....» в разделе площадь производственной зоны указаны предельные параметры площади производственной зоны от 25,0 до 200,0 га. Другими словами площадь производственной зоны не может быть меньше 25 га. Кроме этого, действующим решением совета сельского поселения Верховское Верховажского муниципального района № 46 от 17.12.2021 утверждены «Нормативы градостроительного проектирования сельского поселения», согласно которому производственная зона это территория специализированного использования от 25 до 200 га в установленных границах (таблица 7.1.1. «Состав и классификация производственных зон» стр. 29). <b>Аналогичное замечание по всем производственным зонам.</b>
3.	Установить территории на которой находятся земельные участки 35:07:0105005:232, 35:07:0105005:234 территориальную зону сельскохозяйственного производства.	Согласно пункту 4 статьи 78 Земельного Кодекса земельные участки из земель сельскохозяйственного назначения, расположенные на расстоянии не более тридцати километров от границ сельских населённых пунктов, не могут использоваться для целей, не связанных с ведением сельского хозяйства.
4.	Установить территории на которой находятся земельные участки 35:07:0105005:232, 35:07:0105005:234 территориальную зону сельскохозяйственного производства.	В проекте документа «Положение о территориальном планировании» на странице 7 в пункте 5 таблицы 2.1. в соответствии с п.8 ст.35 Градостроительного Кодекса РФ указано, что производственные зоны предназначены для размещения промышленных, коммунальных и складских объектов, объектов инженерной и транспортной инфраструктур, а также для установления санитарно-защитных зон. То есть, санитарно-защитная зона является составной частью производственной зоны. Если предположить, что на производственном участке будет установлена только одна лесопилка, для которой требуется СЗЗ равная 100 м., то только для размещения СЗЗ вокруг лесопилки потребуется более 3 га. ( $3,14 \times 100 \times 100 / 10000 = 3,14$ ). А если на производственном участке планируют установить оборудование для деревообработки (СЗЗ = 300 м.), то площадь только санитарно-защитной зоны для одного

		деревообрабатывающего станка составит более 28 га. (3,14 x 300 x 300 / 10000 = 28,26). Другими словами, производственная зона площадью менее 25 га недостаточна для размещения промышленных объектов и для установления санитарно-защитной зоны.
5.	Исключить из экспликации «Объекты местного значения» условные знаки «Предприятие по обработке древесины, производству изделий из дерева» и условный знак а также исключить из экспликации и с карты условные знаки «Предприятие по разведению молочного крупного скота, производство молока», которые не являются объектами местного значения.	Согласно п.3 статьи 23 Градостроительного Кодекса РФ Генеральный план поселения должен содержать карту планируемого размещения только объектов местного значения. Согласно п.20 ст.1 Градостроительного кодекса России объекты местного значения это объекты капитального строительства и территории, которые необходимы для осуществления органами местного самоуправления полномочий по вопросам местного значения в пределах переданных государственных полномочий и т.д.

## 2. Замечания к проекту «Карта планируемого размещения объектов местного значения»

№ п/п	Предложение и (или) замечание по рассматриваемому на общественных обсуждениях проекту	Обоснование
1.	Оставить производственной зоне (коричневый цвет) категорию «Производственная зона сельскохозяйственных предприятий» (зелёный «болотный» цвет) по основаниям аналогичным вышеуказанным в пунктах 1.1. – 1.3. настоящего обращения.	<p>На карте установлены «Производственные зоны» площадью менее 25 га, на землях сельскохозяйственного назначения на расстоянии менее 30 км. от населённого пункта.</p> <p>Но в проекте документа «Положение о территориальном планировании» на странице 11 в пункте 5 таблицы 3.1. «Параметры функциональных зон.....» в разделе площадь производственной зоны указаны предельные параметры площади производственной зоны от 25,0 до 200,0 га. Другими словами площадь производственной зоны не может быть меньше 25 га. Кроме этого, действующим решением совета сельского поселения Верховское Верховажского муниципального района № 46 от 17.12.2021 утверждены «Нормативы градостроительного проектирования сельского поселения», согласно которому производственная зона это территория специализированного использования от 25 до 200 га в установленных границах (таблица 7.1.1. «Состав и классификация производственных зон» стр. 29).</p> <p>Аналогичное замечание по всем производственным зонам.</p>

2.	Исключить из экспликации «Объекты местного значения» условные знаки «Предприятие по обработке древесины, производству изделий из дерева», а также исключить с экспликации и с карты условные знаки «Предприятие по разведению молочного крупного скота, производство молока», которые не являются объектами местного значения.	Согласно п.3 статьи 23 Градостроительного Кодекса РФ Генеральный план поселения должен содержать карту планируемого размещения только объектов местного значения. Согласно п.20 ст.1 Градостроительного кодекса России объекты местного значения это объекты капитального строительства и территории, которые необходимы для осуществления органами местного самоуправления полномочий по вопросам местного значения в пределах переданных государственных полномочий и т.д.
3.	Исключить с карты объекты капитального строительства не зарегистрированные в ЕГРН.	На территориях «Производственная зона» нанесены объекты капитального строительства не зарегистрированные в ЕГРН, хотя в тексте сказано что нанесены объекты только зарегистрированные в ЕГРН.

### 3. Замечание к документу «Карта границ населённого пункта».

№ п/п	Предложение и (или) замечание по рассматриваемому на общественных обсуждениях проекту	Обоснование
1.	Исключить с карты объекты капитального строительства не зарегистрированные в ЕГРН.	На территориях «Производственная зона» нанесены объекты капитального строительства не зарегистрированные в ЕГРН, хотя в тексте сказано что нанесены объекты только зарегистрированные в ЕГРН.

### 4. Замечание к документу «Карта границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера».

№ п/п	Предложение и (или) замечание по рассматриваемому на общественных обсуждениях проекту	Обоснование
1.	Исключить с карты и из экспликации «Объекты местного значения» условные знаки «Предприятие по обработке древесины, производству изделий из дерева», а также исключить с экспликации и с карты условные знаки «Предприятие по разведению молочного крупного скота, производство молока», которые не являются объектами местного значения.	На карте «Карта границ территорий...» на территориях «Производственная зона сельскохозяйственных предприятий» нанесены условные знаки «Предприятие по обработке древесины, производству изделий из дерева» и «Предприятие по разведению молочного крупного скота, производство сырого молока». Но согласно п.3 статьи 23 Градостроительного Кодекса РФ Генеральный план поселения содержит карту планируемого размещения только объектов местного значения. Согласно п. 4 статьи 23 Градостроительного Кодекса РФ Положение о территориальном планировании, содержащееся в генеральном плане включает в себя параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального, регионального и местного значения. Согласно п.20 ст.1 Градостроительного кодекса России объекты местного значения это объекты капитального

	<p>строительства и территории, которые необходимы для осуществления органами местного самоуправления полномочий по вопросам местного значения в пределах переданных государственных полномочий и т.д. Также и раздел 4 пункта 4 статьи 4 Закона Вологодской области от 01.05.2006 № 1446-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности...» устанавливает, что к видам объектов местного значения, подлежащим отображению на генеральных планах сельских поселений, относятся объекты производственной инфраструктуры местного значения. Строительство и содержание деревообрабатывающих предприятий, лесопилок, предприятий по разведению скота и производству молока осуществляется за счет внебюджетных средств, что исключает необходимость планирования аналогичных “частных” предприятий” при подготовке генерального плана и других документов территориального планирования муниципального округа. У органов местного самоуправления отсутствуют какие-либо полномочия по созданию данных объектов. Кроме этого, «соответствующий условный знак» окаймлённый одинарной линией, в соответствии с разделом 57.1 приказа Минэкономразвития РФ от 09.01.2018 №10 означает «Предприятие по обработке древесины, производству изделий из древесины» и относится только к объектам местного значения.</p>
--	--

**5. Замечания к документу «Карта объектов и зон, которые оказали влияние на установление функциональных зон и планируемое размещение объектов местного значения, или объектов федерального значения, объектов регионального значения».**

№ п/п	Предложение и (или) замечание по рассматриваемому на общественных обсуждениях проекту	Обоснование
1.	Нанести на карту ЗОУИТ «Район падения отделяющихся частей ракет. Зона защиты населения».Реестровый номер 35:07-6.976.	В соответствии с пунктом 5 статьи 23 Градостроительного Кодекса отображаться границы и описание функциональных зон с указанием объектов федерального значения. Также согласно подпункту 1.1.1. Кодекса материалы по обоснованию генерального плана в виде условий использования территорий. В Проекте ни на одной карте не нанесён, зарегистрирован значения - зона особого использования территории (ЗОУИТ) «Район падения отделяющихся частей ракет. Зона защиты населения.» Реестровый номер 35:07-6.976, Учетный номер: 35:07-6.976. Наименование: Верховажское лесничество Вологодской области. (по данным

2.	Нанести на карту территории занятые сельскохозяйственными угодьями.	На всех картах отсутствует указание месторасположения сельских земельных участков, имеющих приоритет в использовании и в Правовой режим земель сельскохозяйственного назначения при использовании, их особую охрану, которая, в частности, выражается в выводе земель из сельскохозяйственного оборота осуществления их использования в сельскохозяйственной деятельности (часть 1 статьи 79 ЗК РФ). Правовой режим земель сельскохозяйственного назначения основывается на принципе сохранения целевого назначения и закреплено подпунктом 1 пункта 3 статьи 1 Федерального закона «О обороте земель сельскохозяйственного назначения»
3.	Исключить с карты и из экспликации «Объекты местного значения» условные знаки «Предприятие по обработке древесины, производству изделий из дерева», а также исключить с экспликации и с карты условные знаки «Предприятие по разведению молочного крупного скота, производство молока».	На карте «Карта границ территорий...» на территориях «Производства предприятий» нанесены условные знаки «Предприятие по обработке древесины» и «Предприятие по разведению молочного крупного скота, производство молока» статьи 23 Градостроительного Кодекса РФ Генеральный план территории размещения только объектов местного значения. Согласно п. 1 Положения о территориальном планировании, содержащиеся в нем параметры функциональных зон, а также сведения о планировании федерального, регионального и местного значения. Согласно п.20 ст.1 Градостроительного кодекса России объектами капитального строительства и территории, которые необходимы для осуществления полномочий по вопросам местного значения органов местного самоуправления и т.д. Также и раздел 4 пункта 4 статьи 4 Закона «О ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности...» условного значения, подлежащим отображению на генеральных планах территории производственной инфраструктуры местного значения. Строительные объекты деревообрабатывающих предприятий, лесопилок, предприятия по производству молока осуществляется за счет внебюджетных средств, что исключает наличие аналогичных «частных» предприятий при подготовке генерального территориального планирования муниципального округа. Указанные объекты какие-либо полномочия по созданию данных объектов. Кроме того, граница обкаймлённый одинарной линией, в соответствии с разделом 5 проекта от 09.01.2018 №10 означает «Предприятие по обработке древесины» и относится только к объектам местного значения.
4.	Оставить производственной зоне категорию «Производственная зона сельскохозяйственных предприятий».	Согласно пункту 4 статьи 78 Земельного Кодекса земельные участки по назначению, расположенные на расстоянии не более тридцати метров от пунктов, не могут использоваться для целей, не связанных с использованием
5.	Сохранить правовой режим (категорию земель) земель сельскохозяйственного назначения. Оставить производственной зоне категорию «Производственная зона сельскохозяйственных предприятий».	На этой карте территорию занимаемую земельными участками с кадастровыми номерами 35:07:0105005:232, 35:07:0105005:234 планируется изменить по назначению на категорию земли промышленности. Но согласно «Положению о зонировании» на странице 5 проекта «Положения о территориальном планировании Верховское» - утверждение в документах территориального планирования влечёт за собой изменение правового режима земель, находящихся в границах территории. Утверждение полностью соответствует части 12 статьи 9 Градостроительного Кодекса РФ и пп.8 п.1 статьи Земельного Кодекса. То есть в процессе изменения категории земель. Смена категории земель должна производиться в соответствии с Федеральным законом «О перенесении одной категории в другую» от 21.12.2004 № 172-ФЗ.

**6. Замечание к документу «Положение о территориальном планировании».**

№ п / п	Предложение и (или) замечание по рассматриваемому на общественных	Обоснование
---------	---	-------------

обсуждениях проекту		
1.	В п.5 таблицы 2.1. изменить формулировку «Площадь производственной зоны определяется по расчёту» на формулировку « <b>Площадь производственной зоны: 25,0- 200,0</b> »	При разработке генерального плана и установлении границ производственной функциональной зоны не учитывались минимальные размеры производственных зон, установленные в текстовой части первоначально рассматриваемого генерального плана (от 01.03.2024) и законодательно установленные градостроительными нормативами Вологодской области. Площадь земельных участков сельскохозяйственного назначения с кадастровыми номерами 35:07:0105005:232;35:07:0105005:234 для которых генеральным планом установлена производственная зона составляет всего около 4 га. Но согласно разработанному Генеральному плану и градостроительным нормативам Вологодской области минимальная площадь производственной зоны <b>не может быть меньше 25 га.</b> В предлагаемом варианте площадь производственной зоны скорректирована в соответствии с СП 42.13330.2016, как нормативный размер для промышленного предприятия. Но это является грубейшим нарушением градостроительного законодательства, так как СП 42.13330.2016 устанавливает расчётный размер зоны <b>только промышленного предприятия</b> , а минимальный размер <b>производственной зоны</b> устанавливается региональными градостроительными нормативами и правилами землепользования и застройки – 25 га.,
2.	Исключить из таблицы 3.1. проекта «Положение о территориальном планировании» информацию о предприятиях по разведению молочного крупного скота, производство молока, которые не являются объектами местного значения.	На странице 12 в таблице 3.1. в пункте 8 «Производственная зона сельскохозяйственных предприятий» в сведениях о планируемом размещении объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения указаны «объекты местного значения» – предприятия по разведению молочного крупного рогатого скота, производству сырого молока (планируемые к размещению) в количестве 3 объекта. Но согласно п.4 статьи 23 Градостроительного Кодекса РФ Положение о территориальном планировании, содержащееся в генеральном плане, включает в себя сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения. Согласно п.20 ст.1 Градостроительного кодекса России объекты местного значения это объекты капитального строительства и территории, которые необходимы для осуществления органами местного самоуправления полномочий по вопросам местного значения в пределах переданных государственных полномочий и т.д. Строительство и содержание предприятий по разведению скота и производству молока осуществляется за счет внебюджетных средств, что исключает необходимость планирования аналогичных “частных” предприятий” при подготовке генерального плана и других документов территориального планирования муниципального округа. У органов местного самоуправления отсутствуют какие-либо полномочия по созданию данных объектов. Таким образом предприятия по разведению скота и производству молока не являются объектами местного значения.
3.	Исключить из таблицы 4.1. проекта «Положение о территориальном планировании» информацию о предприятиях по	На странице 19-20 в таблице 4.1. «Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения поселения, городского округа, их основные характеристики, их местоположение (для объектов местного значения, не являющихся линейными объектами, указываются функциональные зоны), а также характеристики зон с особыми условиями использования территорий в

<p>разведению молочного крупного скота, производство молока, которые не являются объектами местного значения</p>	<p>случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов» в разделе 5 «Объекты производственной инфраструктуры» в пунктах 5.1., 5.2., 5.3. в сведениях о планируемом размещении объектов объектов местного значения указаны «объекты местного значения» – предприятия по разведению молочного крупного рогатого скота, производству сырого молока. Но согласно п.4 статьи 23 Градостроительного Кодекса РФ Положение о территориальном планировании, содержащееся в генеральном плане, включает в себя сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения. Согласно п.20 ст.1 Градостроительного кодекса России объекты местного значения это объекты капитального строительства и территории, которые необходимы для осуществления органами местного самоуправления полномочий по вопросам местного значения в пределах переданных государственных полномочий и т.д. Таким образом предприятия по разведению скота и производству молока не являются объектами местного значения.</p>
--	--

Предложил рассмотреть замечания и предложения по проекту Генеральный план Верховажского муниципального округа Вологодской области применительно к территории в административных границах Верховского, Олюшинского сельсоветов Верховажского района.

**РЕШИЛИ:**

1. Общественные обсуждения по проекту Генеральный план Верховажского муниципального округа Вологодской области применительно к территории в административных границах Верховского, Олюшинского сельсоветов Верховажского района считать состоявшимися, внесённые предложения и замечания рассмотрены, но считаются неприемлемыми к данному материалу. Подготовить заключение и опубликовать его в установленном порядке.

Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте администрации Верховажского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, а также обнародованию на информационном стенде территориального сектора Верховский Управления по работе с территориями администрации Верховажского муниципального округа Вологодской области.

Председатель \_\_\_\_\_ В.Н. Полежаев  
Секретарь \_\_\_\_\_ Д.А.Друговская

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

о результатах общественных обсуждений по проекту Генеральный план Верховажского муниципального округа Вологодской области применительно к территории в административных границах Верховского, Олюшинского сельсоветов Верховажского района

02 декабря 2024 года

**Наименование рассматриваемого проекта:** проект Генеральный план Верховажского муниципального округа Вологодской области применительно к территории в административных границах Верховского, Олюшинского сельсоветов Верховажского района

**Основание для проведения общественных обсуждений:** Постановление Главы Верховажского муниципального округа Вологодской области от 05.11.2024 года № 25 «О назначении общественных обсуждений».

**Время проведения общественных обсуждений:** с 11 ноября 2024 года по 01 декабря 2024 года.

**Формы оповещения населения о проведении общественных обсуждений:** оповещение о начале общественных обсуждений опубликовано в газете «Официальный вестник Верховажского муниципального округа Вологодской области» 07 ноября 2024 года № 72, размещено на официальном сайте администрации Верховажского муниципального округа Вологодской области <https://35verhovazhskij.gosuslugi.ru/> и на оборудованных информационных стендах.

**Сведения о проведении экспозиции:**

Срок проведения экспозиции – с 11.11.2024 года по 01.12.2024 года.

Адрес месторасположения – Вологодская область, Верховажский район, д. Сметанино, ул. Советская д. 37 (здание территориального сектора Верховский).

Посещение экспозиции в рабочие дни – с 09.00 часов до 16.30 часов, обеденный перерыв – с 13.00 часов по 14.00 часов.

В ходе работы экспозиции было организовано консультирование посетителей экспозиции, имеются поступившие замечания и предложения.

**Количество участников общественных обсуждений:** в общественных обсуждениях приняло участие 15 человека.

**Реквизиты протокола общественных обсуждений:** протокол № 1 от 02.12.2024 года.

**Содержание замечаний и предложений участников общественных обсуждений:** поступившие замечания и предложения по проекту включены в протокол общественных обсуждений.

**Выводы и рекомендации по результатам общественных обсуждений:**

1. Общественные обсуждения по проекту Генеральный план Верховажского муниципального округа Вологодской области применительно к территории в административных границах Верховского, Олюшинского сельсоветов Верховажского района считать состоявшимися, внесённые предложения и замечания рассмотрены, но считаются неприемлемыми к данному материалу.
2. Рекомендовать к утверждению проект Генеральный план Верховажского муниципального округа Вологодской области применительно к территории в административных границах Верховского, Олюшинского сельсоветов Верховажского района
3. Заключение о результатах общественных обсуждений подлежит опубликованию в печатном издании «Официальный вестник Верховажского муниципального округа» и официальном сайте Верховажского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

**Председательствующий на общественных обсуждениях:** Заместитель главы, Начальник Управления по работе с территориями администрации Верховажского муниципального округа Вологодской области В.Н. Полежаев.

**Секретарь на общественных обсуждениях:** инспектор Управления по работе с территориями администрации Верховажского муниципального округа Вологодской области Д.А.Друговская.

**Протокол публичных слушаний**

по проекту решения Представительного Собрания Верховажского муниципального округа Вологодской области «О внесении изменений в Устав Верховажского муниципального округа Вологодской области»

04 декабря 2024 года

Место проведения публичных слушаний: малый зал администрации Верховажского муниципального округа по адресу: Вологодская область, с. Верховажье, ул. Октябрьская, д. 8.

Время проведения: 10 часов 00 минут.

Председатель – Дубов А.В., глава Верховажского муниципального округа.

Присутствующие на публичных слушаниях: регистрационный лист прилагается.

Всего присутствовало: 7 человек.

Инициатор публичных слушаний – глава Верховажского муниципального округа.

Повестка дня:

1. О проекте решения Представительного Собрания Верховажского муниципального округа Вологодской области «О внесении изменений в Устав Верховажского муниципального округа Вологодской области» слушали:

1. Дубов А.В., глава Верховажского муниципального округа Вологодской области – председатель публичных слушаний, открыл публичные слушания, огласил тему, инициатора публичных слушаний, представил секретаря и докладчика.

2. Докладчик – Стулова Н.В., начальник правового управления администрации Верховажского муниципального округа, ознакомила присутствующих о вносимых изменениях в Устав Верховажского муниципального округа, при этом пояснила, что изменения внесены в соответствии с:

Федеральным законом от 22.07.2024 года № 213-ФЗ «О внесении изменений в статьи 14 и 16 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской

Федерации» расширен перечень вопросов местного значения Верховажского муниципального округа, в связи с чем часть 1 статьи 6 Устава «Вопросы местного значения муниципального округа» дополнена пунктом 50 следующего содержания:

«50) осуществление учета личных подсобных хозяйств, которые ведут граждане в соответствии с Федеральным законом от 7 июля 2003 года № 112-ФЗ «О личном подсобном хозяйстве», в похозяйственных книгах.».

В соответствии с Федеральным законом от 13.07.2024 года № 181-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» вносятся изменения в части применения ответственности за осуществление органами местного самоуправления отдельных государственных полномочий, в связи с чем часть 8 статьи 8 Устава «Осуществление органами местного самоуправления муниципального округа отдельных государственных полномочий изложена в следующей редакции:

«8. Органы местного самоуправления несут ответственность за осуществление переданных полномочий Российской Федерации, полномочий субъекта Российской Федерации в пределах субвенций, предоставленных местным бюджетам в целях финансового обеспечения осуществления соответствующих полномочий.» (Вступает в силу с 01.01.2025 года).

В соответствии с Федеральным законом от 08.07.2024 года № 168-ФЗ «О внесении изменения в статью 25.1 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» добавляется категория граждан, имеющих право принимать участие в сходе граждан, а именно часть 2 статьи 13 Устава «Сход граждан» дополнена абзацем следующего содержания:

«При решении вопросов, предусмотренных пунктом 3 части 1 настоящей статьи, в сходе граждан также могут принять участие граждане Российской Федерации, достигшие на день проведения схода граждан 18 лет и имеющие в собственности жилое помещение, расположенное на территории данного сельского населенного пункта, в случае, если это установлено муниципальными нормативными правовыми актами в соответствии с законом субъекта Российской Федерации.».

В соответствии с Федеральным законом от 08.08.2024 года № 232-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных законодательных актов (положений законодательных актов) Российской Федерации» вносятся изменения в части изменения термина «законодательного (представительного) органа государственной власти» на «законодательного органа»; в связи с чем в часть 5 статьи 30 Устава «Статус депутата Представительного Собрания Верховажского муниципального округа, условия осуществления депутатом своих полномочий и формы депутатской деятельности».

Абзац 3 части 6 указанной статьи Устава приведен в соответствие действующему законодательству.

В связи с расширением оснований для досрочного прекращения полномочий депутата Представительного Собрания, а именно в случае приобретения им статуса иностранного агента, пункт 3 части 3 статьи 32 Устава «Досрочное прекращение полномочий депутата Представительного Собрания Верховажского муниципального округа» изложить в следующей редакции:

«3) по основаниям, указанным в пункте 6, 7, 8, 9, 10, 10.1 части 1 настоящей статьи, - со дня фактического наступления обстоятельств, с которыми действующим законодательством и настоящим Уставом связывается досрочное прекращение полномочий депутата Представительного Собрания Верховажского муниципального округа;».

В соответствии с Федеральным законом от 08.08.2024 года № 232-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных законодательных актов (положений законодательных актов) Российской Федерации» вносятся изменения в части изменения термина «законодательного (представительного) органа государственной власти» на «законодательного органа»; а именно в абзаце 1 части 7 статьи 33 «Глава муниципального округа» Устава.

Абзац 5 части 7 статьи 33 Устава «Глава муниципального округа» приведен в соответствие действующему законодательству. А именно слова «установленных настоящим законом» заменяются словами «установленных Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

В соответствии с Федеральным законом от 15.05.2024 года № 99-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации», расширен перечень оснований для досрочного прекращения полномочий главы, а именно часть 1 статьи 35 Устава «Досрочное прекращение полномочий главы муниципального округа» дополнена пунктом 11.1.

В связи с расширением вопросов местного значения муниципального округа, часть 1 статьи 38 Устава «Полномочия администрации муниципального округа» дополнена пунктом 64.

В соответствии с Федеральным законом от 02.11.2023 года № 517-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приведены в соответствии формулировки Устава, связанные с официальным

опубликованием муниципальных нормативных правовых актов, понятие «официального опубликования (обнародования)» заменено на «официальное обнародование», а именно в абзаце 1 части 10 статьи 42 Устава «Муниципальные правовые акты».

В связи с вышеуказанным федеральным законом, статья 44 Устава «Порядок опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов, в том числе соглашений, заключаемых между органами местного самоуправления» изложена в новой редакции.

В соответствии с Федеральным законом от 13.07.2024 года № 185-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об электроэнергетике» и отдельные законодательные акты Российской Федерации», статья 47 Устава «Владение, пользование и распоряжение муниципальным имуществом муниципального округа» дополнена частью 11 следующего содержания:

«11. Органы местного самоуправления осуществляют передачу в безвозмездное владение и пользование объектов электросетевого хозяйства, находящихся в муниципальной собственности, системообразующей территориальной сетевой организации или территориальной сетевой организации, действующих в границах субъекта Российской Федерации, в случаях, порядке и на условиях, которые установлены законодательством Российской Федерации об электроэнергетике.»

В соответствии с Федеральным законом от 13.07.2024 года № 181-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» федеральное законодательство дополнено формами муниципального сотрудничества, в связи с чем статья 57 Устава «Взаимоотношения органов местного самоуправления муниципального округа и органов местного самоуправления иных муниципальных образований» изложена в новой редакции.

В целях приведения Устава в соответствие действующему законодательству, части 5 и 6 статьи 62 Устава «Порядок внесения изменений в устав муниципального округа» изложены в новой редакции.

Проект решения «О внесении изменений в Устав Верховажского муниципального округа Вологодской области» опубликован в печатном издании «Официальный вестник Верховажского муниципального округа» 11.11.2024 года № 74, размещен на официальном сайте Верховажского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» 11.11.2024 года и на госуслугах «Платформа обратной связи». Предложений и замечаний по проекту решения не поступило.

3. Глава Верховажского муниципального округа Дубов А.В., председатель публичных слушаний, представил возможность всем участникам публичных слушаний задать уточняющие вопросы докладчику.

Вопросов и предложений от присутствующих лиц к докладчику не поступило.

Решили:

Одобрить проект решения Представительного Собрания Верховажского муниципального округа Вологодской области «О внесении изменений в Устав Верховажского муниципального округа Вологодской области».

Голосовали:

«за» – 7;

«против» – нет;

«воздержалось» – нет.

Проект решения Представительного Собрания Верховажского муниципального округа Вологодской области «О внесении изменений в Устав Верховажского муниципального округа Вологодской области» одобрен единогласно.

Председатель публичных слушаний -

Глава Верховажского муниципального

округа

Протокол оформлен

Секретарь

А.В. Дубов

О.А. Воробьева

### **Заключение**

#### **о результатах проведения публичных слушаний**

по проекту решения Представительного Собрания Верховажского муниципального округа Вологодской области «О внесении изменений в Устав Верховажского муниципального округа Вологодской области»

6 декабря 2024 года

с. Верховажье

На основании решения Представительного Собрания Верховажского муниципального округа Вологодской области от 29.09.2022 года № 9 «О порядке учета предложений по проекту Уставу Верховажского муниципального округа, проекту муниципального правового акта о внесении изменений и дополнений в Устав и порядке участия граждан в его обсуждении», 4 декабря 2024 года в 10 часов 00 минут в малом зале администрации Верховажского муниципального округа состоялись публичные слушания по проекту решения Представительного Собрания Верховажского муниципального округа «О внесении изменений в Устав Верховажского муниципального округа Вологодской области».

Количество участников публичных слушаний: 7 человек.

Заслушав и обсудив информацию докладчика по вопросу о внесении изменений в Устав Верховажского муниципального округа Вологодской области и учитывая, что замечаний не поступило, с учетом внесения изменений в проект решения, участниками публичных слушаний решено:

Рекомендовать депутатам Представительного Собрания Верховажского муниципального округа одобрить проект решения Представительного Собрания Верховажского муниципального округа «О внесении изменений в Устав Верховажского муниципального округа Вологодской области».

Голосование по проекту решения открытое, решение принято большинством голосов присутствующих участников публичных слушаний.

Глава Верховажского муниципального  
округа  
Секретарь

А.В. Дубов  
О.А. Воробьева

Учредитель –  
администрация Верховажского  
муниципального округа  
Главный редактор  
А.В. Дубов

№ 80 от 06.12.2024  
Тираж: 30 экземпляров.  
Распространяется бесплатно на  
территории Верховажского  
муниципального округа

Адрес редакции, издателя:  
162300 Вологодская область  
село Верховажье  
ул. Стебенева д. 30

Правовые акты размещены на официальном сайте: <https://35verhovazhskij.gosuslugi.ru>  
Печатное издание «Официальный вестник Верховажского муниципального округа» учреждено решением Представительного Собрания Верховажского муниципального округа № 128 от 26.12.2022 года.