

МЕСТНЫЕ НОРМАТИВЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ ВЕРХОВАЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

Общие положения

Настоящие местные нормативы градостроительного проектирования Верховажского муниципального округа (далее также – местные нормативы, МНГП ВМО) подготовлены в рамках реализации полномочий органов местного самоуправления Верховажского муниципального округа в области градостроительной деятельности.

Нормативы градостроительного проектирования – совокупность расчетных показателей, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации (далее – Градостроительный кодекс) в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека и подлежащих применению при подготовке документов территориального планирования, градостроительного зонирования, документации по планировке территории.

Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального округа устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального округа, относящимися к областям, указанным в пункте 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса, объектами благоустройства территории, иными объектами местного значения муниципального округа населения муниципального округа и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального округа.

Объектами местного значения муниципального округа являются объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления органами местного самоуправления муниципального округа полномочий по вопросам местного значения и в пределах переданных государственных полномочий в соответствии с федеральными законами, законом Вологодской области, уставом муниципального округа и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие муниципального округа.

Местные нормативы обеспечивают согласованность решений стратегического социально-экономического планирования и градостроительного проектирования, определяют зависимость между показателями социально-экономического развития территорий и показателями пространственного развития территорий.

Настоящие местные нормативы разработаны в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, Вологодской области и муниципальными правовыми актами Верховажского муниципального округа с учетом социально-демографического состава и плотности населения на территории муниципального округа, стратегии социально-экономического развития и программ муниципального округа, предложений органов местного самоуправления и заинтересованных лиц с соблюдением норм региональных нормативов градостроительного проектирования Вологодской области в редакции, утвержденной постановлением Правительства Вологодской области от 29.02.2024 № 229 «О внесении изменения в постановление Правительства области от 11 апреля 2016 года № 338» (далее – РНГП ВО).

При разработке МНГП ВМО также были использованы Методические рекомендации по подготовке нормативов градостроительного проектирования, утвержденные приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 15.02.2021 № 71, отраслевые методические рекомендации федеральных органов исполнительной власти по планированию развития сети инфраструктурных объектов, регламентирующих общие правила расчета нормативов ресурсной обеспеченности населения объектами.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения являются количественной характеристикой системы указанных объектов и выражены в виде:

удельной мощности какого-либо вида инфраструктуры, приходящейся на единицу населения или единицу площади; в отдельных случаях показатель обеспеченности населения объектами выражен отношением количества объектов определенного типа к территории муниципального образования;

удельного размера земельного участка, приходящегося на единицу мощности объекта определенного вида;

интенсивности использования территории.

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения являются пространственной характеристикой системы указанных объектов и выражены в виде пешеходной и транспортной доступности.

Значения расчетных показателей установлены с учетом фактической доступности и уровня обеспеченности населения инфраструктурными объектами.

Расчетные показатели, принятые в соответствии с нормативными правовыми документами соответствующих органов власти, установлены путем указания ссылки на соответствующие документы.

Дифференцированный подход к нормированию значений расчетных показателей на территории Верховажского муниципального округа базируется на принципах дифференциации, принятых в РНГП ВО.

Настоящие местные нормативы включают в себя:

– основную часть, устанавливающую расчетные показатели, предусмотренные частями 1, 3-4.1 статьи 29.2 Градостроительного кодекса (часть 1);

– материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования (часть 2);

– правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования (часть 3).

Термины и определения, используемые в настоящих местных нормативах, соответствуют принятым в федеральном законодательстве в сфере градостроительной деятельности и в РНГП ВО.

Перечень используемых в настоящих местных нормативах сокращений приведен в приложении 1.

Перечень использованных в настоящих местных нормативах нормативных правовых актов и иных документов приведен в приложении 2.

1.1. Расчетные показатели объектов местного значения в области жилищного строительства

1.1.1. Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов жилищного строительства регулируются градостроительными регламентами Правил землепользования и застройки Верховажского муниципального округа.

1.1.2. Норма предоставления и учетной нормы площади жилого помещения:

учетная норма площади жилого помещения, в целях принятия граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, в размере 12 м² на одного человека;

норма предоставления площади жилого помещения по договору социального найма в размере 12 м² на одного человека.

Указанные нормы утверждены постановлением администрации Верховажского муниципального округа от 20.03.2023 № 340 «Об установлении учетной нормы площади жилого помещения и нормы предоставления площади жилого помещения по договору социального найма на территории Верховажского муниципального округа».

1.2. Расчетные показатели объектов местного значения в области образования

1.2.1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов в области образования приведены в таблице 1.2.1.

Таблица 1.2.1

Наименование объекта	Тип расчетного показателя	Содержание и значение расчетного показателя
Дошкольные образовательные организации	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Количество мест на 100 детей в возрасте от 0 до 7 лет – 41 место, в с. Верховажье – 45 мест. Количество учреждений дошкольного образования – 5 ед. Размер земельного участка на 1 место до 100 мест – 44 м ² , свыше 100 – 38 м ² . Размер групповой площадки на 1 место для детей ясельного возраста – 7 м ² .
	Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Пешеходная доступность – 500 м:
Общеобразовательные организации	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Количество мест на 100 детей в возрасте от 7 до 18 лет – 41 место, в с. Верховажье – 45 мест. Доля учащихся общеобразовательных организаций, обучающихся в одну смену – 100%. Количество учреждений общего образования – 8 ед. Размер земельного участка на 1 место при вместимости организации свыше 170 до 340 - 55 м ² ; свыше 340 до 510 - 40 м ² ; свыше 510 до 660 - 35 м ² ; свыше 660 до 1000 - 28 м ² .
	Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Транспортная доступность – 30 мин. Пешеходная доступность в населенных пунктах с общеобразовательной организацией – 750 м.
Организации дополнительного образования	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Количество мест от общего числа школьников – 10%. Количество учреждений дополнительного образования – 1 ед.
	Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Транспортная доступность – 30 мин.

Примечание:

Для общеобразовательных организаций предусматривается организация доступности к объектам путем создания маршрутов движения школьных автобусов, оборудованных в установленном порядке. Максимально допустимый подход учащихся к месту сбора на остановке 500 м.

1.3. Расчетные показатели объектов местного значения в области физической культуры и массового спорта

1.3.1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов в области физической культуры и массового спорта приведены в таблице 1.3.1.

Таблица 1.3.1

Наименование объекта	Тип расчетного показателя	Содержание и значение расчетного показателя
Объекты физической культуры и спорта	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Уровень обеспеченности населения спортивными сооружениями исходя из единовременной пропускной способности объектов спорта – 75%. Общее количество спортивных сооружений – 26 ед.
Тир	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Количество объектов – 1 ед.
Плоскостные спортивные сооружения	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Количество плоскостных спортивных сооружений – 13 ед. Обеспеченность территорией плоскостных сооружений на 1 тыс. чел– 0,7 га.
	Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Пешеходная доступность в населенном пункте с плоскостным сооружением – 1000 м. Транспортная доступность – 30 мин.
Физкультурно-спортивные залы	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Количество физкультурно-спортивных залов – 13 ед. Обеспеченность площадью пола на 1 тыс. чел. – 350 м ²
	Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Пешеходная доступность в населенном пункте со спортивным залом – 1000 м. Транспортная доступность – 30 мин.
Спортивная площадка (плоскостное спортивное сооружение, включающее игровую)	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Площадь спортивных площадок на 1 чел. – 21 м ² , в с. Верховажье – 23 м ²

спортивную площадку и (или) уличные тренажеры, турники)	Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Пешеходная доступность в населенном пункте со спортивной площадкой – 1000 м
<p>Примечания:</p> <p>1. Физкультурно-спортивные сооружения сети общего пользования следует, как правило, объединять со спортивными объектами общеобразовательных школ и других учебных заведений, учреждений отдыха и культуры.</p> <p>2. При расчете потребности населения в плоскостных сооружениях рекомендуется учитывать плоскостные сооружения немунципального значения (при наличии).</p>		

5. Нормативы и нормы обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры в населенных пунктах приведены в таблице 1.3.2.

Таблица 1.3.2

Численность населения населенного пункта	Спортивные объекты, рекомендуемые для размещения на территории населенного пункта
от 50 до 500 человек	Универсальные игровые спортивные площадки (25 x 15 м); малые спортивные площадки, в том числе для занятий воздушной силовой атлетикой - воркаут (8 x 5 м); объекты рекреационной инфраструктуры, приспособленные для занятий физической культурой и спортом; спортивные залы, в том числе в образовательных учреждениях, расположенных в данном населенном пункте.
от 500 до 5 000 человек	Универсальные игровые спортивные площадки (25 x 15 м); малые спортивные площадки с возможностью выполнения нормативов комплекса ГТО и (или) для занятий воздушной силовой атлетикой - воркаут (8 x 5 м); физкультурно-оздоровительные комплексы открытого типа; спортивные залы, в том числе в образовательных учреждениях, расположенных в данном населенном пункте (универсальный игровой зал с площадками для мини-футбола - 42 x 25 м и для баскетбола/волейбола 28 x 15 м); объекты рекреационной инфраструктуры, приспособленные для занятий физической культурой и спортом.

1.4. Расчетные показатели объектов местного значения в области культуры и искусства

1.4.1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов в области культуры и искусства приведены в таблице 1.4.1.

Таблица 1.4.1

Наименование объекта	Тип расчетного показателя	Содержание и значение расчетного показателя
Общедоступная библиотека, ее филиалы	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Количество объектов – 17 ед. на муниципальный округ
	Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Транспортная доступность 30 мин. Пешеходная доступность в населенном пункте с библиотекой – 1000 м.
Детская библиотека	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Количество объектов – 1 ед. на округ
	Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Транспортная доступность 60 мин. Пешеходная доступность в населенном пункте с библиотекой – 1000 м.
Музей	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Количество объектов на муниципальный округ – 1 ед.
	Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Транспортная доступность – 60 мин.
Кинозал	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Количество объектов на муниципальный округ – 1 ед.
	Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Транспортная доступность – 60 мин.
Учреждение клубного типа	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Количество объектов – 1 ед. на округ. Количество посадочных мест на 1 тыс. чел. – 65 ед.
	Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Транспортная доступность – 60 мин.
Филиал сельского дома культуры	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Количество объектов на 1000 чел. – 1 ед.

	Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Транспортная доступность 30 мин. Пешеходная доступность в населенном пункте с домом культуры – 1000 м.
<p>Примечание: Целесообразно размещать на территории муниципального округа универсальный объект культурно – досугового назначения, который при необходимости выполнял функции различных видов объектов (библиотека, кинозал, концертный зал, учреждение культуры клубного типа и др.).</p>		

1.5. Расчетные показатели объектов местного значения в области рекреации, массового отдыха жителей и туризма

1.5.1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов в области рекреации, массового отдыха жителей и туризма приведены в таблице 1.5.1.

Таблица 1.5.1

Наименование объекта	Тип расчетного показателя	Содержание и значение расчетного показателя
Озелененные территории общего пользования	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Площадь озелененной территории общего пользования на 1 жителя – 12 м ²
Зоны массового кратковременного отдыха	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Площадь территории объекта на одного посетителя 450 м ² (в с. Верховажье – 500 м ²), в том числе интенсивно используемая часть для активных видов отдыха 100 м ²
	Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Транспортная доступность 60 мин.
Пляжи	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Площадь территории пляжа на одного посетителя – 8 м ² , для детей – 4 м ² Протяженность береговой полосы пляжа на одного посетителя – 0,25 м
	Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Транспортная доступность 30 мин.
Коллективные средства размещения	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Количество объектов – 6 ед.
	Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Транспортная доступность – 30 мин.

1.6. Расчетные показатели объектов местного значения в области электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения

1.6.1. Расчетные показатели объектов электроснабжения приведены в таблице 1.6.1, максимально допустимый уровень территориальной доступности объектов не нормируется.

Таблица 1.6.1.

Наименование объекта (наименование ресурса)	Единица измерения	Значение расчетного показателя
Электропотребление	кВт·ч / год на 1 чел.	1350 (1920 для с. Верховажье)

Примечания:

1. Для определения в целях градостроительного проектирования минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, следует использовать норму минимальной обеспеченности населения (территории) соответствующим ресурсом и характеристики планируемых к размещению объектов.

2. Нормы электропотребления и использования максимума электрической нагрузки следует использовать в целях градостроительного проектирования в качестве укрупнённых показателей электропотребления.

3. Расчёт электрических нагрузок для разных типов застройки следует производить в соответствии с нормами СП 31-110-2003 «Проектирование и монтаж электроустановок жилых и общественных зданий».

1.6.2. Расчетные показатели объектов газоснабжения приведены в таблице 1.6.2, максимально допустимый уровень территориальной доступности объектов не нормируется.

Таблица 1.6.2.

Наименование объекта (наименование ресурса)	Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности (укрупненный показатель)	
	Единица измерения	Значение
Потребление газа на индивидуально-бытовые нужды населения (при наличии централизованного горячего водоснабжения)	м ³ /год на 1 чел.	120
Потребление газа на индивидуально-бытовые нужды населения (при горячем водоснабжении от газовых водонагревателей)	м ³ /год на 1 чел.	300
Потребление газа на индивидуально-бытовые нужды населения (при отсутствии всяких видов горячего водоснабжения)	м ³ /год на 1 чел.	220

Примечания:

1. Для определения в целях градостроительного проектирования минимально допустимого уровня обеспеченности объектами следует использовать норму минимальной обеспеченности населения соответствующим ресурсом и характеристики планируемых к размещению объектов.

2. Нормы расхода газа следует использовать в целях градостроительного проектирования в качестве укрупнённых показателей расхода (потребления) газа.

3. Удельные показатели максимальной тепловой нагрузки, расхода газа для различных потребителей следует принимать по нормам СП 124.13330.2012 «Тепловые сети», СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб».

1.6.3. Расчетные показатели объектов теплоснабжения – расчетные тепловые нагрузки при проектировании тепловых сетей определяются по данным конкретных проектов нового строительства, а существующей – по фактическим тепловым нагрузкам. Удельные показатели максимальной тепловой нагрузки на отопление и вентиляцию жилых домов определяются в соответствии с пунктом 10, таблицами 13, 14 СП 50.13330.20 Свод правил. Тепловая защита

зданий. Актуализированная редакция СНиП 23-02-2003 (утверждены приказом Минрегиона России от 30 июня 2012 года № 265).

1.6.4. Расчетные показатели объектов водоснабжения – удельные среднесуточные (за год) нормы водопотребления на хозяйственно-питьевые нужды населения следует принимать в соответствии с таблицей 1.6.3. Максимально допустимый уровень территориальной доступности объектов не нормируется.

Таблица 1.6.3.

Наименование объекта	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Водозаборы. Станции водоподготовки (водопроводные очистные сооружения). Насосные станции. Резервуары для хранения воды. Водонапорные башни. Магистральные водопроводы.	Усредненное удельное хозяйственно-питьевое водопотребление в населенных пунктах на одного жителя среднесуточное, л/сут в жилой застройке.	162 (180 для с. Верховажье)

Примечания:

1. Удельное водопотребление включает расходы воды на хозяйственно-питьевые и бытовые нужды в общественных зданиях (по классификации, принятой в СП 44.13330.2016 «Административные и бытовые здания»).

2. Для кварталов, застроенных зданиями с централизованным горячим водоснабжением, следует принимать непосредственный отбор горячей воды из тепловой сети в среднем за сутки 40% общего расхода воды на хозяйственно-питьевые нужды и в час максимального водозабора – 55% этого расхода. При смешанной застройке следует исходить из численности населения, проживающего в указанных зданиях.

3. Конкретное значение нормы удельного хозяйственно-питьевого водопотребления принимается на основании постановлений органов местной власти.

4. Расходы воды на производственные нужды промышленных и сельскохозяйственных предприятий должны определяться на основании технологических данных.

5. Расходы воды на поливку в населенных пунктах и на территории промышленных предприятий должны приниматься по таблице 3 СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения».

1.6.5. Расчетный показатель объектов водоотведения – показатель удельного водоотведения, л/сут. на 1 чел. принимается равным удельному среднесуточному водопотреблению. Максимально допустимый уровень территориальной доступности объектов водоотведения не нормируется.

1.7. Расчетные показатели объектов местного значения в области автомобильных дорог местного значения и транспортного обслуживания населения

1.7.1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов в области автомобильных дорог местного значения и транспортного обслуживания населения приведены в таблице 1.7.1.

Таблица 1.7.1

Наименование объекта	Тип расчетного показателя	Содержание и значение расчетного показателя
Автомобильные дороги местного значения в границ	Минимально допустимый уровень	Плотность улично-дорожной сети в жилых зонах населенных пунктов 1,25 км/км ² , в с. Верховажье - 2,5 км/км ²

населенных пунктов	обеспеченности	Протяженность улиц, проездов, набережных - 233,3 км
Автомобильные дороги местного значения в границах муниципального округа	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Протяженность автодорог общего пользования местного значения - 587,8 км, в том числе: - с твердым покрытием – 127,7 км; - с усовершенствованным покрытием – 50,9 км. Количество автомобильных дорог с твердым покрытием, обеспечивающая связь сельского населенного пункта с сетью дорог общего пользования – 1 ед.
Автомобильные заправочные станции	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Количество топливораздаточных колонок на 1200 легковых автомобилей – 1 ед.
	Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Транспортная доступность - 40 мин.
Станции технического обслуживания автомобилей	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Количество постов на 200 легковых автомобилей – 1 ед.
	Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Транспортная доступность - 100 мин.
Остановочные пункты общественного транспорта	Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Пешеходная доступность остановочные пункты: - в зонах многоквартирной застройки - 500 м; - в зонах индивидуальной застройки - 800 м; - от проходной предприятия в производственных и коммунальных зонах - 400 м; - от объектов массового посещения (универмага, гостиницы, поликлиники, больницы) - 250 м; - в зонах массового отдыха и спорта - 800 м от главного.
Велосипедные дорожки	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Длина дорожки на одного велосипедиста – 60 м
Транспортное обслуживание населения	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Количество муниципальных маршрутов регулярных перевозок пассажиров - 7 ед.

1.8. Расчетные показатели автомобильных стоянок (парковок)

1.8.1. Виды хранения автомобилей:

- Постоянное хранение автомобилей – хранение автомобилей на закрепленных за конкретными владельцами машино-местах более 12 часов.
- Временное хранение автомобилей – хранение на незакрепленных за конкретными автомобилями или владельцами машино-местах не более 12 часов.
- Гостевые автостоянки – открытая площадка, предназначенная для паркования легковых автомобилей посетителей жилых зон, санитарные разрывы от гостевых автостоянок не устанавливаются.

Рекомендуемый норматив – 10 % гостевых парковок жилой застройки должно быть предусмотрено для электромобилей и гибридных автомобилей и оборудовано быстрыми зарядными устройствами.

1.8.2. Обеспечение местами для постоянного хранения легковых, автомобилей, принадлежащих гражданам, следует предусматривать равным 100 % соответствующего расчетного числа транспортных средств.

1.8.3. Расчетное число -мест хранения следует принимать в соответствии с расчетным уровнем автомобилизации, равным 408 автомобилей/1000 жителей. Число мест для временного хранения, включая гостевые стоянки, принимать в размере 15% от расчетного числа мест для постоянного хранения.

1.8.4. В зонах индивидуальной жилой застройки стоянки для постоянного и временного хранения индивидуальных автомобилей следует предусматривать в пределах земельных участков их правообладателей.

1.8.5. Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности стоянок постоянного хранения легковых автомобилей, принадлежащих жителям многоквартирных жилых домов, от мест жительства их владельцев, следует принимать не более 800 м.

1.8.6. Стоянки для постоянного и временного хранения легковых автомобилей, принадлежащих инвалидам, следует предусматривать в соответствии с пунктом 5.2 СП 59.13330.2020. Свод правил. «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. СНиП 35-01-2001».

1.8.7. Доля мест для парковки электромобилей и гибридных автомобилей следует предусматривать в соответствии с таблицей 13 РНГП ВО.

1.8.8. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности стоянок для временного хранения легковых автомобилей у общественных зданий, учреждений, предприятий, на рекреационных территориях (приобъектных стоянок) принимаются в соответствии с таблицей 14 РНГП ВО.

1.8.9. Размер земельных участков гаражей и парковок легковых автомобилей следует принимать из расчета на одно машино-место в гараже 30 м², на одно парковочное место 25 м².

1.9. Расчетные показатели объектов местного значения в области связи, общественного питания, торговли, бытового обслуживания

1.9.1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов в области связи, общественного питания, торговли, бытового обслуживания приведены в таблице 1.9.1.

Таблица 1.9.1

Наименование объекта	Тип расчетного показателя	Содержание и значение расчетного показателя
Предприятия торговли	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Обеспеченность торговой площадью на 1000 человек – 270 м ² , в с. Верховажье - 300 м ²
	Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Пешеходная доступность 2000 м
Предприятия общественного питания	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Обеспеченность местами на 1 тыс. чел. – 36 мест, в с. Верховажье – 40 м ²
	Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Пешеходная доступность я– 2000 м
Предприятия бытового обслуживания	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Обеспеченность рабочими местами на 1000 чел. – 6 мест, в с. Верховажье – 7 мест.
	Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Пешеходная доступность я– 2000 м
Отделения почтовой связи	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Обеспеченность объектами 21 объектов на муниципальный округ.
	Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Пешеходная доступность -10 км.

1.10. Расчетные показатели объектов местного значения в области материально-технического обеспечения органов местного самоуправления

1.10.1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов в области материально – технического обеспечения деятельности органов местного самоуправления муниципального округа приведены в таблице 1.10.1.

Таблица 1.10.1

Наименование объекта	Тип расчетного показателя	Содержание и значение расчетного показателя
Здания, занимаемые органами местного самоуправления муниципального образования	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Количество объектов на округ – 1 ед.
	Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Транспортная доступность – 60 мин.
Гаражи служебных автомобилей	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Количество и вместимость объектов – не устанавливается
	Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Не устанавливается

1.11. Расчетные показатели объектов местного значения в области муниципального архива

1.11.1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов в области муниципального архива приведены в таблице 1.11.1.

Таблица 1.11.1

Наименование объекта	Тип расчетного показателя	Содержание и значение расчетного показателя
Муниципальный архив	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Количество объектов на округ – 1 ед.
	Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Транспортная доступность – 60 мин.

1.12. Расчетные показатели объектов местного значения в области сбора, обработки и захоронения твердых коммунальных отходов

1.12.1. Минимально допустимое количество площадок для установки контейнеров для сбора мусора 413 ед., размещенных в населенных пунктах округа. Пешеходная доступность площадок не более 100 м от жилого дома.

1.13. Расчетные показатели объектов местного значения в области ритуальных услуг и мест захоронения

1.13.1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов в области ритуальных услуг и мест захоронения приведены в таблице 1.13.1.

Таблица 1.13.1

Наименование объекта	Тип расчетного показателя	Содержание и значение расчетного показателя

Кладбище	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Удельная площадь кладбища на 1000 чел: – традиционного захоронения – 0,24 га.; – урновых захоронений после кремации – 0,02 га
	Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Не устанавливается

1.14. Расчетные показатели объектов местного значения в области благоустройства

1.14.1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности жителей многоквартирного жилого дома площадью элементов благоустройства (площадок) придомовой территории приведены в таблице 1.14.1.

Таблица 1.14.1

Тип площадки	Минимальный удельный размер площадки, м ² /чел
Для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста	0,4 (0,55)
Для отдыха взрослого населения	0,1
Для занятий физкультурой	0,5 (0,6)
Для сбора ТКО	0,03
Для придомового озеленения	3

1.15. Расчетные показатели объектов местного значения в части помещений для работы сотрудников, замещающих должность участкового уполномоченного полиции

1.15.1. Норма площади помещений для работы на обслуживаемом административном участке муниципального округа сотруднику, замещающему должность участкового уполномоченного полиции – 15 м² на сотрудника. Количество сотрудников определяется из расчета – 1 участковый уполномоченный полиции на 2,8 - 3 тыс. населения муниципального округа.

2. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ

2.1. Цели и задачи подготовки МНГП ВМО

2.1.1. МНГП ВМО разработаны в целях обеспечения:

– благоприятных условий жизнедеятельности человека посредством установления расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения населения Верховажского муниципального округа и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения, подлежащих применению при подготовке документов территориального планирования, градостроительного зонирования, документации по планировке территории;

– пространственного развития территории, соответствующего качеству жизни населения, предусмотренного стратегией и программами социально-экономического развития Верховажского муниципального округа.

2.1.2. Подготовка МНГП ВМО включает решение ряда основных задач:

1) определение видов ОМЗ муниципального округа, подлежащих нормативному правовому регулированию в МНГП ВМО в соответствии с полномочиями органов местного самоуправления;

2) определение совокупности расчетных показателей обеспеченности и доступности для населения округа объектов местного значения, адекватно отражающих благоприятные условия жизнедеятельности человека;

3) установление и обоснование значений расчетных показателей (минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности) на основании требований и норм законодательства Российской Федерации (далее – РФ) и Вологодской области, муниципальных правовых актов Верховажского муниципального округа, соблюдении технических регламентов и сводов правил, с учетом стратегии, прогноза и муниципальных программ социально-экономического развития Верховажского муниципального округа;

4) анализ расчетных показателей, содержащихся в нормативах градостроительного проектирования Вологодской области с целью использования их в нормативах градостроительного проектирования Верховажского муниципального округа;

5) подготовка правил и определение области применения расчетных показателей, содержащихся в МНГП ВМО.

Решению перечисленных задач предшествует анализ современного состояния и стратегии (прогноза) социально-экономического развития Верховажского муниципального округа.

2.2. Информация о современном состоянии, прогнозе развития муниципального округа

2.2.1. Муниципальное образование Верховажский муниципальный округ Вологодской области создан и наделен статусом муниципального округа Законом Вологодской области от 06.05.2022 № 5121-ОЗ «О преобразовании всех поселений, входящих в состав Верховажского муниципального района Вологодской области, путем их объединения, наделении вновь образованного муниципального образования статусом муниципального округа и установлении границ Верховажского муниципального округа Вологодской области».

В состав Верховажского муниципального округа (далее - Верховажский МО) входят 225 сельских населенных пунктов. Административным центром Верховажского МО является село Верховажье. Общая площадь Верховажского МО составляет 425947 га.

2.2.2. Верховажский МО расположен на севере области и граничит с Вельским районом Архангельской области на севере, Устьянским округом Архангельской области на северо-востоке, Тарногским округом на востоке, Тотемским округом на юге, Сямженским округом на

юго-западе, Вожегодским округом на западе и с Коношским районом Архангельской области на северо-западе.

Административный центр село Верховажье находится в 226 км от областного центра города Вологды и в 43 км от железнодорожной станции Вельск Архангельской области.

2.2.3. Численность населения Верховажского МО на 01.01.2023 составляет 12561 человек. Значительная его часть 38% проживает в селе Верховажье человек. Социально-демографический состав населения: 22% младше трудоспособного возраста; 48% в трудоспособного возраста; 30% старше трудоспособного возраста.

2.2.4. По территории округа проходит разветвленная сеть автомобильных дорог общего пользования протяженностью 1024,8 км, в том числе местного значения 587,8 км.

2.2.5. В Верховажском округе представлены все виды современной связи: мобильная связь стандарта 4G, широкополосный доступ в интернет, фиксированная телефония. За 2020-2023 годы на территории округа построены 12 вышек сотовой связи в деревнях Дуравинская, Урусовская, Ногинская, Фоминская, Куколовская, Кудрино, поселках Макарецво, Рогна, Каменка, селах Шелота, Чушевицы и Верховажье.

2.2.6. Сеть лечебно-профилактических учреждений, обеспечивающих медицинскую помощь населению округа, включает в себя 1 центральную районную больницу, 2 две участковые и 19 ФАПов.

2.2.7. В округе работают 15 образовательных учреждений:

- 8 общеобразовательных школ (из них 2 начальных школы – детский сад);
- 5 детских садов;
- 1 учреждение дополнительного образования;
- 1 филиал БПОУ ВО «Тотемский политехнический колледж».

Все дети в возрасте от 7 до 15 лет охвачены обучением. В различных объединениях дополнительного образования занимаются 1730 воспитанника. Охват детей в возрасте от 5 до 18 лет услугами дополнительного образования составляет 73%. В общей численности населения Верховажского округа молодежи в возрасте от 14 до 35 лет более 3500 тысяч человек. На территории округа работает более 20 детских и молодежных общественных объединений и организаций.

2.2.8. Верховажский округ имеет развитую сеть учреждений культуры, основу которых составляют центральная библиотечная система с 17 филиалами, историко-художественный музей, картинная галерея им. Михалёва, центр традиционной народной культуры, школа искусств и дома культуры с филиалами.

2.2.9. В округе высокий уровень обеспеченности спортивными объектами: 5 ФОКов, 9 спортзалов, 6 футбольных полей, 7 спортплощадок, 2 хоккейных корта, 1 тир. Численность систематически занимающихся физической культурой и спортом составляет 51% и с каждым годом увеличивается. Ежегодно на территории округа проводится более 200 спортивно-массовых мероприятий по 11 видам спорта, в которых принимают участие более 2500 человек. Ежегодно проводятся чемпионат Вологодской области по биатлону, Всероссийский сельский марафон, межрегиональный веломарафон «Великий лес», межрегиональный ультрамарафон.

2.2.10. На территории округа функционирует более 130 предприятий торговли и 7 предприятий общественного питания. Для обеспечения жителей малонаселенных пунктов продовольственными товарами работает развозная торговля.

2.2.11. Округ богат природным ресурсами, в числе лесом. Расчетная лесосека округа составляет 942 тыс. м³. В округе развиты традиционные направления аграрного комплекса – молочное и мясное животноводство. Кроме того, муниципалитет располагает значительными ресурсами сельскохозяйственных земель общая площадь земель сельхозназначения составляет 46005 тыс. га.

2.2.12. Верховажский МО располагает потенциалом для развития туризма. В округе располагаются 2 заказника, 2 памятника природы, где находятся под охраной редкие растения, хвойные леса, ягодники.

2.2.13. Показатели муниципальной статистики, характеризующие состояние экономики и социальной сферы Верховажского МО за 2022, 2023 годы, отражающие в т.ч. обеспеченность населения объектами местного значения, приведены в приложении 3.

2.2.14. В муниципальном округе действуют следующие документы градостроительного проектирования и стратегического планирования, планируемые и прогнозируемые целевые показатели которых могут влиять на установление расчетных показателей МНГП ВМО:

- 1) Местные нормативы градостроительного проектирования Верховажского муниципального района;
- 2) Генеральный план Верховажского муниципального округа Вологодской области;
- 3) Правила благоустройства территории Верховажского муниципального округа Вологодской области;
- 4) Стратегия социально-экономического развития Верховажского муниципального района на период до 2030 года;
- 5) Прогноз социально-экономического развития Верховажского муниципального округа на период 2024-2026 годы;
- 6) муниципальные программы муниципального округа, связанные с созданием объектов местного значения:
 - «Развитие образования Верховажского муниципального округа Вологодской области на 2023-2028 годы»;
 - «Сохранение и развитие культурного потенциала Верховажского муниципального округа Вологодской области» на 2023 – 2028 годы»;
 - «Развитие жилищно-коммунального хозяйства Верховажского муниципального округа Вологодской области на 2023-2028 годы»;
 - «Комплексное развитие сельских территорий Верховажского муниципального округа Вологодской области на 2023 - 2028 годы»;
 - «Обеспечение жильем молодых семей в Верховажском муниципальном округе Вологодской области на 2023 - 2028 годы»;
 - «Развитие сети автомобильных дорог местного значения на территории Верховажского муниципального округа Вологодской области на период 2023-2028 годы»;
 - «Развитие физической культуры и спорта в Верховажском муниципальном округе Вологодской области на 2023 - 2028 годы»;
 - «Молодежь Верховажского муниципального округа Вологодской области на 2023- 2028 годы»;
 - «Формирование комфортной городской среды Верховажского муниципального округа Вологодской области на 2023- 2028 годы»;
 - «Развитие малого и среднего предпринимательства Верховажского муниципального округа Вологодской области на 2023-2028 годы»;
 - «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Верховажского муниципального округа Вологодской области на 2023- 2028 годы».

2.3. Дифференциация проектируемой территории для целей разработки расчетных показателей

2.3.1. Установление расчетных показателей в МНГП ВМО необходимо выполнять с учетом территориальных особенностей Верховажского МО, выраженных в территориальных, социально-демографических, экономических, инфраструктурных, и иных аспектах.

2.3.2. В качестве факторов дифференциации территории Верховажского МО в составе региона для установления значений расчетных показателей в МНГП ВМО использованы:

- вхождение муниципальных образований в состав агломерации;
- вхождение муниципальных образований в состав макрорезон;
- территориальная удаленность административного центра муниципального образования от центра макрорезоны;

- территориальная удаленность населенных пунктов муниципального образования от его административного центра;
- уровень урбанизации;
- плотность населения на территории муниципального образования.

2.3.3. В РНГП ВО Верховажский МО отнесен к Вологодской макроне с центром в г. Вологде. Удаленность административного центра муниципального округа с. Верховажье от центра макроне Вологодская и ядра агломерации г. Вологда - 220 км. Верховажский МО по удаленности населенных пунктов от его административного центра с. Верховажье отнесен в РНГП ВО к группе «Б»– (наибольшая удаленность 74 км).

2.3.4. По уровню урбанизации (оценочный показатель, определяющий степень пространственного и социально-экономического развития муниципального образования) согласно РНГП ВО с. Верховажье (как центр социально-экономического роста) отнесено к среднему уровню урбанизации «Б» с коэффициентом $K=1$, остальные населенные пункты Верховажского МО отнесены к низкому уровню (Б) с коэффициентом $K=0,9$.

Влияние фактора урбанизации количественно учитывается поправочными коэффициентами к базовому показателю обеспеченности и территориальной доступности объектов местного значения.

2.3.5. Существенное значение имеет принадлежность населенного пункта к административному центру муниципального образования. Этот фактор обуславливает целесообразность размещения объектов обслуживания, а также значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения.

2.4. Обоснование предмета нормирования - перечня областей, для которых устанавливаются расчетные показатели, и состава расчетных показателей

2.4.1. В соответствии с пунктом 4 статьи 29.2 Градостроительного кодекса местные нормативы градостроительного проектирования муниципального округа устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального округа, относящимися к областям, указанным в пункте 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса, объектами благоустройства территории, иными объектами местного значения муниципального округа населения муниципального округа и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального округа.

2.4.2. В пункте 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса указываются объекты местного значения муниципального округа, отображаемые на карте генерального плана муниципального округа, относящиеся к следующим областям:

- а) электро-, тепло-, газо- и водоснабжение населения, водоотведение;
- б) автомобильные дороги местного значения;
- в) физическая культура и массовый спорт, образование, здравоохранение, обработка, утилизация, обезвреживание, размещение твердых коммунальных отходов;
- г) иные области в связи с решением вопросов местного значения муниципального округа.

2.4.3. Объекты местного значения муниципального округа, подлежащие отображению на карте генерального плана муниципального округа, также указаны в части 4 статьи 4 Закона Вологодской области от 01.05.2006 № 1446-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности на территории Вологодской области». Перечень нормируемых объектов местного значения приведен в приложении 4 к РНГП ВО.

2.4.4. Объекты местного значения являются материальной базой при решении вопросов местного значения, отнесенных к полномочиям органов местного самоуправления (далее – ОМС). Круг вопросов местного значения муниципального округа установлен в статье 16

Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

2.4.5. Вопросы местного значения Верховажского МО также отражены в статье 6 Устава Верховажского муниципального округа Вологодской области.

2.4.6. Вопросы местного значения муниципального округа, имеющие отношение к градостроительному проектированию, соответствующие им объекты местного значения и наличие полномочий у ОМС муниципального округа по нормативному правовому регулированию обеспеченности и доступности объектов местного значения для населения приведены в таблице 2.4.1.

Таблица 2.4.1

Вопросы местного значения муниципального округа и иные права ОМС, имеющие отношение к градостроительному проектированию (согласно Федеральному закону от 06.10.2003 № 131-ФЗ)	Примерный состав объектов местного значения муниципального округа	Наличие у ОМС полномочий нормирования, да / нет
Ст. 16, ч.1, п.3 владение, пользование и распоряжение имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального округа	– администрация муниципального округа; – организации, учреждения и предприятия подведомственные муниципальному округу (не указанные ниже)	Да
Ст. 16, ч.1, п.4 организация в границах муниципального округа электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом в пределах полномочий, установленных законодательством РФ	– электростанции отдаленных населенных пунктов; – понизительные подстанции напряжением 110/10 кВ; – распределительные пункты напряжением 10 кВ; – линии электропередачи напряжением 10 кВ	Да
	– газораспределительные станции; – газораспределительные пункты; – газопровод высокого (среднего) давления; – пункты редуцирования газа	Да
	– теплоэлектроцентрали; – котельные; – магистральные сети теплоснабжения; – тепловые перекачивающие насосные станции	Да
	– водозаборы и сопутствующие сооружения; – водоочистные сооружения; – насосные станции; – магистральные сети водоснабжения	Да
	– канализационные очистные и сопутствующие сооружения; – канализационные насосные станции; – магистральные сети	Да

Вопросы местного значения муниципального округа и иные права ОМС, имеющие отношение к градостроительному проектированию (согласно Федеральному закону от 06.10.2003 № 131-ФЗ)	Примерный состав объектов местного значения муниципального округа	Наличие у ОМС полномочий нормирования, да / нет
	водоотведения	
	склады топлива	Да
Ст. 16, ч.1, п. 5 дорожная деятельность в отношении автомобильных дорог местного значения в границах муниципального округа, включая создание и обеспечение функционирования парковок (парковочных мест), а также осуществление иных полномочий в области использования автомобильных дорог и осуществления дорожной деятельности в соответствии с законодательством РФ	– автомобильные дороги общего пользования местного значения в границах населенных пунктов муниципального округа, включая искусственные дорожные сооружения, защитные дорожные сооружения и элементы обустройства автомобильных дорог; – стоянки (парковки) транспортных средств, расположенные на автомобильных дорогах; – производственные объекты, используемые при капитальном ремонте, ремонте, содержании автомобильных дорог местного значения (дорожные ремонтно-строительные управления)	Да
Ст. 16, ч.1, п. 6 обеспечение проживающих в муниципальном округе и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями, организация строительства и содержания муниципального жилищного фонда, создание условий для жилищного строительства	– муниципальный жилищный фонд; – объекты жилищного строительства	Да
Ст. 16, ч.1, п. 7 создание условий для предоставления транспортных услуг населению и организация транспортного обслуживания населения в границах муниципального округа	– автобусные линии общественного транспорта; – остановки общественного пассажирского транспорта; – автобусные парки, площадки межрейсового отстоя подвижного состава; – транспортно-эксплуатационные предприятия, станции технического обслуживания общественного пассажирского транспорта	Да
Ст. 16, ч.1, п. 8 участие в предупреждении и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций в границах муниципального округа		Нет [1]

Вопросы местного значения муниципального округа и иные права ОМС, имеющие отношение к градостроительному проектированию (согласно Федеральному закону от 06.10.2003 № 131-ФЗ)	Примерный состав объектов местного значения муниципального округа	Наличие у ОМС полномочий нормирования, да / нет
Ст. 16, ч.1, п. 9 организация охраны общественного порядка на территории муниципального округа муниципальной милицией		Нет [2]
Ст. 16, ч.1, п. 9.1 предоставление помещения для работы на обслуживаемом административном участке муниципального округа сотруднику, замещающему должность участкового уполномоченного полиции		Да
Ст. 16, ч.1, п. 10 обеспечение первичных мер пожарной безопасности в границах муниципального округа		Нет [3]
Ст. 16, ч.1, п. 11 организация мероприятий по охране окружающей среды в границах муниципального округа	объекты для размещения органов, осуществляющих контроль за состоянием окружающей среды	Нет [4]
Ст. 16, ч.1, п. 13 организация предоставления общедоступного и бесплатного дошкольного, начального общего, основного общего, среднего общего образования по основным общеобразовательным программам в муниципальных образовательных организациях, организация предоставления дополнительного образования детей в муниципальных образовательных организациях, создание условий для осуществления присмотра и ухода за детьми, содержания детей в муниципальных образовательных организациях, а также осуществление в пределах своих полномочий мероприятий по обеспечению организации отдыха детей в каникулярное время	<ul style="list-style-type: none"> – дошкольные образовательные организации; – общеобразовательные организации: <ul style="list-style-type: none"> – организации начального общего образования; – организации основного общего образования; – организации среднего общего образования; – внешкольные организации (в том числе центры дополнительного образования детей); – детские оздоровительные лагеря 	Да
Ст. 16, ч.1, п. 14 создание условий для оказания медицинской помощи населению на территории муниципального округа в соответствии с территориальной программой государственных гарантий бесплатного оказания гражданам медицинской помощи	муниципальные медицинские организации	Нет [5]
Ст. 16, ч.1, п. 15 создание условий для обеспечения жителей муниципального округа услугами связи, общественного питания, торговли и бытового	<ul style="list-style-type: none"> – отделение почтовой связи; – телефонная сеть общего пользования; – объекты телерадиовещания, 	Да

Вопросы местного значения муниципального округа и иные права ОМС, имеющие отношение к градостроительному проектированию (согласно Федеральному закону от 06.10.2003 № 131-ФЗ)	Примерный состав объектов местного значения муниципального округа	Наличие у ОМС полномочий нормирования, да / нет
обслуживания	доступа к сети – Интернет; – объекты общественного питания; – объекты торговли; – объекты бытового обслуживания	
Ст. 16, ч.1, п. 16 организация библиотечного обслуживания населения, комплектование и обеспечение сохранности библиотечных фондов библиотек муниципального округа	– общедоступные библиотеки; – детские библиотеки	Да
Ст. 16, ч.1, п. 17 создание условий для организации досуга и обеспечения жителей муниципального округа услугами организаций культуры	– дома культуры; – кинозалы; – концертные залы, цирковые площадки; – парки культуры; – краеведческие и тематические музеи; – театры по видам искусств	Да
Ст. 16, ч.1, п. 17.1 создание условий для развития местного традиционного народного художественного творчества в муниципальном округе	– дом народного творчества; – выставочные площадки для размещения объектов народных художественных промыслов	Да
Ст. 16, ч.1, п. 18 сохранение, использование и популяризация объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), находящихся в собственности муниципального округа, охрана объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) местного (муниципального) значения, расположенных на территории муниципального округа	объекты культурного наследия (памятники истории и культуры) местного значения	Нет [6]
Ст. 16, ч.1, п. 19 обеспечение условий для развития на территории муниципального округа физической культуры, школьного спорта и массового спорта, организация проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий муниципального округа	– плоскостные спортивные сооружения (стадионы, корты, спортивные площадки и т. д.); – спортивные залы; – физкультурно-оздоровительный комплексы; – бассейны; – спортивные тренировочные базы; – спортивно – оздоровительные лагеря	Да
Ст. 16, ч.1, п. 20 создание условий для массового отдыха жителей муниципального округа и организация обустройства мест массового отдыха населения	– парки (в том числе многофункциональные); – скверы, сады, бульвары, набережные; – пляжи;	Да

Вопросы местного значения муниципального округа и иные права ОМС, имеющие отношение к градостроительному проектированию (согласно Федеральному закону от 06.10.2003 № 131-ФЗ)	Примерный состав объектов местного значения муниципального округа	Наличие у ОМС полномочий нормирования, да / нет
	– площадки для отдыха; – проходы к водным объектам.	
Ст. 16, ч.1, п. 22 формирование и содержание муниципального архива	архив муниципального округа	Да
Ст. 16, ч.1, п. 23 организация ритуальных услуг и содержание мест захоронения	– кладбище; – колумбарий; – бюро ритуального обслуживания	Да
Ст. 16, ч.1, п. 24 участие в организации деятельности по сбору (в том числе разделному сбору), транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, захоронению твердых коммунальных отходов	– полигоны твердых коммунальных отходов, участки компостирования твердых коммунальных отходов; – мусоросжигательные, мусоросортировочные и мусороперерабатывающие объекты; – мусороперегрузочные станции; – сливные станции; – поля складирования и захоронения обезвреженных осадков	Да
Ст. 16, ч.1, п. 25 организация благоустройства территории муниципального округа (включая освещение улиц, озеленение территории, установку указателей с наименованиями улиц и номерами домов, размещение и содержание малых архитектурных форм)	– площадки (детские, для отдыха взрослого населения, спортивные, хозяйственные); – объекты декоративного озеленения; – малые архитектурные формы; – объекты освещения улиц, дорог и площадей, архитектурного освещения, световой информации	Да
Ст. 16, ч.1, п. 28 организация и осуществление мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защиты населения и территории муниципального округа от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	– защитные сооружения гражданской обороны (убежища, укрытия); – объекты для размещения сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера; – объекты размещения аварийно-спасательной службы, принадлежащей ей техники (оборудования); – сооружения инженерной защиты территории от чрезвычайных ситуаций; – склады материально – технических,	Нет [7]

Вопросы местного значения муниципального округа и иные права ОМС, имеющие отношение к градостроительному проектированию (согласно Федеральному закону от 06.10.2003 № 131-ФЗ)	Примерный состав объектов местного значения муниципального округа	Наличие у ОМС полномочий нормирования, да / нет
	продовольственных, медицинских и иных средств	
Ст. 16, ч.1, п. 30 Создание, развитие и обеспечение охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов местного значения на территории муниципального округа	– лечебно-оздоровительные местности и курорты местного значения; – санаторно-курортные организации; – особо охраняемые природные территории местного значения	Да
Ст. 16, ч.1, п. 31 Организация и осуществление мероприятий по мобилизационной подготовке муниципальных предприятий и учреждений, находящихся на территории муниципального округа	– административные здания; – склады материально-технического обеспечения	Нет [8]
Ст. 16, ч.1, п. 32 Осуществление мероприятий по обеспечению безопасности людей на водных объектах, охране их жизни и здоровья	– спасательные посты, станции на водных объектах (в т. ч. объекты оказания первой медицинской помощи)	Нет [9]
Ст. 16, ч.1, п. 33 Создание условий для расширения рынка сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия, содействие развитию малого и среднего предпринимательства, оказание поддержки социально ориентированным некоммерческим организациям, благотворительной деятельности и добровольчеству	– бизнес-инкубатор; – технопарк	Да
Ст. 16, ч.1, п. 34 Организация и осуществление мероприятий по работе с детьми и молодежью		Да
Ст. 16, ч.1, п. 36 Осуществление в пределах, установленных водным законодательством РФ, полномочий собственника водных объектов, установление правил использования водных объектов, включая обеспечение свободного доступа граждан к водным объектам общего пользования и их береговым полосам	– водные объекты; – пляжи; – набережные; – проходы к водным объектам	Да
Ст. 16.1, ч.1, п.9 Создание условий для	– центры отдыха и развлечений,	Да

Вопросы местного значения муниципального округа и иные права ОМС, имеющие отношение к градостроительному проектированию (согласно Федеральному закону от 06.10.2003 № 131-ФЗ)	Примерный состав объектов местного значения муниципального округа	Наличие у ОМС полномочий нормирования, да / нет
развития туризма;	тематические парки развлечений; – дома отдыха, пансионаты, spa – центры, spa – отели; – базы отдыха, туристские базы; – гостиницы; – мотели, кемпинги; – объекты общественного питания; – торговые объекты; – пункты проката; – бассейны; – пляжи общего пользования; – стоянки маломерного флота; – парковки автомобильного транспорта; – общественные туалеты	
Ст. 16.1, ч.1, п.1 Создание музеев муниципального округа	– краеведческий музей; – тематический музей	Да

Примечания:

1. Организационное мероприятие. Проектирование объектов обеспечения безопасности населения и территорий регулируется техническими регламентами, находящимися в компетенции федеральных органов власти.

2. Федеральным законом от 07.02.2011 № 3-ФЗ «О полиции» не предусмотрено создание муниципальной милиции.

3. Проектирование объектов пожарной безопасности регулируется техническими регламентами, находящимися в компетенции федеральных органов власти.

4. Организационное мероприятие. Проектирование объектов для охраны окружающей среды регулируются федеральными НПА.

5. В соответствии со ст. 16, 17 Федерального закона от 21.11.2011 № 323-ФЗ «Об основах охраны здоровья граждан в РФ» оказание медицинской помощи населению относится к региональным полномочиям, а не полномочиям ОМС. В Верховажском муниципальном округе отсутствуют муниципальные учреждения здравоохранения.

6. Организационное мероприятие. Сами памятники не проектируются (они уже существуют), поэтому обеспеченность и доступность не нормируются. Вопросы сохранения и использования памятников истории и культуры регулируются Федеральным законом № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Законом Вологодской области от 16.03.2015 № 3601-ОЗ «О сохранении, использовании, популяризации и государственной охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), находящихся на территории Вологодской области».

7. Проектирование объектов безопасности регулируется техническими регламентами, находящимися в компетенции федеральных органов власти. Федеральный закон № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», СП 88.13330.2014 «Защитные сооружения гражданской обороны», СП 11.13130.2009 «Места дислокации подразделений пожарной охраны. Порядок и методика определения».

8. Организационное мероприятие. Мобилизационная подготовка регулируются федеральными НПА.

9. Вопросы безопасности, охраны жизни и здоровья регулируются федеральными НПА.

2.4.7. МНГП ВМО не регламентируют показатели и положения о безопасности, определяемые законодательством о техническом регулировании и содержащиеся в технических регламентах и иных нормативно-технических документах. МНГП ВМО не должны противоречить техническим регламентам безопасности в области территориального планирования и планировки территорий и разрабатываются с учетом указанных технических регламентов.

2.4.8. Подготовка МНГП ВМО осуществлялась в отношении только объектов местного значения, по которым ОМС обладают полномочиями по нормированию. В отношении иных объектов в информационно – справочных целях приводятся ссылки на регламентирующие документы, утвержденные на региональном и федеральном уровне.

2.4.9. ОМС имеют право на оказание поддержки объединениям инвалидов в соответствии с Федеральным законом от 24.01.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации», в статье 15 которого органам региональной власти и местного самоуправления (в сфере установленных полномочий) предписано обеспечивать инвалидам условия для беспрепятственного доступа к объектам социальной, инженерной и транспортной инфраструктур (жилым, общественным и производственным зданиям, строениям и сооружениям, включая те, в которых расположены физкультурно-спортивные организации, организации культуры и другие организации), к местам отдыха и к предоставляемым в них услугам. ОМС в своей деятельности обязаны руководствоваться принятыми на государственном уровне требованиями к организации безбарьерной среды для инвалидов, не устанавливая их самостоятельно в границах муниципального округа.

2.5. Обоснование значений расчетных показателей

2.5.1. Обоснованная подготовка расчетных показателей базируется на:

1) применении и соблюдении требований и норм, связанных с градостроительной деятельностью, содержащихся:

- в нормативных правовых актах Российской Федерации;
- в нормативных правовых актах Вологодской области;
- в муниципальных правовых актах Верховажского МО;
- в национальных стандартах и сводах правил;

2) соблюдении:

- технических регламентов;
- нормативов градостроительного проектирования Вологодской области;

3) учете показателей и данных, содержащихся:

– в стратегии и программах социально-экономического развития Верховажского МО, при реализации которых осуществляется создание объектов местного значения муниципального округа;

– в официальных статистических отчетах, содержащих сведения о состоянии экономики и социальной сферы, социально- демографическом составе и плотности населения на территории Верховажского МО;

– в документах территориального планирования Российской Федерации и Вологодской области;

– в документах территориального планирования Верховажского МО и материалах по их обоснованию;

– в проектах планировки территории, предусматривающих размещение объектов местного значения муниципального округа;

– в методических материалах в области градостроительной деятельности, в частности в ранее действующих нормативах градостроительного проектирования Верховажского муниципального района, утвержденных решением Представительного Собрания Верховажского муниципального района Вологодской области от 24.10.2018 № 72 (далее – МНГП ВМР 2019);

4) корректном применении математических методов при расчете значений показателей местных нормативов.

Перечень нормативных правовых актов (далее – НПА) и иных документов, использованных при разработке и обосновании расчетных показателей, содержащихся в основной части настоящих местных нормативов, приведен в приложении 2.

2.5.2. В соответствии с ч.2 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РНГП могут устанавливать предельные значения расчетных показателей применительно не только к объектам регионального, но и местного значения, в том числе муниципального округа. РНГП ВО в своем составе содержат предельные значения расчетных показателей объектов местного значения муниципального округа.

2.5.3. Согласно ст. 29.4 Градостроительного кодекса расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения округа, установленные местными нормативами, не могут быть ниже предельных значений, устанавливаемых РНГП, а расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения округа не могут превышать этих предельных значений, устанавливаемых РНГП.

Таким образом, предельные значения показателей в региональных нормативах задают рамочные ограничения для значений показателей местных нормативов по отношению к объектам местного значения муниципального округа.

В разделе 2 РНГП ВО установлены предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения. Поэтому эти предельные значения целесообразно принять за основу при определении значений таких показателей в МНГП ВМО.

2.5.4. Расчетные показатели обеспеченности могут быть выражены в единицах измерения, характеризующих ресурсный потенциал объекта по удовлетворению конкретных потребностей населения):

- вместимость (производительность, мощность, количество мест) объекта;
- количество единиц объектов;
- площадь объекта, его помещений и (или) территории земельного участка, необходимой для размещения объекта;

- иные нормируемые показатели, характеризующие объект.

2.5.5. Территориальную доступность объектов характеризует удаленность мест размещения объектов местного значения от мест проживания населения. Показателем территориальной доступности является протяженность (длина) маршрута движения от места жительства до объекта, измеряемая метрами (километрами), или продолжительность (время) движения по маршруту, измеряемая минутами (часами), с установленной расчетной скоростью движения. При определении пешеходной доступности применяется расчетная скоростью движения человека 4 км/час. При определении транспортной доступности применяется

расчетная скорость движения на индивидуальном легковом транспорте в границах населенного пункта - 40 км/час, за границей населенного пункта - 75 км/час по шоссе и - 40 км/час по грунтовым дорогам. Территориальная доступность от места жительства до объекта определяется по минимальному по длине или времени движения маршруту из множества возможных маршрутов.

2.5.6. При размещении объектов местного значения для обслуживания населения округа должны предусматриваться уровни обслуживания объектами, в том числе повседневного, периодического и эпизодического обслуживания. Уровни обслуживания определяют количественное значение территориальной доступности объектов.

2.5.7. Положения по обоснованию расчетных показателей с привязкой к номерам пунктов основной части МНГП ВМО, содержащих эти показатели, приведены в таблице 2.5.1. Положения по обоснованию включают описание расчетных показателей по объектам местного значения и ссылки на нормы использованных документов для установления значений расчетных показателей.

Таблица 2.5.1

Пункты с РП ОМЗ основной части МНГП ВМО	Положения по обоснованию содержания и значений РП ОМЗ
1.1. РП ОМЗ в области жилищного строительства	<p>Нормы предоставления площади жилого помещения по договору социального найма и учетная норма жилого помещения устанавливаются в соответствии с постановлением администрации Верховажского муниципального округа от 20.03.2023 № 340 «Об установлении учетной нормы площади жилого помещения и нормы предоставления площади жилого помещения по договору социального найма на территории Верховажского муниципального округа».</p> <p>Предельные размеры земельных участков и предельные параметры размещаемых на них жилых домов устанавливаются в градостроительных регламентах правил землепользования и застройки муниципального округа.</p> <p>По состоянию на 2022 год общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя, составила 37,2 м².</p> <p>Для предварительного определения общих размеров жилых зон допускается принимать укрупненные показатели согласно п. 5.3 СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*» (далее - СП 42.13330.2016) в расчете на 1000 чел.</p> <p>Расчетные показатели плотности населения на территориях, подлежащих застройке в в сельских населенных пунктах сохранены на уровне, принятом в таблицах 1 и 2 МНГП ВМР 2018.</p> <p>При определении размера территории жилых зон следует исходить из необходимости поэтапной реализации жилищной программы. Объем жилищного фонда и его структура определяются на основе анализа фактических и прогнозных данных о семейном составе населения, уровнях его дохода, существующей и перспективной жилищной обеспеченности исходя из необходимости обеспечения каждой семьи отдельной квартирой или домом. Для государственного и муниципального жилищного фонда – с учетом социальной нормы площади жилья,</p>

	<p>установленной в соответствии с законодательством Российской Федерации и НПА Вологодской области.</p>
<p>1.2. РП ОМЗ в области образования</p>	<p>Деятельность в области образования в округе осуществляется на основе муниципальной программы «Развитие образования Верховажского муниципального округа Вологодской области на 2023-2028 годы».</p> <p>Расчетные показатели минимально допустимой обеспеченности количеством мест в дошкольных образовательных организациях и общеобразовательных организациях и максимально допустимый уровень территориальной доступности организаций приняты согласно предельным значениям, установленным в таблице 11 РНГП ВО.</p> <p>Расчетные показатели минимально допустимой обеспеченности количеством мест в организациях дополнительного образования и и максимально допустимый уровень территориальной доступности организаций сохранены из ранее действующих МНГП ВМР 2018.</p> <p>Площадь земельного участка, предназначенного для размещения дошкольных образовательных организаций, общеобразовательных организаций в зависимости от вместимости объекта принята согласно приложения Д СП 42.13330.2016.</p> <p>Доля учащихся общеобразовательных организаций, обучающихся в одну смену – 100%.</p> <p>Минимально допустимое количество объектов образования установлено по существующему положению.</p>

<p>1.3. РП ОМЗ в области физической культуры и массового спорта</p>	<p>Деятельность в области физической культуры и массового спорта в муниципальном округе осуществляется на основе муниципальной программы «Развитие физической культуры и спорта в Верховажском муниципальном округе Вологодской области на 2023 - 2028 годы». На основании муниципальной программы установлен обобщенный показатель совокупная единовременная пропускная способность объектов 75%.</p> <p>Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности спортивными сооружениями устанавливаются в соответствии с приказов Министерства спорта Российской Федерации от 21.03.2018 № 244 «Об утверждении методических рекомендаций о применении нормативов и норм при определении потребности субъектов Российской Федерации в объектах физической культуры и спорта» и от 19.08.2021 № 649 «О рекомендованных нормативах и нормах обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры».</p> <p>Минимально допустимый уровень обеспеченности в округе количеством объектов физической культуры и спорта, приняты на существующем уровне. Минимально допустимый уровень обеспеченности населения площадью объектов физической культуры и спорта приняты согласно ранее установленным в МНГП ВМР 2018 и таблицы 11 РНГП ВО.</p> <p>Показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности (пешеходной и транспортной) объектов местного значения муниципального округа в области физической культуры и массового спорта приняты согласно ранее установленным в МНГП ВМР 2018, а в части площадок для занятий физической культурой и массовым спортом согласно таблицы 11 РНГП ВО.</p> <p>Нормативы и нормы обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры приведены в соответствии с пунктом 5 примечания к таблице 11 РНГП ВО.</p>
---	--

<p>1.4. РП ОМЗ в области культуры и искусства</p>	<p>Деятельность в области культуры в муниципальном округе осуществляется на основе муниципальной программы «Сохранение и развитие культурного потенциала Верховажского муниципального округа Вологодской области» на 2023 – 2028 годы».</p> <p>Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами культуры, включая:</p> <ul style="list-style-type: none"> – общедоступная библиотека; – детская библиотека; – кинозал; – дом культуры. <p>установлены следуя Методическим рекомендациям органам государственной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления о применении нормативов и норм оптимального размещения организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры, утвержденным распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 23.10.2023 № Р-2879, с учетом норм таблицы 11 РНГП. ВО Минимально допустимое количество общедоступных библиотек с филиалами принято по существующему положению.</p> <p>Максимально допустимый уровень доступности до объектов указан для транспортной доступности в границах муниципального округа, исходя из возможной длины пути, обусловленной размерами округа, г. Верховажска и местоположения сельских населенных пунктов.</p>
<p>1.5. РП ОМЗ в области рекреации, массового отдыха жителей и туризма</p>	<p>Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности муниципального округа зонами массового кратковременного отдыха и максимально допустимого уровня территориальной доступности до таких зон установлены в соответствии с п. 9.21 СП 42.13330.2016 и таблицей 11 РНГП ВО.</p> <p>Расчетные показатели минимально допустимой площади территории для размещения речных и озерных пляжей и протяженности береговой полосы данных пляжей на одного посетителя установлены в соответствии с п. 9.27 СП 42.13330.2016.</p> <p>Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения площадью озелененных территорий общего пользования (парк, сад, сквер, бульвар, набережная) установлены в соответствии с таблицей 9.2 СП 42.13330.2016 и таблицей 12 РНГП ВО.</p> <p>Минимально допустимый уровень обеспеченности округа количеством средств размещения установлен по существующему положению.</p>

<p>1.6. РП ОМЗ в области электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения</p>	<p>Деятельность в области жилищно-коммунального хозяйства в муниципальном округе осуществляется на основе муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального хозяйства Верховажского муниципального округа Вологодской области на 2023-2028 годы».</p> <p>Удельные показатели максимальной тепловой нагрузки, расхода газа для различных потребителей регулируются нормам СП 124.13330.2012 «Тепловые сети», СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб».</p> <p>Удельный расход электроэнергии и годовое число часов использования максимума электрической нагрузки установлено в соответствии с СП 42.13330.2016.</p> <p>При проектировании систем водоснабжения значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности – удельные среднесуточные (за год) нормы водопотребления на хозяйственно-питьевые нужды населения следует принимать в соответствии с таблицей 1 СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения».</p> <p>Установленные значения расчетных показателей в области электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения соответствуют значениям показателей в таблице 11 РНГП ВО.</p>
<p>1.7. РП ОМЗ в области автомобильных дорог местного значения и транспортного обслуживания населения</p>	<p>Минимально допустимые уровни обеспеченности населения протяженностью автомобильных дорог местного значения, улиц, проездов, набережных в границах муниципального округа, количеством муниципальных маршрутов регулярных перевозок пассажиров установлены по существующему положению.</p> <p>Минимально допустимые уровни обеспеченности населения плотностью улично-дорожной сети, количеством топливораздаточных колонок, постов станций технического обслуживания, велодорожками приняты согласно предельным значениям, установленным в таблице 11 РНГП ВО.</p> <p>Максимально допустимый уровень территориальной доступности остановочных пунктов общественного транспорта сохранен из ранее действующих МНГП ВМР 2018. Деятельность в области дорожного хозяйства в муниципальном округе осуществляется на основе муниципальной программы «Развитие сети автомобильных дорог местного значения на территории Верховажского муниципального округа Вологодской области на период 2023-2028 годы».</p>
<p>1.8. Расчетные показатели автомобильных стоянок (парковок)</p>	<p>Расчетные показатели автомобильных стоянок (парковок) приведены согласно нормам пункта 2.1.2. РНГП ВО.</p>
<p>1.9. РП ОМЗ в области связи, общественного питания, торговли, бытового обслуживания</p>	<p>Обеспеченность населения предприятиями торговли, общественного питания, бытового обслуживания и доступность этих объектов принята по нормам таблицы 11 РНГП ВО.</p> <p>Количество, доступность, и территориальное распределения отделений почтовой связи регламентируются постановлением</p>

	<p>Правительства Российской Федерации от 15.09.2020 № 1429 «Об утверждении Правил территориального распределения отделений почтовой связи акционерного общества «Почта России». Согласно Правилам в муниципальном образовании должно быть не менее одного отделения почтовой связи, размещаемого, как правило, в административном центре. В сельских населенных пунктах среднее значение зоны охвата (радиуса обслуживания) территории, обслуживаемой отделением почтовой связи, должно составлять до 10 тыс. метров. Допустимые уровни обеспеченности и территориальной доступности объектов почтовой связи установлены следуя Правилам и с учетом существующему положения (21 отделение в Верховажском муниципальном округе).</p>
1.10. РП ОМЗ в области материально-технического обеспечения органов местного самоуправления	<p>Обеспеченность объектами, занимаемыми ОМС муниципального округа, установлена исходя из существующего положения.</p> <p>Транспортная доступность объектов, занимаемых ОМС муниципального округа, установлена исходя из наибольшей удаленности мест проживания в населенных пунктах от здания администрации муниципального округа.</p>
1.11. РП ОМЗ в области муниципального архива	<p>Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами муниципального архива установлены по нормам таблицы 11 РНГП ВО.</p> <p>Транспортная доступность объекта размещения муниципального архива установлена исходя из наибольшей удаленности мест проживания в населенных пунктах от здания, в котором размещен архив.</p>
1.12. РП ОМЗ в области сбора, обработке и захоронения твердых коммунальных отходов	<p>Проектирование объектов в области сбора, обработке и захоронения твердых коммунальных отходов (ТКО) проводится в соответствии Территориальной схемой обращения с отходами Вологодской области, утвержденной приказом Департамента природных ресурсов и охраны окружающей среды Вологодской области от 10.01.2022 № 3.</p> <p>Нормативы накопления твердых коммунальных отходов на территории Вологодской области установлены приказами Департамента топливно-энергетического комплекса и тарифного регулирования Вологодской области от 30.10.2017 № 271 и от 09.11.2021 № 274.</p> <p>К объектам местного значения Верховажского МО в области сбора и вывоза твердых коммунальных отходов отнесены площадки для установки контейнеров для сбора мусора.</p> <p>Минимально допустимое количество площадок 413 ед. принято по данным реестра мест (площадок) для накопления ТКО Верховажского муниципального округа, утвержденного постановлением администрации Верховажского муниципального округа Вологодской области от 22.08.2023 № 828 (в ред. от 22.08.2023).</p>
1.13. РП ОМЗ в области ритуальных услуг и мест захоронения	<p>Удельной площадью кладбищ традиционного захоронения и кладбищ урновых захоронений после кремации установлена в соответствии с приложением Д СП 42.13330.2016 и таблицей 11</p>

1.14. РП ОМЗ в области благоустройства	<p>РНГП ВО.</p> <p>Деятельность в области благоустройства в округе осуществляется на основе муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды Верховажского муниципального округа Вологодской области на 2023- 2028 годы».</p> <p>Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности жителей многоквартирного жилого дома площадью элементов благоустройства приняты по нормам пункта 2.2 РНГП ВО.</p>
1.15. Расчетные показатели объектов местного значения в части помещений для работы сотрудников, замещающих должность участкового уполномоченного полиции	<p>Норма численности участковых уполномоченных полиции приведена в соответствии с приказом МВД России от 06.10.2014 № 859 «Об утверждении примерных нормативов численности подразделений органов внутренних дел Российской Федерации».</p> <p>Норма площади служебного помещения не менее 15 м² на 1 участкового уполномоченного полиции принята исходя из требований Наставления по организации деятельности участковых уполномоченных полиции, утвержденного приказом МВД России от 29.03.2019 № 205.</p>

3. ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ

3.1. Область применения расчетных показателей МНГП ВМО

3.1.1. Действие МНГП ВМО распространяется на всю территорию Верховажского МО, на правоотношения, возникшие после вступления в силу МНГП ВМО.

3.1.2. МНГП ВМО входят в систему нормативных документов, регламентирующих градостроительную деятельность в Верховажском муниципальном округе. МНГП ВМО применяются при подготовке, согласовании, экспертизе, утверждении и реализации документов территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территории, а также используются для принятия решений органами местного самоуправления, должностными лицами, осуществляющими контроль за градостроительной (строительной) деятельностью на территории Верховажского МО, физическими и юридическими лицами, а также судебными органами, как основание для разрешения споров по вопросам градостроительной деятельности.

3.1.3. МНГП ВМО являются обязательными для ОМС Верховажского МО и органов исполнительной государственной власти Вологодской области (в части, установленной Законом Вологодской области от 15.12.2017 № 4259-ОЗ «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований области и органами государственной власти области») при осуществлении полномочий в области градостроительной деятельности по подготовке и утверждению:

- 1) генерального плана Верховажского муниципального округа, изменений в генеральный план;
- 2) документации по планировке территории (проектов планировки территории, проектов межевания территории), предусматривающей размещение объектов местного значения муниципального округа;
- 3) условий аукционов на право заключить договор о развитии застроенной территории;
- 4) решения о комплексном развитии территории;
- 5) договора о комплексном развитии территории;
- 6) программ комплексного развития систем коммунальной, социальной и транспортной инфраструктур Верховажского муниципального округа.

3.1.4. МНГП ВМО являются обязательными для победителей аукционов на право заключения договоров о развитии застроенной территории (в случае наличия соответствующих требований в условиях аукциона и договорах о развитии застроенных территорий).

МНГП ВМО являются обязательными для разработчиков проектов генерального плана Верховажского муниципального округа, внесения в него изменений, документации по планировке территории.

3.1.5. МНГП ВМО являются источником информации для подготовки градостроительного плана земельного участка.

3.1.6. Расчетные показатели МНГП ВМО могут применяться для установления расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения, используемых:

– в градостроительных регламентах, если в границах территориальной зоны предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории;

– в условиях аукционов на право заключить договор о комплексном развитии территории по инициативе ОМС.

3.1.7. МНГП ВМО могут применяться:

- при подготовке стратегии и программ социально-экономического развития Верховажского МО;
- для принятия решений ОМС, должностными лицами, осуществляющими контроль за градостроительной (строительной) деятельностью на территории Верховажского МО;
- физическими и юридическими лицами, а также судебными органами, как основание для разрешения споров по вопросам градостроительного проектирования;
- при проведении общественных обсуждений, публичных слушаний по проектам генерального плана Верховажского МО, изменений в генеральный план;
- при проведении общественных обсуждений, публичных слушаний по проектам планировки территорий и проектам межевания территорий, подготовленным в составе документации по планировке территорий;
- в других случаях, в которых требуется учет и соблюдение расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения населения Верховажского МО и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения.

3.1.8. Применение расчетных показателей обеспеченности и доступности ОМЗ, установленных в основной части МНГП ВМО, при подготовке генерального плана Верховажского муниципального округа (далее – ГП), документации по планировке территории (далее – ДПТ), правил землепользования и застройки Верховажского муниципального округа (далее – ПЗЗ) для определения расчетных показателей для целей комплексного развития территории отражено в таблице 3.1.1.

Таблица 3.1.1

Расчетные показатели по видам ОМЗ	ГП	ДПТ	ПЗЗ
1.1. Расчетные показатели объектов местного значения в области жилищного строительства	+	+	+
1.2. Расчетные показатели объектов местного значения в области образования	+	+	+
1.3. Расчетные показатели объектов местного значения в области физической культуры и массового спорта	+	+	+
1.4. Расчетные показатели объектов местного значения в области культуры и искусства	+	+	+
1.5. Расчетные показатели объектов местного значения в области рекреации, массового отдыха жителей и туризма	+	+	
1.6. Расчетные показатели объектов местного значения в области электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения	+	+	+
1.7. Расчетные показатели объектов местного значения в области автомобильных дорог местного значения и транспортного обслуживания населения	+	+	
1.8. Расчетные показатели автомобильных стоянок (парковок)	+	+	
1.9. Расчетные показатели объектов местного значения в области связи, общественного питания, торговли, бытового обслуживания	+	+	+
1.10. Расчетные показатели объектов местного значения в области материально-технического обеспечения органов местного самоуправления	+	+	
1.11. Расчетные показатели объектов местного значения в области муниципального архива	+	+	
1.12. Расчетные показатели объектов местного значения в области сбора, обработки и захоронения твердых коммунальных отходов	+	+	+
1.13. Расчетные показатели объектов местного значения в области ритуальных услуг и мест захоронения	+	+	
1.14. Расчетные показатели объектов местного значения в области	+	+	+

благоустройства			
1.15. Расчетные показатели объектов местного значения в части помещений для работы сотрудников, замещающих должность участкового уполномоченного полиции		+	

3.2. Правила применения расчетных показателей МНГП ВМО

3.2.1. Установление совокупности расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального округа в МНГП ВМО производится для определения местоположения планируемых к размещению объектов местного значения муниципального округа в документах территориального планирования (в генеральном плане, включая карту планируемого размещения объектов местного значения), зон планируемого размещения объектов местного значения в документации по планировке территории (в проектах планировки территории) в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека на территории в границах подготовки соответствующего проекта.

3.2.2. При определении местоположения планируемых к размещению объектов местного значения в целях подготовки документов территориального планирования, документации по планировке территории следует учитывать наличие на территории в границах проекта таких же объектов, их параметры (площадь, емкость, вместимость и т.п.), нормативный уровень территориальной доступности как для существующих, так и для планируемых к размещению объектов. При определении границ зон планируемого размещения того или иного объекта местного значения следует учитывать параметры объекта местного значения и нормы отвода земель для объекта таких параметров.

3.2.3. Параметры планируемого к размещению объекта местного значения следует определять исходя из минимально допустимого уровня обеспеченности объектами (ресурсами), установленного настоящими местными нормативами, площадью территории и параметрами (характеристиками) функциональных зон в границах максимально допустимого уровня территориальной доступности этого объекта.

3.2.4. В случае утверждения РНГП ВО, содержащих минимальные расчетные показатели обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека выше, чем минимальные расчетные показатели обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека, содержащиеся в МНГП ВМО, для территорий нормирования в пределах муниципального округа применяются соответствующие региональные нормативы градостроительного проектирования.

3.2.5. Применение МНГП ВМО при подготовке документов территориального планирования (внесения в них изменений) и документации по планировке территорий не заменяет и не исключает применения требований технических регламентов, национальных стандартов, санитарных правил и норм, правил и требований, установленных органами государственного контроля (надзора).

3.2.6. По расчетным показателям, содержащим указание на рекомендательное применение, допускается отклонение от установленных значений при условии дополнительного обоснования причин и размеров отклонений, в том числе в материалах по обоснованию документов территориального планирования и (или) документации по планировке территории.

3.2.7. В границах территории объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации местные нормативы не применяются. В границах зон охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации местные нормативы применяются в части, не противоречащей законодательству об охране объектов культурного наследия.

На особо охраняемых природных территориях МНГП ВМО применяются в части, не противоречащей законодательству в области охраны особо охраняемых природных территорий.

На территориях природных и озелененных МНГП ВМО применяются в части, не

противоречащей режимам охраны и использования указанных территорий, установленным законодательством в области охраны и использования природных и озелененных территорий.

На территориях зон с особыми условиями использования территорий МНГП ВМО применяются в части, не противоречащей требованиям федерального законодательства и законодательства Вологодской области, в соответствии с которыми установлены зоны с особыми условиями использования территорий.

Размещение объектов экстренных служб, обеспечивающих безопасность населения и территории, в том числе пожарных депо, подстанций скорой помощи, иных объектов, осуществляется в соответствии с федеральным законодательством.

3.2.8. При отмене и (или) изменении действующих нормативных документов Российской Федерации и Вологодской области, на которые дается ссылка в настоящих местных нормативах, следует руководствоваться нормами, вводимыми взамен отмененных.

Перечень используемых сокращений

В МНГП ВМО применяются следующие сокращения:

Сокращения слов и словосочетаний	
Сокращение	Слово/словосочетание
Верховажский МО	Верховажский муниципальный округ
гг.	годы
др.	другие
МНГП ВМО	настоящие местные нормативы градостроительного проектирования Верховажского муниципального округа
МНГП ВМР 2018	ранее действующие нормативы градостроительного проектирования Верховажского муниципального района, утвержденные решением Представительного Собрания Верховажского муниципального района Вологодской области от 24.10.2018 № 72
НПА	нормативный правовой акт
н.п.	населенный пункт
ОМС	органы местного самоуправления
п.	пункт
пп.	подпункт
РНГП ВО	региональные нормативы градостроительного проектирования Вологодской области в редакции, утвержденной постановлением Правительства Вологодской области от 11.04.2016 № 338 (в ред. постановления от 29.02.2024 № 229)
РП ОМЗ	расчетные показатели объектов местного значения
РФ	Российская Федерация
СП 42.13330.2016	СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*»
ТКО	твердые коммунальные отходы
ст.	статья
ч.	часть
Сокращения единиц измерений	
Обозначение	Наименование единицы измерения
ед.	единица
кВ	киловольт
мин.	минуты
сут.	сутки
тыс.	тысяча
чел.	человек

Перечень использованных нормативных правовых актов и иных документов

Нормативные правовые акты Российской Федерации

1. Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ.
2. Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ.
3. Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12. 2004 № 188-ФЗ.
4. Водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ.
5. Лесной кодекс Российской Федерации от 04.12.2006 № 200-ФЗ.
6. Федеральный закон от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации».
7. Федеральный закон от 27.12.2002 № 184-ФЗ «О техническом регулировании»
8. Федеральный закон от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике».
9. Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».
10. Федеральный закон от 22.10.2004 № 125-ФЗ «Об архивном деле в Российской Федерации».
11. Федеральный закон от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности».
12. Федеральный закон от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений».
13. Постановление Правительства Российской Федерации от 02.09.2009 № 717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса».
14. Постановление Правительства Российской Федерации от 29.10.2009 № 860 «О требованиях к обеспеченности автомобильных дорог общего пользования объектами дорожного сервиса, размещаемыми в границах полос отвода».
15. Письмо Роспотребнадзора от 29.12.2012 № 01/15199-12-23 «Об использовании помещений для занятия спортом и физкультурой образовательных учреждений».
16. Письмо Министерства образования и науки Российской Федерации от 04.05.2016 № АК-950/02 «О методических рекомендациях содержащее «Методические рекомендации по развитию сети образовательных организаций и обеспеченности населения услугами таких организаций, включающие требования по размещению организаций сферы образования, в том числе в сельской местности, исходя из норм действующего законодательства Российской Федерации, с учетом возрастного состава и плотности населения, транспортной инфраструктуры и других факторов, влияющих на доступность и обеспеченность населения услугами сферы образования».
17. Приказ Федерального агентства по делам молодежи от 13.05.2016 № 167 «Об утверждении Методических рекомендаций по организации работы органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации и местного самоуправления, реализующих государственную молодежную политику».
18. Приказ Минэкономразвития России от 27.05.2016 № 322 «Об утверждении Методических рекомендаций по созданию и организации деятельности многофункциональных центров предоставления государственных и муниципальных услуг».
19. Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 13.04.2017 № 711/пр «Об утверждении методических рекомендаций для подготовки правил благоустройства территорий поселений, городских округов, внутригородских районов».
20. Приказ Министерства образования и науки Российской Федерации от 13.07.2017 № 656 «Об утверждении примерных положений об организациях отдыха детей и их оздоровления».
21. Распоряжение Министерства культуры Российской Федерации от 23.10.2023 № Р-2879 «Об

- утверждении методических рекомендаций органам государственной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления о применении нормативов и норм оптимального размещения организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры.
22. Распоряжение Министерства транспорта Российской Федерации от 31.01.2017 № НА-19-р «Об утверждении социального стандарта транспортного обслуживания населения при осуществлении перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом».
 23. Постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2017 № 1642 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Развитие образования».
 24. Приказ Министерства спорта Российской Федерации от 21.03.2018 № 244 «Об утверждении методических рекомендаций о применении нормативов и норм при определении потребности субъектов Российской Федерации в объектах физической культуры и спорта».
 25. Постановление Правительства Российской Федерации от 15.09.2020 № 1429 «Об утверждении Правил территориального распределения отделений почтовой связи акционерного общества «Почта России».
 26. Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 15.02.2021 № 71 «Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования».
 27. Приказ Министерства спорта Российской Федерации от 19.08.2021 № 649 «О рекомендованных нормативах и нормах обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры».
 28. Распоряжение Министерства культуры Российской Федерации от 23.10.2023 № Р-2879 «Об утверждении методических рекомендаций органам государственной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления о применении нормативов и норм оптимального размещения организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры.

Нормативные правовые акты Вологодской области

1. Закон Вологодской области от 01.05.2006 № 1446-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности на территории Вологодской области».
2. Закон Вологодской области от 16.03.2015 № 3601-ОЗ «О сохранении, использовании, популяризации и государственной охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), находящихся на территории Вологодской области».
3. Закон Вологодской области от 15.12.2017 № 4259-ОЗ «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований области и органами государственной власти области».
4. Закон Вологодской области от 06.05.2022 № 5121-ОЗ «О преобразовании всех поселений, входящих в состав Верховажского муниципального района Вологодской области, путем их объединения, наделении вновь образованного муниципального образования статусом муниципального округа и установлении границ Верховажского муниципального округа Вологодской области».
5. Постановление Правительства Вологодской области от 12.05.2009 № 750 «Об утверждении Схемы территориального планирования Вологодской области».
6. Постановление Правительства Вологодской области от 11.04.2016 № 338 «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Вологодской области».
7. Постановление Правительства Вологодской области от 17.10.2016 № 920 «О Стратегии социально-экономического развития Вологодской области на период до 2030 года».
8. Постановление Правительства Вологодской области от 27.02.2023 № 259 «Об утверждении генерального плана Верховажского муниципального округа Вологодской области применительно к территории в административных границах Климушинского, Наумовского, Терменгского сельсоветов Верховажского района».

9. Постановление Правительства Вологодской области от 29.02.2024 № 229 «О внесении изменения в постановление Правительства области от 11 апреля 2016 года № 338».
10. Приказ Департамента природных ресурсов и охраны окружающей среды Вологодской области от 10.01.2022 № 3 «Об утверждении территориальной схемы обращения с отходами Вологодской области».

Нормативные акты Верховажского муниципального округа

1. Устав Верховажского муниципального округа Вологодской области, принят решением Представительного Собрания Верховажского муниципального округа Вологодской области от 01.11.2022 № 25.
2. Решение Представительного Собрания Верховажского муниципального округа Вологодской области от 30.11.2022 № 63 «Об утверждении правил благоустройства Верховажского муниципального округа Вологодской области».
3. Решение Представительного Собрания Верховажского муниципального района Вологодской области от 24.10.2018 № 72 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования Верховажского муниципального округа».
4. Решение Представительного Собрания Верховажского муниципального района Вологодской области от 27.12.2018 № 88 «Об утверждении стратегии социально-экономического развития Верховажского муниципального района на период до 2030 года».
5. Постановление администрации Верховажского муниципального округа Вологодской области от 16.01.2023 № 40 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие физической культуры и спорта в Верховажском муниципальном округе Вологодской области на 2023 - 2028 годы».
6. Постановление администрации Верховажского муниципального округа Вологодской области от 19.01.2023 № 70 «Об утверждении муниципальной программы «Комплексное развитие сельских территорий Верховажского муниципального округа Вологодской области на 2023 - 2028 годы».
7. Постановление администрации Верховажского муниципального округа Вологодской области от 19.01.2023 № 75 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие сети автомобильных дорог местного значения на территории Верховажского муниципального округа Вологодской области на период 2023 - 2028 годы».
8. Постановление администрации Верховажского муниципального округа Вологодской области от 19.01.2023 № 76 «Формирование комфортной городской среды Верховажского муниципального округа Вологодской области на 2023- 2028 годы».
9. Постановление администрации Верховажского муниципального округа Вологодской области от 20.03.2023 № 340 «Об установлении учетной нормы площади жилого помещения и нормы предоставления площади жилого помещения по договору социального найма на территории Верховажского муниципального округа».
10. Постановление администрации Верховажского муниципального округа Вологодской области от 22.08.2023 № 828 «Об утверждении реестра мест (площадок) для накопления ТКО Верховажского муниципального округа».
11. Постановление администрации Верховажского муниципального округа Вологодской области от 18.10.2023 № 1008 «Об одобрении прогноза социально-экономического развития Верховажского муниципального округа на период 2024 – 2026 годы».
12. Постановление администрации Верховажского муниципального округа Вологодской области от 19.10.2023 № 1011 «Об организации ритуальных услуг и содержании мест захоронения на территории Верховажского муниципального округа Вологодской области».

Сводь правил по проектированию и строительству (СП). Санитарные нормы и правила (СНиП).

1. СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб».

2. СП 11.13130.2009 «Места дислокации подразделений пожарной охраны. Порядок и методика определения».
3. СП 88.13330.2014. «Защитные сооружения гражданской обороны».
4. СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*».
5. СП 82.13330.2016 «Благоустройство территорий. Актуализированная редакция СНиП III-10-75».
6. СП 476.1325800.2020 «Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов. Территории городских и сельских поселений».
7. СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения».
8. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».
9. СанПиНом 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий».

Интернет – источники

1. Федеральная государственная информационная система территориального планирования – <http://fgis.economy.gov.ru>.
2. Федеральная служба государственной статистики – <http://gks.ru>.
3. Министерство экономического развития Российской Федерации – <http://economy.gov.ru/mines>.
4. Официальный портал Правительства Вологодской области – <https://vologda-oblast.ru>.
5. Верховажский муниципальный округа Вологодской области – <https://35verhovazhskij.gosuslugi.ru>.

Приложение 3
к местным нормативам
градостроительного проектирования
Верховажского муниципального округа

Показатели муниципальной статистики, характеризующие состояние экономики и социальной сферы Верховажского муниципального округа за 2022, 2023 годы

Население

Показатели	Ед. измерения	2022	2023
Численность всего населения по полу и возрасту на 1 января - всего	человек	12434	12561
женщины	человек	6492	6558
мужчины	человек	5942	6003
Число родившихся	человек	101	
Число умерших	человек	224	
Число прибывших	человек	517	
Число выбывших	человек	502	

Платные услуги населению

Показатели	Ед. измерения	2022	2023
Число объектов бытового обслуживания населения, оказывающих услуги.	единица	31	
ремонт, окраска и пошив обуви	единица	1	
ремонт и пошив швейных, меховых и кожаных изделий, головных уборов и изделий текстильной галантереи, ремонт, пошив и вязание трикотажных изделий	единица	2	
техническое обслуживание и ремонт транспортных средств, машин и оборудования	единица	7	
ремонт и строительство жилья и других построек	единица	2	
услуги бань и душевых	единица	1	
услуги парикмахерских	единица	13	
услуги фотоателье	единица	2	
ритуальные услуги	единица	3	

Розничная торговля и общественное питание

Показатели	Ед. измерения	2022	2023
Количество объектов розничной торговли и общественного питания			
магазины	единица	134	
павильоны	единица	2	
аптеки и аптечные магазины	единица	4	
аптечные киоски и пункты	единица	3	
общедоступные столовые, закусочные	единица	3	
столовые учебных заведений, организаций, промышленных предприятий	единица	14	

супермаркеты	единица	2	
специализированные продовольственные магазины	единица	2	
специализированные непродовольственные магазины	единица	23	
рестораны, кафе, бары	единица	3	
минимаркеты	единица	63	
прочие магазины.	единица	44	
Площадь торгового зала объектов розничной торговли			
магазины	м ²	10945,1	
павильоны	м ²	87	
аптеки и аптечные магазины	м ²	140	
супермаркеты	м ²	1080	
специализированные продовольственные магазины	м ²	56,7	
специализированные непродовольственные магазины	м ²	1283,1	
минимаркеты	м ²	4722	
прочие магазины	м ²	3803,3	
Площадь зала обслуживания посетителей в объектах общественного питания			
общедоступные столовые, закусочные	м ²	347,6	
столовые учебных заведений, организаций, промышленных предприятий	м ²	639,7	
рестораны, кафе, бары	м ²	244,7	
Число мест в объектах общественного питания			
общедоступные столовые, закусочные	место	194	
столовые учебных заведений, организаций, промышленных предприятий	место	724	
рестораны, кафе, бары	место	170	

Спорт

Показатели	Ед. измерения	2022	2023
Число спортивных сооружений - всего			
спортивные сооружения-всего	единица	26	
плоскостные спортивные сооружения	единица	13	
спортивные залы	единица	13	
Число муниципальных спортивных сооружений			
спортивные сооружения-всего	единица	25	
плоскостные спортивные сооружения	единица	12	
спортивные залы	единица	13	

Предприятия по переработке отходов

Показатели	Ед. измерения	2022	2023
Вывезено за год твердых коммунальных отходов	тыс. м ³	19.12	
Вывезено за год твердых коммунальных отходов	тыс. т	2.49	

Территория

Показатели	Ед. измерения	2022	2023
------------	---------------	------	------

Общая площадь земель муниципального образования	гектар	425947	
Протяженность автодорог общего пользования местного значения-, - всего	км	587,8	
с твердым покрытием	км	127,7	
с усовершенствованным покрытием (цементобетонные, асфальтобетонные и типа асфальтобетона, из щебня и гравия, обработанных вяжущими материалами)	км	50,9	
Общая протяженность улиц, проездов, набережных	км	233,3	
Количество автозаправочных станций, расположенных на автомобильных дорогах общего пользования местного значения на конец года - всего	единица	1	
Протяженность мостов, путепроводов и эстакад, расположенных на автомобильных дорогах общего пользования местного значения - всего	погонный метр	1094,5	

Коммунальная сфера

Показатели	Ед. измерения	2022	2023
Одиночное протяжение уличной газовой сети	м	69120	
Количество негазифицированных населенных пунктов	единица	229	
Число источников теплоснабжения	единица	24	
Протяженность тепловых и паровых сетей в двухтрубном исчислении	м	11522	
Протяжение тепловых и паровых сетей в двухтрубном исчислении, нуждающихся в замене	м	4191	
Протяженность тепловых и паровых сетей, которые были заменены и отремонтированы за отчетный год	м	200	
Уличная водопроводная сеть	м	51600	
Количество населенных пунктов, не имеющих водопроводов	единица	211	
Уличная канализационная сеть	м	500	
Количество населенных пунктов, не имеющих канализаций	единица	229	
Общая площадь жилых помещений	тыс. м ²	467,24	

Коллективные средства размещения

Показатели	Ед. измерения	2022	2023
Число коллективных средств размещения	единица	6	
Число мест в коллективных средствах размещения	единица	140	
Число номеров в коллективных средствах размещения	единица	32	

Почтовая и телефонная связь

Показатели	Ед. измерения	2022	2023
Число сельских населенных пунктов, обслуживаемых почтовой связью	единица	192	
Число телефонизированных сельских населенных пунктов	единица	179	

Здравоохранение

Показатели	Ед. измерения	2022	2023
Число лечебно-профилактических организаций	единица	18	

Образование

Показатели	Ед. измерения	2022	2023
Число мест в организациях, осуществляющих образовательную деятельность по образовательным программам дошкольного образования, присмотр и уход за детьми	место	825	
Численность воспитанников, посещающих организации, осуществляющие образовательную деятельность по образовательным программам дошкольного образования, присмотр и уход за детьми -всего	человек	609	
1	человек	31	
2	человек	88	
3	человек	100	
4	человек	112	
5	человек	122	
6	человек	138	
7 и старше	человек	18	
Дошкольные образовательные организации - всего	человек	494	
1	человек	22	
2	человек	72	
3	человек	81	
4	человек	90	
5	человек	102	
6	человек	114	
7 и старше	человек	13	

Строительство жилья

Показатели	Ед. измерения	2022	2023
Введено в действие жилых домов	м ² общей площади	7991	
Ввод в действие индивидуальных жилых домов	м ² общей площади	7991	
Число семей, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях на конец года	единица	181	
Число семей, получивших жилые помещения и улучшивших жилищные условия в отчетном году	единица	7	

Показатели для оценки эффективности деятельности органов местного самоуправления

Показатели	Ед. измерения	2022	2023
Доля протяженности автодорог общего пользования местного значения, не отвечающих нормативным требованиям	%	61,8	
Доля детей в возрасте 1-6 лет, получающих дошкольную образовательную услугу и (или) услугу по их	%	65,3	

содержанию в муниципальных образовательных учреждениях			
Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя – всего	м ² общей площади	37,2	
Общая площадь жилых помещений, введенная в действие за год, приходящаяся в среднем на одного жителя	м ² общей площади	0,62	0.67
Среднегодовая численность постоянного населения	человек	12615	12494
Удельная величина потребления электрической энергии в многоквартирных домах на одного проживающего	кВт.час	717	
Удельная величина потребления тепловой энергии в многоквартирных домах на 1 кв. м. общей площади	гигакалория	0,26	
Удельная величина потребления холодной воды в многоквартирных домах на одного проживающего	м ³	49,4	
Удельная величина потребления природного газа в многоквартирных домах на одного проживающего	м ³	28,31	
Удельная величина потребления электрической энергии муниципальными бюджетными учреждениями на одного человека населения	кВт.час	87,99	
Удельная величина потребления тепловой энергии муниципальными бюджетными учреждениями на 1 кв. м. общей площади	гигакалория	0,1	
Удельная величина потребления холодной воды муниципальными бюджетными учреждениями на одного человека населения	м ³	0,53	
Численность детей в возрасте 5 - 18 лет в муниципальном образовании	человек	2497	

СОДЕРЖАНИЕ

1. Основная часть	1
Общие положения	1
1.1. Расчетные показатели объектов местного значения в области жилищного строительства	2
1.2. Расчетные показатели объектов местного значения в области образования	3
1.3. Расчетные показатели объектов местного значения в области физической культуры и массового спорта	4
1.4. Расчетные показатели объектов местного значения в области культуры и искусства	5
1.5. Расчетные показатели объектов местного значения в области рекреации, массового отдыха жителей и туризма	7
1.6. Расчетные показатели объектов местного значения в области электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения	7
1.7. Расчетные показатели объектов местного значения в области автомобильных дорог местного значения и транспортного обслуживания населения	9
1.8. Расчетные показатели автомобильных стоянок (парковок)	11
1.9. Расчетные показатели объектов местного значения в области связи, общественного питания, торговли, бытового обслуживания	11
1.10. Расчетные показатели объектов местного значения в области материально-технического обеспечения органов местного самоуправления	12
1.11. Расчетные показатели объектов местного значения в области муниципального архива	13
1.12. Расчетные показатели объектов местного значения в области сбора, обработки и захоронения твердых коммунальных отходов	13
1.13. Расчетные показатели объектов местного значения в области ритуальных услуг и мест захоронения	13
1.14. Расчетные показатели объектов местного значения в области благоустройства	14
1.15. Расчетные показатели объектов местного значения в части помещений для работы сотрудников, замещающих должность участкового уполномоченного полиции	14
2. Материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования	15
2.1. Цели и задачи подготовки МНГП ВМО	15
2.2. Информация о современном состоянии, прогнозе развития муниципального округа	15
2.3. Дифференциация проектируемой территории для целей разработки расчетных показателей	17
2.4. Обоснование предмета нормирования - перечня областей, для которых устанавливаются расчетные показатели, и состава расчетных показателей	18
2.5. Обоснование значений расчетных показателей	26
3. Правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования	34
3.1. Область применения расчетных показателей МНГП ВМО	34
3.2. Правила применения расчетных показателей МНГП ВМО	36
Приложение 1 Перечень используемых сокращений	38
Приложение 2 Перечень использованных нормативных правовых актов и иных документов	39
Приложение 3 Показатели муниципальной статистики, характеризующие состояние экономики и социальной сферы Верховажского муниципального округа за 2022, 2023 годы	43