



## ПАТЕНТНАЯ СИСТЕМА НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ



**ВОПРОС:** Можно ли применять патентную систему налогообложения в отношении деятельности по ремонту жилья и других построек?

### **ОТВЕТ:**

В соответствии с подпунктом 12 пункта 2 статьи 346.43 Налогового кодекса Российской Федерации патентная система налогообложения может применяться индивидуальными предпринимателями в отношении предпринимательской деятельности по ремонту жилья и других построек.

Патентная система налогообложения может применяться при ведении деятельности по ремонту объектов, связанных с проживанием граждан (например, предназначенных для обслуживания жилья).

Применение патентной системы налогообложения в отношении указанной предпринимательской деятельности не ставится в зависимость от того, является ли заказчик по договору на оказание данных услуг юридическим или физическим лицом.

Таким образом, индивидуальный предприниматель, осуществляющий предпринимательскую деятельность по ремонту жилья и других построек, имеет право предоставлять данные услуги как физическим, так и юридическим лицам.

Налоговым кодексом Российской Федерации не установлено ограничений по перечню ремонтных работ жилья и прочих построек.

*Источник: письмо Минфина от 11.02.2020 года № 03-11-11/8773*