

Извещение

о размещении проекта отчета об итогах государственной кадастровой оценки зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест на территории Вологодской области, месте его размещения, о порядке и сроках представления замечаний к проекту отчета, а также об объектах недвижимости, в отношении которых проводится государственная кадастровая оценка

Департамент имущественных отношений Вологодской области (далее – Департамент) извещает о следующем.

В соответствии со статьей 14 Федерального закона от 03.07.2016 №237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» (далее – Федеральный закон №237-ФЗ), на основании приказа Департамента от 25.05.2022 № 53-н «О проведении государственной кадастровой оценки зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест», проведены работы по государственной кадастровой оценке зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест на территории Вологодской области по состоянию на 01.01.2023.

В соответствии с Федеральным законом №237-ФЗ сведения и материалы, содержащиеся в проекте отчета об итогах государственной кадастровой оценки зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест на территории Вологодской области, размещены в фонде данных государственной кадастровой оценки (https://rosreestr.gov.ru/wps/portal/p/cc_ib_portal_services/cc_ib_ais_fdgko/!ut/p/z1/1ZLRTslwFIafhQfQtg4Zt2ORBTE6VJD2xpRx0tR0a3PoTPb2tpHEilHNpjen_3f-85-kRJAtEY381Ep6bRtpQs3F5L1Yje9YPmbLYj2b0GxR3s82i5xSmpK3E2DF0gBkS5awgtlnRsT_-v8AsZ-eORkN_eJkxO8E-U0PECP2DeEhZHo25JSSl-hR2cajNQaQcKMP_hmcRX-IkkP7AdXx5SFoc208oG7UNYI0vnvtHBB-xXrgpq13gANh6ZzpvkvCPbYwyDwsexmrpAdl8XLkUqrIOqng8WjbFzdIFexbhIHrlajwR3O7D3ByS1y93IJd1vU0-bnZaPQFd279Kw!!/p0/IZ7_GQ4E1C41KGUB60AIPJBVIC0080=CZ6_GQ4E1C41KGUB60AIPJBVIC0007=MEcontroller!null==/?restoreSessionState=true&action=viewProcedure&id=23123&showPrj=true).

Проект отчета также размещен на официальном сайте БУ ВО «Бюро кадастровой оценки и технической инвентаризации» (далее – Бюджетное учреждение) (<https://bko.gov35.ru/services/kadastrovaya-otsenka/otchety-ob-otsenke/>).

В соответствии с Федеральным законом №237-ФЗ Бюджетное учреждение принимает замечания к проекту отчета (далее – замечания).

Замечания к проекту отчета представляются в течение срока его размещения для представления замечаний к нему.

Дата размещения проекта отчета в фонде данных государственной кадастровой оценки – 18.08.2023.

Дата окончания приема замечаний к проекту отчета – 16.09.2023.

Дата окончания ознакомления с проектом отчета – 16.09.2023.

Замечания могут быть представлены любыми лицами.

Замечания могут быть поданы следующими способами:

1. Посредством портала государственных и муниципальных услуг Вологодской области (https://gosuslugi35.ru/service_cat?serviceUnionId=1138&skipMunicipalFilter=true).

2. Регистрируемым почтовым отправлением в адрес Бюджетного учреждения с уведомлением о вручении: 160022, г. Вологда, Пошехонское шоссе, д.11.

3. На адрес электронной почты Бюджетного учреждения – infogko@bko.gov35.ru.

4. Путем личного обращения в Бюджетное учреждение по адресу: г. Вологда, Пошехонское шоссе, д.11.

5. Посредством окон приема-выдачи многофункциональных центров предоставления государственных и муниципальных услуг, расположенных на территории Вологодской области.

График работы Бюджетного учреждения:

понедельник-четверг - с 08:00 до 17:15;

пятница - с 08:00 до 16:00;

предпраздничные дни – с 08.00 до 16.00;

перерыв на обед - 12:30-13:30.

И.о. директора – Селименков Роман Юрьевич.

Замечание должно обязательно содержать:

- 1) изложение сути замечания;
- 2) фамилию, имя и отчество (последнее - при наличии) физического лица или полное наименование юридического лица;
- 3) номер контактного телефона;
- 4) адрес электронной почты (при наличии) лица, представившего замечание;

5) кадастровый номер объекта недвижимости, в отношении определения кадастровой стоимости которого представляется замечание, если замечание относится к конкретному объекту недвижимости;

6) указание на номера страниц (разделов) проекта отчета, к которым представляется замечание (при необходимости).

К замечанию могут быть приложены документы, подтверждающие наличие ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, а также иные документы, содержащие сведения о характеристиках объектов недвижимости, которые не были учтены при определении их кадастровой стоимости.

Замечания, не соответствующие требованиям, установленным статьей 14 Федерального закона №237-ФЗ, не подлежат рассмотрению.

Замечания принимаются только в отношении актуальной версии проекта отчета, размещенной в фонде данных государственной кадастровой оценки и на официальном сайте Бюджетного учреждения.

Рекомендуемая форма замечания к проекту отчета об итогах государственной кадастровой оценки, утвержденная приказом Департамента от 04.09.2019 № 61-н «О некоторых вопросах реализации положений статьи 14 Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», прилагается.

Приложение к извещению

Форма

(утверждена приказом Департамента имущественных отношений области от 04.09.2019 № 61-н)

БУ ВО «Бюро кадастровой оценки и технической инвентаризации»

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) физического лица или полное наименование юридического лица)*

(номер контактного телефона)*

(адрес электронной почты (при наличии))

ЗАМЕЧАНИЕ

к проекту отчета об итогах государственной кадастровой оценки, связанное с определением кадастровой стоимости объектов недвижимости

Прошу учесть следующее замечание к проекту отчета:

| | |
|--|------------------|
| Суть замечания к проекту отчета* | |
| Кадастровый номер объекта недвижимости* | |
| Указание на номера страниц проекта отчета, к которым представляется замечание(при необходимости) | |
| Вид объекта недвижимости (земельный участок, здание, сооружение, помещение, машино-место, объект незавершенного строительства, единый недвижимый комплекс, предприятие как имущественный комплекс) | |
| Категория земель (для земельных участков) | |
| Способ получения информации о рассмотрении замечания (лично, по почте с уведомлением о вручении (с указанием почтового адреса), по электронной почте, через личный кабинет заявителя на портале государственных и муниципальных услуг области, через окна приема-выдачи МФЦ) | (нужное указать) |

Приложение:

1. Документы, подтверждающие наличие ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости (прилагаются по желанию).

2. Иные документы, содержащие сведения о характеристиках объектов недвижимости, которые не были учтены при определении их кадастровой стоимости (прилагаются по желанию).

Ф.И.О. (полностью), дата, подпись **

* Поля, обязательные для заполнения (в соответствии с частью 18 статьи 14 Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке»);

** Замечание от имени юридического лица подписывается руководителем

юридического лица либо уполномоченным представителем юридического лица и заверяется печатью (при наличии).

Замечание от имени индивидуального предпринимателя подписывается индивидуальным предпринимателем либо уполномоченным представителем индивидуального предпринимателя.

Замечание по просьбе заявителя может быть заполнено сотрудником бюджетного учреждения, осуществляющим прием замечаний, с помощью компьютера или от руки. В последнем случае заявитель от руки вписывает в замечание свои фамилию, имя, отчество (полностью) и ставит подпись.

Согласие на обработку персональных данных

Подтверждаю согласие на обработку БУ ВО «Бюро кадастровой оценки и технической инвентаризации» моих персональных данных, предусмотренную пунктом 3 статьи 3 Федерального закона от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных», в целях рассмотрения замечания к проекту отчета об итогах государственной кадастровой оценки, связанное с определением кадастровой стоимости объектов недвижимости, в соответствии с Федеральным законом от 3 июля 2016 г. № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке».

Мне известно, что настоящее согласие действует бессрочно и что согласие на обработку персональных данных может быть отозвано на основании письменного заявления в произвольной форме.

(подпись)

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии))

(дата)