



## ПРЕДСТАВИТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ВЕРХОВАЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ

### РЕШЕНИЕ

от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

О внесении изменений в Решение №63 от  
30.11.2022

В соответствии со статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Представительное Собрание Верховажского муниципального округа Вологодской области

#### **РЕШИЛО:**

1. Утвердить внесение изменений в Правила благоустройства Верховажского муниципального округа Вологодской области, утвержденных решением №63 от 30.11.2022:

2. В приложение №2 к Правилам благоустройства округа п 1.1. Изложить в новой редакции:

1.1. Собственники и (или) иные законные владельцы зданий, строений, сооружений обязаны содержать фасады указанных объектов в состоянии, обеспечивающем их соответствие требованиям законодательства Российской Федерации, законодательства области и муниципальных нормативных правовых актов органов местного самоуправления. Содержание фасадов зданий, строений, сооружений включает проведение следующих видов работ: проведение осмотра фасадов зданий, строений, сооружений в целях выявления загрязнений, неисправностей, повреждений и иных дефектов; текущий ремонт и восстановление конструктивных элементов и отделки фасадов зданий, строений, сооружений; обеспечение наличия и содержание в исправном состоянии водостоков, водосточных труб, сливов, размещенного на фасаде электроосвещения; мытье окон и витрин, вывесок и указателей; очистку от надписей, рисунков, графических изображений, объявлений, рекламной информации, афиш, плакатов и иной информационно-

печатной продукции, самовольно размещенных на фасадах зданий, строений, сооружений вне мест, специально отведенных для их размещения на фасадах таких объектов.

Требования, установленные к содержанию внешнего вида фасадов зданий, строений, сооружений настоящим Единым стандартом, применяются в части, не противоречащей законодательству в области сохранения, популяризации и охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

В целях выявления дефектов проводятся осмотры фасадов зданий, строений, сооружений.

К дефектам внешнего вида фасадов зданий, строений, сооружений (далее - дефекты) относятся:

местные разрушения облицовки, штукатурки, фактурного и окрасочного слоев, трещины в штукатурке, выкрашивание раствора из швов облицовки, кирпичной и мелкоблочной кладки, разрушение герметизирующих заделок стыков полносборных зданий, повреждение или износ металлических покрытий на выступающих частях стен, разрушение водосточных труб, мокрые и ржавые пятна, потеки и высолы, общее загрязнение поверхности, разрушение парапетов; иные дефекты внешнего вида фасадов.

Проведение ремонтных работ по устранению выявленных дефектов производится в сроки, установленные муниципальными нормативными правовыми актами органов местного самоуправления.

При обнаружении дефектов, угрожающих безопасности для жизни и здоровья граждан, сохранности имущества физических или юридических лиц, государственного, муниципального и иного имущества, окружающей среде, жизни или здоровью животных и растений, зона или пространство, где могут находиться граждане, имущество, животные и растения, обозначаются сигнальной разметкой не позднее дня, следующего за днем обнаружения дефектов.

Окраска фасадов зданий, строений, сооружений проводится с учетом срока службы используемых материалов и их характеристик, установленных производителем.

Окрашенные поверхности фасадов должны быть ровными, без помарок, пятен и поврежденных мест.

На фасадах зданий, строений, сооружений не допускается окраска фасада до восстановления разрушенных или поврежденных поверхностей и архитектурных деталей. Фасады зданий, строений, сооружений следует очищать и промывать, учитывая материал и характер отделки, а также состояние поверхностей стен зданий.

-В приложение №2 к Правилам благоустройства округа п 5 пп 5.1 Изложить в новой редакции:

5.1. Места размещения и размеры информационных конструкций определяются в соответствии с настоящими требованиями, за исключением

случаев размещения информационных конструкций, размещаемых в зданиях, являющихся местом фактического нахождения (осуществления деятельности) федеральных и региональных органов власти и управления. В данном случае указанные органы власти и управления самостоятельно определяют места размещения и размеры информационных конструкций в соответствии с требованиями законодательства. Запрещается размещение информации, содержащей изображение и символы, связанные с употреблением алкоголя, иной спиртосодержащей продукции и табака.

-дополнить приложение №2 к Правилам благоустройства округа п. 6 в следующей редакции:

6.Содержание внешнего вида заборов и иных ограждений на территории муниципальных образований области

6.1. Собственники и (или) иные законные владельцы обязаны содержать забор или иное ограждение в состоянии, обеспечивающем их соответствие требованиям законодательства Российской Федерации, законодательства области и муниципальных нормативных правовых актов органов местного самоуправления.

При содержании заборов или иных ограждений должны соблюдаться требования к расположению и поддержанию привлекательности их внешнего вида.

6.2.Требования, установленные к содержанию внешнего вида заборов и иных ограждений настоящим Единым стандартом, применяются в части, не противоречащей законодательству в области сохранения, популяризации и охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

6.3.В целях выявления дефектов проводятся осмотры заборов и иных ограждений.

6.4.К дефектам внешнего вида заборов и иных ограждений относятся:

повреждение красочного покрытия (в том числе меление, растрескивание, выветривание, вздутие или сморщивание краски); наличие трещин, разломов; повреждение или разрушение кирпичной, или каменной кладки, архитектурных деталей и других элементов; наличие подтеков ржавчины, коррозии металлических деталей и частей; отклонение от вертикали, искривление и разрушение конструкций и (или) отдельных элементов; провисание или разрывы сетчатых элементов; расстройство болтовых, заклепочных, сварных, иных соединений конструкций и иные дефекты внешнего вида заборов и иных ограждений.

Собственники и (или) иные законные владельцы обязаны производить ремонт и восстановление заборов и иных ограждений, а также их очистку по мере загрязнения.

6.5.Не допускаются отклонения в положении всего забора иного ограждения по вертикали и по горизонтали более чем на 20 мм.

Запрещается дальнейшая эксплуатация заборов и иных ограждений (отдельных элементов ограждения) без проведения ремонта, если общая площадь повреждения (разрушения) превышает 20<sup>0</sup>/0 от общей площади забора и иного ограждения.

6.6. Окразка заборов и иных ограждений производится с учетом срока службы используемых материалов и их характеристик, установленных производителем.

Металлические элементы и сварные соединения заборов и иных ограждений должны быть покрашены атмосферостойкими красками.

Окрашенные поверхности заборов и иных ограждений должны быть ровными, без помарок, пятен и поврежденных мест.

2. Настоящее решение вступает в силу после официального опубликования в печатном издании «Официальный вестник Верховажского муниципального района» и подлежит размещению на официальном сайте администрации Верховажского муниципального района в разделе Представительное Собрание Верховажского муниципального округа и распространяется на правоотношения, возникающие с 01.03.2023г.

**Председатель Представительного Собрания  
Верховажского муниципального округа  
Вологодской области**

**Н.П. Бугаева**

**Глава Верховажского муниципального  
района Вологодской области**

**А.В. Дубов**