

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ЗАСЕДАНИЯ СОГЛАСИТЕЛЬНОЙ
КОМИССИИ ПО ВОПРОСУ СОГЛАСОВАНИЯ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ
ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ПРИ ВЫПОЛНЕНИИ КОМПЛЕКСНЫХ
КАДАСТРОВЫХ РАБОТ**

В отношении объектов недвижимого имущества, расположенных на территории кадастрового квартала (территориях нескольких смежных кадастровых кварталов): субъект Российской Федерации Вологодская область,

муниципальное образование Верховажский муниципальный округ, населенный пункт д.Урусовская,

№ кадастрового квартала (нескольких смежных кадастровых кварталов)¹: 35:07:0401009, 35:07:0402006

(Иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой

выполняются комплексные кадастровые работы²)

в соответствии с государственным (муниципальным) контрактом

от "22" апреля 2024 г. № 14 ³
выполняются комплексные кадастровые работы.

Уведомляем всех заинтересованных лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории, с которым можно ознакомиться по адресу работы согласительной комиссии:

162300, Вологодская область, Верховажский округ, д.Урусовская ул.Покровская, д.11

(Адрес работы согласительной комиссии)

или на официальных сайтах в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет":

Администрация Верховажского муниципального округа

(Наименование заказчика комплексных кадастровых работ)

Департамент имущественных отношений
Вологодской области

(Наименование исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации, на территории которого проводятся комплексные кадастровые работы)

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Вологодской области

(Наименование органа кадастрового учета)

<https://35verhovazhskij.gosuslugi.ru>;

(Адрес сайта)

<http://dio.gov35.ru>;

(Адрес сайта)

<http://rosreestr.ru/>

(Адрес сайта)

Заседание согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков, в отношении которых проводятся комплексные кадастровые работы на территории кадастрового квартала (нескольких смежных кадастровых кварталов): № 35:07:0401009, 35:07:0402006

162300, Вологодская область, Верховажский округ, д.Урусовская, состоится по адресу: ул.Покровская, д.11

"18" октября 2024 г. в 10 часов 00 минут.

Для участия в согласовании местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, подтверждающие права на соответствующий земельный участок.

Обоснованные возражения относительно местоположения границ земельных участков, содержащегося в проекте карты-плана территории, можно представить в согласительную комиссию в письменной форме в период

с "27" сентября 2024 г. по "18" октября 2024 г.⁴ и с "19" октября 2024 г. по "22" ноября 2024 г.

Возражения оформляются в соответствии с частью 15 статьи 42.10 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ “О государственном кадастре недвижимости”⁶ и включают в себя сведения о лице, направившем данное возражение, в том числе фамилию, имя и (при наличии) отчество, а также адрес правообладателя и (или) адрес электронной почты правообладателя, реквизиты документа, удостоверяющего его личность, обоснование причин его несогласия с местоположением границы земельного участка, кадастровый номер земельного участка (при наличии) или обозначение образуемого земельного участка в соответствии с проектом карты-плана территории. К указанным возражениям должны быть приложены копии документов, подтверждающих право лица, направившего данное возражение, на такой земельный участок, или иные документы, устанавливающие или удостоверяющие права на такой земельный участок, а также документы, определяющие (определявшие) местоположение границ при образовании такого земельного участка (при наличии).

В случае отсутствия таких возражений местоположение границ земельных участков считается согласованным.

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Пояснительная записка

1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ: 162321, Вологодская область, Верховажский район, Урусовская деревня35:07:0402006

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы: Муниципальный контракт №01306000396240000040001 от 22.04.2024

3. Дата подготовки карты-плана территории: 13.09.2024

4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ:

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: АДМИНИСТРАЦИЯ ВЕРХОВАЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

основной государственный регистрационный номер: 1223500013428

идентификационный номер налогоплательщика: 3505005790

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): =

страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): =

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ: =

Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости): =

5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ: =

Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии): Репкин Сергей Владимирович основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): =

Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера: 11964577090

Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр: 301, 11.06.2016

Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: Союз "Некоммерческое объединение Кадастровых инженеров"

Контактный телефон: 8-981-436-22-59

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: 160029, Вологодская область, г. Вологда, ул. Судоремонтная, д. 2Г, кв. 238, REX.EN@mail.ru

6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории:

| № п/п | Реквизиты документа | | | | |
|-------|--|-------------------|--------------------------------|--|---------------|
| | Вид | Дата | Номер | Наименование | Иные сведения |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | <u>Кадастровый план территории</u> | <u>27.04.2024</u> | <u>КУВИ-001/2024-117682890</u> | <u>Кадастровый план территории</u> | = |
| 2 | <u>Материалы картографо-геодезического фонда</u> | <u>30.12.2016</u> | <u>3998</u> | <u>Выписка из каталога геодезических пунктов</u> | = |

7. Пояснения к карте-плану территории:

1. Раздел "Сведения об уточняемых земельных участках".

В результате выполнения ККР уточнено местоположение границ 147 земельных участков.

2. Раздел «Сведения об образуемых земельных участках».

В результате ККР образование земельных участков не предусмотрено.

3. Раздел "Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ".

При выполнении ККР были выявлены реестровые ошибки в описании местоположения границ 4 земельных участков.

В отношении границ земельных участков с кадастровыми номерами 35:07:0402006:173, 35:07:0402006:235, 35:07:0402006:236, 35:07:0402006:261 в результате проведенного анализа сведений ЕГРН, материалов землеустроительных дел, хранящихся в государственном фонде данных, полученных в результате проведения землеустройства, результатов полевых измерений было установлено, что границы данных земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН, не соответствуют их фактическому местоположению.

В ходе ККР кадастровым инженером была выполнена привязка к пунктам ГГС и

проведена съемка земельных участков в границах их фактического использования. В результате проведенных работ и сравнения полученных координат характерных точек данных земельных участков с координатами, содержащимися в ЕГРН, границы земельных участков (по данным ЕГРН) сместились. Причиной ошибочного определения координат земельных участков с кадастровыми номерами 35:07:0402006:173, 35:07:0402006:235, 35:07:0402006:236, 35:07:0402006:261 послужила ошибка в геодезических измерениях.

4. Раздел "Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке".

В ходе ККР уточнено местоположение границ 52 объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, определены координаты характерных точек контуров зданий.

5. Раздел "Сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях об описании их местоположения".

При выполнении ККР осуществлено исправление реестровых ошибок в сведениях ЕГРН в описании местоположения поворотных точек контуров в отношении 2 объектов капитального строительства (зданий) с кадастровыми номерами 35:07:0402006:253, 35:07:0402006:252. В результате сравнения полученных координат

характерных точек контуров зданий с координатами, содержащимися в ЕГРН, в отношении границ таких объектов наблюдается смещение, несоответствие их фактическому местоположению. Данное несоответствие квалифицируется в качестве реестровой ошибки, которая допущена лицом (кадастровым инженером), ранее осуществившем кадастровые работы в отношении указанных объектов капитального строительства.

Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений

1. Сведения о пунктах геодезической сети:

| №п/п | Вид геодезической сети | Название пункта геодезической сети и тип знака | Система координат пункта геодезической сети | Координаты пункта, м | | Дата обследования 10.06.2024 | | |
|------|------------------------|--|---|----------------------|------------|---------------------------------|---------------|---------------------|
| | | | | Х | У | Сведения о состоянии | | |
| | | | | | | наружного знака пункта | центра пункта | марки центра пункта |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1 | ГГС | 1931 Отводица, сигн. | – | 510716.13 | 3261017.84 | отсутствует | сохранился | сохранился |
| 2 | ГГС | 1971 Макарово, | – | 524561.69 | 3281911.07 | отсутствует | сохранился | сохранился |

| | | | | | | | | |
|---|-----|---------------------------------|---|---------------|----------------|-------------|----------------|----------------|
| | | сигн. | | | | | | |
| 3 | ГГС | Р3831309 Титовская, сигн. | – | 512955.0 0 | 3306314. 53 | отсутствует | сохрани лся | сохранилс я |

2. Сведения об использованных средствах измерений:

| №п/ п | Наименование и обозначение типа средства измерений - прибора (инструмента, аппаратуры) | Заводской или серийный номер средства измерений | Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры) и (или) срок действия поверки |
|----------|---|--|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Аппаратура геодезическая спутниковая EFT M1 GNSS | 10224293 | Свидетельство о поверке № С-ГСХ/15-03-2024/324475977 от 15.03.2024 года, действительно до 14.03.2025 г. |
| 2 | Аппаратура геодезическая спутниковая EFT RS1 | RS1-2017-034 | Свидетельство о поверке № С-ГСХ/01-03-2024/320706222 от 01.03.2024 года, действительно до 28.02.2025 года |

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 35:07:0402006:150

Система координат МСК-35, зона 3

Зона № 3

| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | | | Метод определения координат | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м | Описание закрепления точки |
|--|--|---|---|----------------|---|--|----------------------------------|
| | содержатся в Едином государственном реестре недвижимости | | определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ | | | | |
| | X | Y | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| н1 | – | – | 51909 2.34 | 33073 13.21 | Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |
| н2 | – | – | 51911 8.14 | 33073 61.98 | Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |
| н3 | – | – | 51912 2.60 | 33073 67.87 | Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |
| н4 | – | – | 51910 8.83 | 33073 78.02 | Метод спутниковы | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |

| | | | | | | | |
|----|---|---|---------------|----------------|---|--------------------------------------|---|
| | | | | | х геодезическ их измерений (определени й) | | |
| н5 | – | – | 51910 3.71 | 33073 79.99 | Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |
| н6 | – | – | 51909 7.94 | 33073 74.97 | Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |
| н7 | – | – | 51909 3.16 | 33073 67.80 | Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |
| н8 | – | – | 51908 7.38 | 33073 56.55 | Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |
| н9 | – | – | 51907 7.66 | 33073 62.71 | Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |

| | | | | | | | |
|-----|---|---|---------------|----------------|---|--------------------------------------|---|
| н10 | – | – | 51907 6.59 | 33073 62.03 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |
| н11 | – | – | 51906 3.78 | 33073 53.61 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |
| н12 | – | – | 51904 9.67 | 33073 40.22 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |
| н13 | – | – | 51904 8.87 | 33073 37.16 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |
| н14 | – | – | 51905 0.46 | 33073 35.55 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |
| н15 | – | – | 51906 4.03 | 33073 27.92 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |

| | | | | | | | |
|-----|---|---|---------------|----------------|---|--------------------------------------|---|
| | | | | | й) | | |
| н16 | – | – | 51906 2.57 | 33073 24.83 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |
| н17 | – | – | 51907 1.23 | 33073 20.15 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |
| н18 | – | – | 51907 2.90 | 33073 23.25 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |
| н1 | – | – | 51909 2.34 | 33073 13.21 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 35:07:0402006:150

| Обозначение части границ | | Горизонтальное проложение (S), м | Описание прохождения части границ | Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное) |
|--------------------------|-------|----------------------------------|-----------------------------------|---|
| от т. | до т. | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| н1 | н2 | 55.17 | – | – |
| н2 | н3 | 7.39 | – | – |
| н3 | н4 | 17.11 | – | – |

| | | | | |
|-----|-----|-------|---|---|
| н4 | н5 | 5.49 | – | – |
| н5 | н6 | 7.65 | – | – |
| н6 | н7 | 8.62 | – | – |
| н7 | н8 | 12.65 | – | – |
| н8 | н9 | 11.51 | – | – |
| н9 | н10 | 1.27 | – | – |
| н10 | н11 | 15.33 | – | – |
| н11 | н12 | 19.45 | – | – |
| н12 | н13 | 3.16 | – | – |
| н13 | н14 | 2.26 | – | – |
| н14 | н15 | 15.57 | – | – |
| н15 | н16 | 3.42 | – | – |
| н16 | н17 | 9.84 | – | – |
| н17 | н18 | 3.52 | – | – |
| н18 | н1 | 21.88 | – | – |

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 35:07:0402006:150

| № п/п | Наименование характеристики земельного участка | Значение характеристики |
|-------|---|---|
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Адрес земельного участка | Российская Федерация, Вологодская область, Верховажский район, Урусовская деревня, Российская Федерация, Вологодская область, р-н Верховажский, с/с Нижнекулойский, д. Урусовская |
| 1.1 | Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде | – |
| 1.2 | Дополнительные сведения о местоположении земельного участка | – |

| | | |
|--|--|---|
| 2. | Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ² | 2342 кв.м \pm 9.70 кв.м |
| 3. | Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ² | $\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{2342} * \sqrt{((1 + 1.10^2)/(2 * 1.10))} = 9.70$ |
| 4. | Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ² | 2300 |
| 5. | Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ² | 42 кв.м |
| 6. | Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ² | – |
| 7. | Вид (виды) разрешенного использования | – |
| 7.1 | Дополнительные сведения об использовании земельного участка | – |
| 8. | Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке | 35:07:0402006:189 |
| 9. | Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ | – |
| 10. | Иные сведения | – |
| 4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: | | |
| <u>35:07:0402006:150</u> | | |
| 1. | – | |

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 35:07:0402006:151

Система координат МСК-35, зона 3

Зона № 3

| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | | | Метод определения координат | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м | Описание закрепления точки |
|--------------------------------------|--|---|--|----------------|---|--|----------------------------|
| | содержатся в Едином государственном реестре недвижимости | | определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ | | | | |
| | X | Y | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| н19 | – | – | 51902 8.93 | 33073 63.35 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)}$ =0.10 | – |
| н20 | – | – | 51905 1.76 | 33074 02.09 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)}$ =0.10 | – |
| н21 | – | – | 51902 8.03 | 33074 15.61 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)}$ =0.10 | – |
| н22 | – | – | 51900 4.14 | 33073 81.55 | Метод спутниковых | $Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)}$ =0.10 | – |

| | | | | | | | |
|-----|---|---|---------------|----------------|---|--------------------------------------|---|
| | | | | | х геодезическ их измерений (определени й) | | |
| н23 | – | – | 51900 0.71 | 33073 83.75 | Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |
| н24 | – | – | 51899 8.00 | 33073 79.80 | Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |
| н25 | – | – | 51899 9.79 | 33073 78.58 | Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |
| н26 | – | – | 51899 2.07 | 33073 68.68 | Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |
| н27 | – | – | 51900 4.93 | 33073 60.93 | Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |

| | | | | | | | |
|-----|---|---|---------------|----------------|---|--------------------------------------|---|
| н28 | – | – | 51900 8.87 | 33073 58.64 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |
| н29 | – | – | 51902 2.27 | 33073 51.21 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |
| н30 | – | – | 51902 3.55 | 33073 53.72 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |
| н31 | – | – | 51901 1.92 | 33073 59.78 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |
| н32 | – | – | 51901 7.24 | 33073 69.38 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |
| н19 | – | – | 51902 8.93 | 33073 63.35 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |

й)

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 35:07:0402006:151

| Обозначение части границ | | Горизонтальное проложение (S), м | Описание прохождения части границ | Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное) |
|--------------------------|-------|----------------------------------|-----------------------------------|---|
| от т. | до т. | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| н19 | н20 | 44.97 | – | – |
| н20 | н21 | 27.31 | – | – |
| н21 | н22 | 41.60 | – | – |
| н22 | н23 | 4.07 | – | – |
| н23 | н24 | 4.79 | – | – |
| н24 | н25 | 2.17 | – | – |
| н25 | н26 | 12.55 | – | – |
| н26 | н27 | 15.01 | – | – |
| н27 | н28 | 4.56 | – | – |
| н28 | н29 | 15.32 | – | – |
| н29 | н30 | 2.82 | – | – |
| н30 | н31 | 13.11 | – | – |
| н31 | н32 | 10.98 | – | – |
| н32 | н19 | 13.15 | – | – |

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 35:07:0402006:151

| № п/п | Наименование характеристики земельного участка | Значение характеристики |
|-------|--|---|
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Адрес земельного участка | Российская Федерация, Вологодская область, Верховажский район, Урусовская деревня, Российская Федерация, Вологодская область, р-н. Верховажский, д. Урусовская, |

| | | |
|--|--|---|
| | | Нишнекулойский |
| 1.1 | Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде | – |
| 1.2 | Дополнительные сведения о местоположении земельного участка | – |
| 2. | Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ² | 1650 кв.м \pm 8.14 кв.м |
| 3. | Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ² | $\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{1650} * \sqrt{((1 + 1.08^2)/(2 * 1.08))} = 8.14$ |
| 4. | Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ² | 1500 |
| 5. | Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ² | 150 кв.м |
| 6. | Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ² | – |
| 7. | Вид (виды) разрешенного использования | – |
| 7.1 | Дополнительные сведения об использовании земельного участка | – |
| 8. | Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке | – |
| 9. | Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ | – |
| 10. | Иные сведения | – |
| 4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: | | |
| <u>35:07:0402006:151</u> | | |
| 1. | – | |

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 35:07:0402006:152

Система координат МСК-35, зона 3

Зона № 3

| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | | | Метод определения координат | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м | Описание закрепления точки |
|--------------------------------------|--|---|--|----------------|---|--|----------------------------|
| | содержатся в Едином государственном реестре недвижимости | | определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ | | | | |
| | X | Y | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 37 | – | – | 51911 3.18 | 33074 31.02 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ | – |
| 36 | – | – | 51915 8.70 | 33074 61.49 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ | – |
| н58 | – | – | 51915 9.07 | 33074 61.74 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ | – |
| н59 | – | – | 51914 6.27 | 33074 79.32 | Метод спутниковых | $Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ | – |

| | | | | | | | |
|-----|---|---|---------------|----------------|---|--------------------------------------|---|
| | | | | | х геодезическ их измерений (определени й) | | |
| н60 | – | – | 51913 3.71 | 33074 71.63 | Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |
| н61 | – | – | 51912 4.67 | 33074 67.06 | Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |
| н62 | – | – | 51911 4.36 | 33074 60.67 | Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |
| н63 | – | – | 51909 7.36 | 33074 50.07 | Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |
| н64 | – | – | 51907 9.81 | 33074 41.48 | Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |

| | | | | | | | |
|-----|---|---|---------------|----------------|---|--------------------------------------|---|
| н65 | – | – | 51906 6.01 | 33074 36.43 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |
| н66 | – | – | 51904 9.50 | 33074 29.59 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |
| н67 | – | – | 51903 3.73 | 33074 21.90 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |
| н68 | – | – | 51903 8.23 | 33074 18.43 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |
| н69 | – | – | 51907 0.46 | 33073 98.85 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |
| 45 | – | – | 51907 5.16 | 33073 95.68 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |

| | | | | | | | |
|-----|---|---|---------------|----------------|---|--------------------------------------|---|
| | | | | | й) | | |
| 44 | – | – | 51908 2.55 | 33074 06.84 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |
| н70 | – | – | 51907 2.64 | 33074 15.59 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |
| н71 | – | – | 51908 0.33 | 33074 25.85 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |
| 41 | – | – | 51909 1.43 | 33074 17.85 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |
| 40 | – | – | 51909 9.87 | 33074 27.86 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |
| 37 | – | – | 51911 3.18 | 33074 31.02 | Метод спутниковых геодезических измерений | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |

| | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--------------|--|--|
| | | | | | (определены) | | |
|--|--|--|--|--|--------------|--|--|

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 35:07:0402006:152

| Обозначение части границ | | Горизонтальное проложение (S), м | Описание прохождения части границ | Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное) |
|--------------------------|-------|----------------------------------|-----------------------------------|---|
| от т. | до т. | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 37 | 36 | 54.78 | – | – |
| 36 | н58 | 0.45 | – | – |
| н58 | н59 | 21.75 | – | – |
| н59 | н60 | 14.73 | – | – |
| н60 | н61 | 10.13 | – | – |
| н61 | н62 | 12.13 | – | – |
| н62 | н63 | 20.03 | – | – |
| н63 | н64 | 19.54 | – | – |
| н64 | н65 | 14.69 | – | – |
| н65 | н66 | 17.87 | – | – |
| н66 | н67 | 17.55 | – | – |
| н67 | н68 | 5.68 | – | – |
| н68 | н69 | 37.71 | – | – |
| н69 | 45 | 5.67 | – | – |
| 45 | 44 | 13.38 | – | – |
| 44 | н70 | 13.22 | – | – |
| н70 | н71 | 12.82 | – | – |
| н71 | 41 | 13.68 | – | – |
| 41 | 40 | 13.09 | – | – |
| 40 | 37 | 13.68 | – | – |

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером

35:07:0402006:152

| № п/п | Наименование характеристики земельного участка | Значение характеристики |
|-------|--|---|
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Адрес земельного участка | Российская Федерация, Вологодская область, Верховажский район, Урусовская деревня, Российская Федерация, Вологодская область, р-н Верховажский, с/с Нижнекулойский, д. Урусовская |
| 1.1 | Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде | – |
| 1.2 | Дополнительные сведения о местоположении земельного участка | – |
| 2. | Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ² | 3000 кв.м \pm 11.40 кв.м |
| 3. | Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ² | $\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{3000} * \sqrt{((1 + 1.50^2)/(2 * 1.50))} = 11.40$ |
| 4. | Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ² | 3000 |
| 5. | Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ² | 0 кв.м |
| 6. | Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ² | – |
| 7. | Вид (виды) разрешенного использования | – |
| 7.1 | Дополнительные сведения об использовании земельного участка | – |
| 8. | Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке | – |
| 9. | Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), | – |

| | | |
|--|---|---|
| | посредством которых обеспечивается доступ | |
| 10. | Иные сведения | — |
| 4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: <u>35:07:0402006:152</u> | | |
| 1. | — | |

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 35:07:0402006:261

Система координат МСК-35, зона 3

Зона № 3

| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | | | Метод определения координат | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м | Описание закрепления точки |
|--------------------------------------|--|----------------|--|----------------|---|--|----------------------------|
| | содержатся в Едином государственном реестре недвижимости | | определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ | | | | |
| | X | Y | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 33 | 51914 3.11 | 33074 21.73 | 51914 3.11 | 33074 21.73 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ | – |
| 34 | 51916 6.28 | 33074 35.55 | 51916 6.28 | 33074 35.55 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ | – |
| 35 | 51917 4.45 | 33074 40.18 | 51917 4.45 | 33074 40.18 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ | – |
| 36 | 51915 8.70 | 33074 61.49 | 51915 8.70 | 33074 61.49 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ | – |
| 37 | 51910 9.94 | 33074 28.85 | 51911 3.18 | 33074 31.02 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ | – |

| | | | | | | | |
|----|---------------|----------------|---------------|----------------|---|--------------------------------------|---|
| | | | | | измерений (определений) | | |
| 38 | 51910 4.80 | 33074 29.05 | – | – | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10 | – |
| 39 | 51910 1.00 | 33074 26.76 | – | – | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10 | – |
| 40 | 51909 9.12 | 33074 27.58 | 51909 9.87 | 33074 27.86 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10 | – |
| 41 | 51909 1.14 | 33074 18.07 | 51909 1.43 | 33074 17.85 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10 | – |
| 42 | 51910 3.55 | 33074 08.81 | 51910 3.55 | 33074 08.81 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10 | – |
| 43 | 51909 4.98 | 33073 97.56 | 51909 4.98 | 33073 97.56 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10 | – |
| 44 | 51908 2.55 | 33074 06.84 | 51908 2.55 | 33074 06.84 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10 | – |
| 45 | 51907 4.85 | 33073 95.85 | 51907 5.16 | 33073 95.68 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10 | – |
| 46 | 51909 4.47 | 33073 85.16 | 51909 4.47 | 33073 85.16 | Метод спутниковых | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10 | – |

| | | | | | | | |
|----|---------------|----------------|---------------|----------------|---|----------------------------------|---|
| | | | | | геодезических измерений (определений) | | |
| 47 | 51909 5.41 | 33073 86.29 | 51909 5.41 | 33073 86.29 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ | – |
| 48 | 51909 7.94 | 33073 83.97 | 51909 8.02 | 33073 83.67 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ | – |
| 49 | 51910 1.94 | 33073 87.94 | 51910 2.56 | 33073 88.07 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ | – |
| 50 | 51910 4.26 | 33073 90.35 | 51910 4.43 | 33073 89.74 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ | – |
| 51 | 51910 7.23 | 33073 87.95 | 51910 7.40 | 33073 87.34 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ | – |
| 52 | 51912 3.23 | 33074 04.11 | 51912 3.40 | 33074 03.50 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ | – |
| 33 | 51914 3.11 | 33074 21.73 | 51914 3.11 | 33074 21.73 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ | – |

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 35:07:0402006:261

| Обозначение части границ | | Горизонтальное проложение (S), м | Описание прохождения части границ | Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное) |
|--------------------------|-------|----------------------------------|-----------------------------------|---|
| от т. | до т. | | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|----|----|-------|---|---|
| 33 | 34 | 26.98 | – | – |
| 34 | 35 | 9.39 | – | – |
| 35 | 36 | 26.50 | – | – |
| 36 | 37 | 54.78 | – | – |
| 37 | 40 | 13.68 | – | – |
| 40 | 41 | 13.09 | – | – |
| 41 | 42 | 15.12 | – | – |
| 42 | 43 | 14.14 | – | – |
| 43 | 44 | 15.51 | – | – |
| 44 | 45 | 13.38 | – | – |
| 45 | 46 | 21.99 | – | – |
| 46 | 47 | 1.47 | – | – |
| 47 | 48 | 3.70 | – | – |
| 48 | 49 | 6.32 | – | – |
| 49 | 50 | 2.51 | – | – |
| 50 | 51 | 3.82 | – | – |
| 51 | 52 | 22.74 | – | – |
| 52 | 33 | 26.85 | – | – |

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 35:07:0402006:261

| № п/п | Наименование характеристики | Значение характеристики |
|-------|-----------------------------|---|
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Адрес земельного участка | Российская Федерация, Вологодская область, Верховажский район, Урусовская деревня, Российская Федерация, Вологодская область, Верховажский район, Нижнекулойский сельсовет, д. Урусовская |

| | | |
|--|--|--|
| 1.1 | Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде | – |
| 1.2 | Дополнительные сведения о местоположении земельного участка | – |
| 2. | Площадь земельного участка \pm величина предельной погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ² | 2602 кв.м \pm 10.36 кв.м |
| 3. | Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями (ΔP), м ² | $\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{2602} * \sqrt{((1 + 1.28^2)/(2 * 1.28))} = 10.36$ |
| 4. | Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ² | 2574 |
| 5. | Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ² | 28 кв.м |
| 6. | Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ² | – |
| 7. | Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке | – |
| 8. | Вид (виды) разрешенного использования | Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) |
| 8.1 | Дополнительные сведения об использовании земельного участка | – |
| 9. | Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ | – |
| 10. | Иные сведения | – |
| 4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: 35:07:0402006:261 | | |
| 1. | – | |

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 35:07:0402006:173

Система координат МСК-35, зона 3

Зона № 3

| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | | | Метод определения координат | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м | Описание закрепления точки |
|--------------------------------------|--|----------------|--|----------------|---|--|----------------------------|
| | содержатся в Едином государственном реестре недвижимости | | определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ | | | | |
| | X | Y | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 53 | 51917 5.49 | 33077 46.92 | 51917 5.43 | 33077 47.13 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ | – |
| 54 | 51915 8.99 | 33078 01.29 | 51915 8.99 | 33078 01.29 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ | – |
| н55 | – | – | 51915 8.09 | 33078 04.08 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ | – |
| 56 | 51912 9.11 | 33077 90.62 | 51912 8.55 | 33077 92.14 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ | – |
| 57 | 51914 6.37 | 33077 35.55 | 51914 4.99 | 33077 36.09 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ | – |

| | | | | | | | |
|----|---------------|----------------|---------------|----------------|---|--------------------------------------|---|
| | | | | | измерений (определений) | | |
| 53 | 51917 5.49 | 33077 46.92 | 51917 5.43 | 33077 47.13 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10 | – |

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 35:07:0402006:173

| Обозначение части границ | | Горизонтальное проложение (S), м | Описание прохождения части границ | Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное) |
|--------------------------|-------|----------------------------------|-----------------------------------|---|
| от т. | до т. | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 53 | 54 | 56.60 | – | – |
| 54 | н55 | 2.93 | – | – |
| н55 | 56 | 31.86 | – | – |
| 56 | 57 | 58.41 | – | – |
| 57 | 53 | 32.38 | – | – |

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 35:07:0402006:173

| № п/п | Наименование характеристики | Значение характеристики |
|-------|---|---|
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Адрес земельного участка | Российская Федерация, Вологодская область, Верховажский район, Урусовская деревня, Российская Федерация, Вологодская область, р-н Верховажский, с/с Нижнекулойский, д. Урусовская |
| 1.1 | Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде | – |
| 1.2 | Дополнительные сведения о местоположении земельного участка | – |
| 2. | Площадь земельного участка ± величина предельной | 1890 кв.м ± 8.99 кв.м |

| | | |
|---|--|---|
| | погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ² | |
| 3. | Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями (ΔP), м ² | $\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{1890} * \sqrt{((1 + 1.45^2)/(2 * 1.45))} = 8.99$ |
| 4. | Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ² | 1800 |
| 5. | Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ² | 90 кв.м |
| 6. | Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ² | – |
| 7. | Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке | 35:07:0402006:233 |
| 8. | Вид (виды) разрешенного использования | Для индивидуального жилищного строительства |
| 8.1 | Дополнительные сведения об использовании земельного участка | – |
| 9. | Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ | – |
| 10. | Иные сведения | – |
| 4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: <u>35:07:0402006:173</u> | | |
| 1. | – | |

**Описание местоположения зданий, сооружений,
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером

=

Система координат МСК-35, зона 3

Зона № 3

| Обозначение характерных точек контура | Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости | | | Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ | | | Метод определения координат | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M_t), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M_t , м |
|--|--|---|-----------------|---|--------------------|--------------|--|---|
| | Координаты , м | | Радиус, с, м | Координаты , м | | Радиус, м | | |
| | X | Y | R | X | Y | R | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| н2000 | – | – | – | 5190 85.70 | 3307 322.5 7 | – | Метод спутниковых геодезически х измерений (определений) | – |
| н2001 | – | – | – | 5190 90.97 | 3307 332.8 9 | – | Метод спутниковых геодезически х измерений (определений) | – |
| н2002 | – | – | – | 5190 82.71 | 3307 337.1 4 | – | Метод спутниковых геодезически х измерений | – |

| | | | | | | | | |
|-------|---|---|---|---------------|--------------------|---|---|---|
| | | | | | | | (определений) | |
| н2003 | – | – | – | 5190 79.85 | 3307 331.8 2 | – | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | – |
| н2004 | – | – | – | 5190 81.55 | 3307 330.9 2 | – | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | – |
| н2005 | – | – | – | 5190 79.11 | 3307 326.0 0 | – | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | – |
| н2000 | – | – | – | 5190 85.70 | 3307 322.5 7 | – | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | – |

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 35:07:0402006:189

| № п/п | Наименование характеристики | Значение характеристики |
|-------|--|-------------------------|
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Вид объекта недвижимости | Здание |
| 2. | Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | – |
| 3. | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | 35:07:0402006:150 |
| 4. | Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | 35:07:0402006 |

| | | |
|--|---|--|
| 5. | Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | Российская Федерация, Вологодская область, Верховажский район, Урусовская деревня, Новая улица, 10 дом, Российская Федерация, Вологодская область, р-н Верховажский, д Урусовская, ул Новая, д 10 |
| 5.1 | Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде | – |
| 5.2 | Дополнительные сведения о местоположении | – |
| 6. | Иные сведения | – |
| 3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером <u>35:07:0402006:189</u> | | |
| 1. | – | |

**Сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства,
необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях
об описании их местоположения**

1. Сведения о характерных точках контура Здание

вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства)

с кадастровым номером 35:07:0402006:253

Система координат МСК-35, зона 3

Зона № 3

| Обозначение характерных точек контура | Содержащиеся в Едином государственном реестре недвижимости | | | Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ | | | Метод определения координат | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M_i), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M_t , м |
|---------------------------------------|--|----------------|-----------|--|--------------------|-----------|---|---|
| | координаты, м | | радиус, м | координаты, м | | радиус, м | | |
| | X | Y | R | X | Y | R | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| н2006 | 51902 8.99 | 33071 50.54 | – | 5190 27.03 | 3307 150.7 1 | – | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | – |
| н2007 | 51902 6.66 | 33071 58.35 | – | 5190 24.70 | 3307 158.5 2 | – | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | – |
| н2008 | 51902 7.57 | 33071 58.62 | – | 5190 25.61 | 3307 158.7 9 | – | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | – |
| н2009 | 51902 7.17 | 33071 59.95 | – | 5190 25.21 | 3307 160.1 2 | – | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | – |

| | | | | | | | | |
|-------|---------------|----------------|---|---------------|--------------------|---|---|---|
| н2010 | 51902 6.26 | 33071 59.68 | – | 5190 24.30 | 3307 159.8 5 | – | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | – |
| н2011 | 51902 4.71 | 33071 64.91 | – | 5190 22.75 | 3307 165.0 8 | – | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | – |
| н2012 | 51901 8.69 | 33071 63.11 | – | 5190 16.73 | 3307 163.2 8 | – | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | – |
| н2013 | 51901 9.81 | 33071 59.37 | – | 5190 17.85 | 3307 159.5 4 | – | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | – |
| н2014 | 51901 7.75 | 33071 58.75 | – | 5190 15.79 | 3307 158.9 2 | – | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | – |
| н2015 | 51901 8.86 | 33071 55.01 | – | 5190 16.90 | 3307 155.1 8 | – | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | – |
| н2016 | 51902 0.92 | 33071 55.63 | – | 5190 18.96 | 3307 155.8 0 | – | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | – |
| н2017 | 51902 2.97 | 33071 48.74 | – | 5190 21.01 | 3307 148.9 1 | – | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | – |
| н2006 | 51902 8.99 | 33071 50.54 | – | 5190 27.03 | 3307 150.7 1 | – | Метод спутниковых геодезических измерений | – |

| | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|---------------|--|
| | | | | | | | (определений) | |
| 2. Иные сведения об объекте недвижимости с кадастровым номером <u>35:07:0402006:253</u> | | | | | | | | |
| 1. – | | | | | | | | |
| 3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером <u>35:07:0402006:253</u> | | | | | | | | |
| 1. – | | | | | | | | |

Схема геодезической постройки



М 1:1000

Условные обозначения:

- | | | |
|---|--|--|
| <ul style="list-style-type: none"> ▲ 1931 Овводца - геодезический пункт с известными координатами — - уточненная часть границы земельного участка, объекта капитального строительства — - существующая часть границы земельного участка, прекращающая свое существование - - - - - - существующая часть границы земельного участка, прекращающая свое существование — - существующая часть границы объекта капитального строительства — - граница кадастрового квартала — - обозначение кадастрового квартала | <ul style="list-style-type: none"> — - базисное направление ← 12064,20 ● м1 ● ● 10 ● 22 ● 85 ● 136 | <ul style="list-style-type: none"> - расстояние от базовой станции до ближайшей характерной точки объекта кадастровых работ - обозначение характерной точки границы земельного участка - обозначение характерной точки контура здания - обозначение существующей точки границы земельного участка, прекращающей свое существование - обозначение земельного участка - обозначение здания, сооружения, объекта незавершенного строительства - обозначение исходного земельного участка |
|---|--|--|

Схема границ земельных участков



М 1:1000

Условные обозначения:

- | | | |
|--|---|--|
| <ul style="list-style-type: none"> — уточняемая часть границы земельного участка, объекта капитального строительства — существующая часть границы земельного участка - - - - - существующая часть границы земельного участка, прекращающая свое существование — существующая часть границы объекта капитального строительства — граница кадастрового квартала — обозначение кадастрового квартала | <ul style="list-style-type: none"> e 11 e 10 e 22 e 05 e 36 | <ul style="list-style-type: none"> • обозначение характерной точки границы земельного участка • обозначение характерной точки контура здания • обозначение существующей точки границы земельного участка, прекращающей свое существование • обозначение земельного участка • обозначение здания, сооружения, объекта незавершенного строительства • обозначение исходного земельного участка |
|--|---|--|

35:07:0402006

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Пояснительная записка

1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ: 162321,

Вологодская область, Верховажский район, Урусовская деревня 35:07:0401009

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы: Муниципальный контракт №01306000396240000040001 от 22.04.2024

3. Дата подготовки карты-плана территории: 16.09.2024

4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ:

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: АДМИНИСТРАЦИЯ ВЕРХОВАЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

основной государственный регистрационный номер: 1223500013428

идентификационный номер налогоплательщика: 3505005790

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): =

страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): =

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ: =

Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости): =

5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ: =

Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии): Репкин Сергей Владимирович основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): =

Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера: 11964577090

Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр: 301, 11.06.2016

Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: Союз "Некоммерческое объединение Кадастровых инженеров"

Контактный телефон: 8-981-436-22-59

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: 160029, Вологодская область, г. Вологда, ул. Судоремонтная, д. 2Г, кв. 238, REX.EN@mail.ru

6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории:

| № п/п | Реквизиты документа | | | | |
|-------|--|-------------------|--------------------------------|--|---------------|
| | Вид | Дата | Номер | Наименование | Иные сведения |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | <u>Кадастровый план территории</u> | <u>27.04.2024</u> | <u>КУВИ-001/2024-117682890</u> | <u>Кадастровый план территории</u> | = |
| 2 | <u>Материалы картографо-геодезического фонда</u> | <u>30.12.2016</u> | <u>3998</u> | <u>Выписка из каталога геодезических пунктов</u> | = |

7. Пояснения к карте-плану территории:

1. Раздел "Сведения об уточняемых земельных участках".

В результате выполнения ККР уточнено местоположение границ 147 земельных участков.

2. Раздел «Сведения об образуемых земельных участках».

В результате ККР образование земельных участков не предусмотрено.

3. Раздел "Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ".

При выполнении ККР были выявлены реестровые ошибки в описании местоположения границ 15 земельных участков.

В отношении границ земельных участков в результате проведенного анализа сведений ЕГРН, материалов землеустроительных дел, хранящихся в государственном фонде данных, полученных в результате проведения землеустройства, результатов полевых измерений было установлено, что границы данных земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН, не соответствуют их фактическому местоположению.

В ходе ККР кадастровым инженером была выполнена привязка к пунктам ГГС и проведена съемка земельных участков в границах их фактического использования. В результате проведенных работ и сравнения полученных координат характерных точек данных земельных участков с координатами, содержащимися в ЕГРН, границы

земельных участков (по данным ЕГРН) сместились. Причиной ошибочного определения координат земельных участков послужила ошибка в геодезических измерениях.

4. Раздел "Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке".

В ходе ККР уточнено местоположение границ 70 объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, определены координаты характерных точек контуров зданий.

5. Раздел "Сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях об описании их местоположения".

При выполнении ККР осуществлено исправление реестровых ошибок в сведениях ЕГРН в описании местоположения поворотных точек контуров в отношении 16 объектов капитального строительства (зданий) с кадастровыми номерами. В результате сравнения полученных координат характерных точек контуров зданий с координатами, содержащимися в ЕГРН, в отношении границ таких объектов наблюдается смещение, несоответствие их фактическому местоположению. Данное несоответствие квалифицируется в качестве реестровой ошибки, которая допущена лицом (кадастровым инженером), ранее осуществившем кадастровые работы в отношении указанных объектов капитального строительства.

Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений

1. Сведения о пунктах геодезической сети:

| №п/п | Вид геодезической сети | Название пункта геодезической сети и тип знака | Система координат пункта геодезической сети | Координаты пункта, м | | Дата обследования 10.06.2024 | | |
|------|------------------------|--|---|----------------------|----------------|---------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | | Сведения о состоянии | | |
| | | | | Х | У | наружного знака пункта | центра пункта | марки центра пункта |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1 | ГГС | 1931 Отводица, сигн. | – | 510716.1 3 | 3261017. 84 | отсутствует | сохрани лся | сохранилс я |
| 2 | ГГС | 1971 Макарово, сигн. | – | 524561.6 9 | 3281911. 07 | отсутствует | сохрани лся | сохранилс я |
| 3 | ГГС | Р3831309 Титовская, сигн. | – | 512955.0 0 | 3306314. 53 | отсутствует | сохрани лся | сохранилс я |

2. Сведения об использованных средствах измерений:

| №п/ п | Наименование и обозначение типа средства измерений - прибора (инструмента, аппаратуры) | Заводской или серийный номер средства измерений | Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры) и (или) срок действия поверки |
|----------|---|--|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Аппаратура геодезическая спутниковая EFT M1 GNSS | 10224293 | Свидетельство о поверке № С-ГСХ/15-03-2024/324475977 от 15.03.2024 года, действительно до 14.03.2025 г. |
| 2 | Аппаратура геодезическая спутниковая EFT RS1 | RS1-2017-034 | Свидетельство о поверке № С-ГСХ/01-03-2024/320706222 от 01.03.2024 года, действительно до 28.02.2025 года |

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 35:07:0401009:67

Система координат МСК-35, зона 3

Зона № 3

| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | | | Метод определения координат | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м | Описание закрепления точки |
|--------------------------------------|--|---|--|----------------|---|--|----------------------------|
| | содержатся в Едином государственном реестре недвижимости | | определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ | | | | |
| | X | Y | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| н1 | – | – | 52002 0.13 | 33064 44.34 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | – | – |
| н2 | – | – | 52002 0.98 | 33064 58.93 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | – | – |
| н3 | – | – | 51997 6.17 | 33064 82.93 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | – | – |
| н4 | – | – | 51996 5.19 | 33064 64.19 | Метод спутниковых | – | – |

| | | | | | | | |
|----|---|---|---------------|----------------|---|---|---|
| | | | | | х геодезическ их измерений (определени й) | | |
| н5 | – | – | 51996 5.92 | 33064 61.03 | Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й) | – | – |
| н6 | – | – | 51997 6.91 | 33064 53.46 | Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й) | – | – |
| н7 | – | – | 51998 4.23 | 33064 49.02 | Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й) | – | – |
| н8 | – | – | 51998 7.19 | 33064 46.55 | Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й) | – | – |
| н9 | – | – | 52000 2.00 | 33064 36.73 | Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й) | – | – |

| | | | | | | | |
|-----|---|---|---------------|----------------|---|---|---|
| н10 | – | – | 52000 5.45 | 33064 41.26 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | – | – |
| н11 | – | – | 52001 2.92 | 33064 40.00 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | – | – |
| н1 | – | – | 52002 0.13 | 33064 44.34 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | – | – |

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 35:07:0401009:67

| Обозначение части границ | | Горизонтальное проложение (S), м | Описание прохождения части границ | Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное) |
|--------------------------|-------|----------------------------------|-----------------------------------|---|
| от т. | до т. | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| н1 | н2 | 14.61 | – | – |
| н2 | н3 | 50.83 | – | – |
| н3 | н4 | 21.72 | – | – |
| н4 | н5 | 3.24 | – | – |
| н5 | н6 | 13.34 | – | – |
| н6 | н7 | 8.56 | – | – |
| н7 | н8 | 3.86 | – | – |
| н8 | н9 | 17.77 | – | – |

| | | | | |
|-----|-----|------|---|---|
| н9 | н10 | 5.69 | – | – |
| н10 | н11 | 7.58 | – | – |
| н11 | н1 | 8.42 | – | – |

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 35:07:0401009:67

| № п/п | Наименование характеристики земельного участка | Значение характеристики |
|-------|--|--|
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Адрес земельного участка | Российская Федерация, Вологодская область, Верховажский район, Урусовская деревня, Российская Федерация, Вологодская область, р-н. Верховажский, с/с Нижнекулойский, д. Урусовская |
| 1.1 | Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде | – |
| 1.2 | Дополнительные сведения о местоположении земельного участка | – |
| 2. | Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ² | 1392 кв.м \pm 7.53 кв.м |
| 3. | Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ² | $\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{1392} * \sqrt{((1 + 1.21^2)/(2 * 1.21))} = 7.53$ |
| 4. | Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ² | 1300 |
| 5. | Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ² | 92 кв.м |
| 6. | Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ² | – |
| 7. | Вид (виды) разрешенного использования | – |
| 7.1 | Дополнительные сведения об использовании земельного участка | – |

| | | |
|--|--|-------------------|
| 8. | Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке | 35:07:0401009:332 |
| 9. | Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ | – |
| 10. | Иные сведения | – |
| 4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: | | |
| <u>35:07:0401009:67</u> | | |
| 1. | – | |

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 35:07:0401009:79

Система координат МСК-35, зона 3

Зона № 3

| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | | | Метод определения координат | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м | Описание закрепления точки |
|--|--|---|---|----------------|---|--|----------------------------------|
| | содержатся в Едином государственном реестре недвижимости | | определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ | | | | |
| | X | Y | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| н12 | – | – | 51989 6.85 | 33065 82.98 | Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й) | – | – |
| н13 | – | – | 51989 2.71 | 33066 00.61 | Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й) | – | – |
| н14 | – | – | 51988 4.00 | 33065 98.23 | Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й) | – | – |
| н15 | – | – | 51985 3.02 | 33065 80.67 | Метод спутниковы | – | – |

| | | | | | | | |
|-----|---|---|---------------|----------------|---|---|---|
| | | | | | х геодезическ их измерений (определени й) | | |
| н16 | – | – | 51985 4.77 | 33065 73.42 | Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й) | – | – |
| н17 | – | – | 51988 1.48 | 33065 72.06 | Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й) | – | – |
| н12 | – | – | 51989 6.85 | 33065 82.98 | Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й) | – | – |

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 35:07:0401009:79

| Обозначение части границ | | Горизонтальное проложение (S), м | Описание прохождения части границ | Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное) |
|--------------------------|-------|----------------------------------|-----------------------------------|---|
| от т. | до т. | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| н12 | н13 | 18.11 | – | – |
| н13 | н14 | 9.03 | – | – |
| н14 | н15 | 35.61 | – | – |
| н15 | н16 | 7.46 | – | – |
| н16 | н17 | 26.74 | – | – |

| н17 | н12 | 18.85 | – | – |
|--|--|--|---|---|
| 3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 35:07:0401009:79 | | | | |
| № п/п | Наименование характеристики земельного участка | Значение характеристики | | |
| 1 | 2 | 3 | | |
| 1. | Адрес земельного участка | Российская Федерация, Вологодская область, Верховажский район, Урусовская деревня, Российская Федерация, Вологодская область, р-н. Верховажский, с/с Нижнекулойский, д. Урусовская | | |
| 1.1 | Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде | – | | |
| 1.2 | Дополнительные сведения о местоположении земельного участка | – | | |
| 2. | Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ² | 748 кв.м ± 5.72 кв.м | | |
| 3. | Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ² | $\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{748} * \sqrt{((1 + 1.54^2)/(2 * 1.54))} = 5.72$ | | |
| 4. | Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ² | 700 | | |
| 5. | Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ² | 48 кв.м | | |
| 6. | Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ² | – | | |
| 7. | Вид (виды) разрешенного использования | – | | |
| 7.1 | Дополнительные сведения об использовании земельного участка | – | | |
| 8. | Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке | 35:07:0401009:351 | | |

| | | |
|---|---|---|
| 9. | Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ | – |
| 10. | Иные сведения | – |
| 4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: <u>35:07:0401009:79</u> | | |
| 1. | – | |

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 35:07:0402006:8

Система координат МСК-35, зона 3

Зона № 3

| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | | | Метод определения координат | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м | Описание закрепления точки |
|--|--|---|---|----------------|---|--|----------------------------------|
| | содержатся в Едином государственном реестре недвижимости | | определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ | | | | |
| | X | Y | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| н18 | – | – | 51915 2.36 | 33067 80.57 | Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й) | – | – |
| н19 | – | – | 51915 4.56 | 33067 81.49 | Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й) | – | – |
| н20 | – | – | 51915 1.60 | 33068 04.58 | Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й) | – | – |
| н21 | – | – | 51913 0.14 | 33068 02.74 | Метод спутниковы | – | – |

| | | | | | | | |
|-----|---|---|---------------|----------------|---|---|---|
| | | | | | х геодезическ их измерений (определени й) | | |
| н22 | – | – | 51910 6.14 | 33068 01.29 | Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й) | – | – |
| н23 | – | – | 51909 8.71 | 33067 90.33 | Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й) | – | – |
| н24 | – | – | 51909 3.14 | 33067 76.59 | Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й) | – | – |
| н25 | – | – | 51909 2.35 | 33067 70.46 | Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й) | – | – |
| н26 | – | – | 51909 3.84 | 33067 69.26 | Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й) | – | – |

| | | | | | | | |
|-----|---|---|---------------|----------------|---|---|---|
| н27 | – | – | 51913 4.63 | 33067 68.85 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | – | – |
| н18 | – | – | 51915 2.36 | 33067 80.57 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | – | – |

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 35:07:0402006:8

| Обозначение части границ | | Горизонтальное проложение (S), м | Описание прохождения части границ | Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное) |
|--------------------------|-------|----------------------------------|-----------------------------------|---|
| от т. | до т. | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| н18 | н19 | 2.38 | – | – |
| н19 | н20 | 23.28 | – | – |
| н20 | н21 | 21.54 | – | – |
| н21 | н22 | 24.04 | – | – |
| н22 | н23 | 13.24 | – | – |
| н23 | н24 | 14.83 | – | – |
| н24 | н25 | 6.18 | – | – |
| н25 | н26 | 1.91 | – | – |
| н26 | н27 | 40.79 | – | – |
| н27 | н18 | 21.25 | – | – |

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 35:07:0402006:8

| № п/п | Наименование характеристики земельного участка | Значение характеристики |
|-------|--|-------------------------|
|-------|--|-------------------------|

| 1 | 2 | 3 |
|-----|--|---|
| 1. | Адрес земельного участка | Российская Федерация, Вологодская область, Верховажский район, Урусовская деревня, Российская Федерация, Вологодская область, р-н Верховажский, с/с Нижнекулойский, д. Урусовская |
| 1.1 | Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде | – |
| 1.2 | Дополнительные сведения о местоположении земельного участка | – |
| 2. | Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ² | 1759 кв.м \pm 9.02 кв.м |
| 3. | Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ² | $\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{1759} * \sqrt{((1 + 1.74^2)/(2 * 1.74))} = 9.02$ |
| 4. | Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ² | 1600 |
| 5. | Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ² | 159 кв.м |
| 6. | Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ² | – |
| 7. | Вид (виды) разрешенного использования | – |
| 7.1 | Дополнительные сведения об использовании земельного участка | – |
| 8. | Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке | 35:07:0401009:335 |
| 9. | Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ | – |
| 10. | Иные сведения | – |

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером:

35:07:0402006:8

1.

—

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 35:07:0401009:53

Система координат МСК-35, зона 3

Зона № 3

| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | | | Метод определения координат | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м | Описание закрепления точки |
|--------------------------------------|--|----------------|--|----------------|---|--|----------------------------|
| | содержатся в Едином государственном реестре недвижимости | | определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ | | | | |
| | X | Y | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 28 | 51999 6.60 | 33066 69.23 | 51999 7.88 | 33066 72.61 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | – | – |
| 29 | 51999 6.78 | 33066 77.81 | 51999 8.06 | 33066 81.19 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | – | – |
| 30 | 51998 5.18 | 33066 77.95 | 51998 6.46 | 33066 81.33 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | – | – |
| 31 | 51998 4.91 | 33066 69.36 | 51998 6.19 | 33066 72.74 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | – | – |
| 28 | 51999 6.60 | 33066 69.23 | 51999 7.88 | 33066 72.61 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | – | – |

| | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|----------------------------|--|--|
| | | | | | измерений (определений) | | |
|--|--|--|--|--|----------------------------|--|--|

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 35:07:0401009:53

| Обозначение части границ | | Горизонтальное проложение (S), м | Описание прохождения части границ | Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное) |
|--------------------------|-------|----------------------------------|-----------------------------------|---|
| от т. | до т. | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 28 | 29 | 8.58 | – | – |
| 29 | 30 | 11.60 | – | – |
| 30 | 31 | 8.59 | – | – |
| 31 | 28 | 11.69 | – | – |

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 35:07:0401009:53

| № п/п | Наименование характеристики | Значение характеристики |
|-------|--|--|
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Адрес земельного участка | Российская Федерация, Вологодская область, Верховажский район, Урусовская деревня, Российская Федерация, Вологодская область, р-н Верховажский, с/с Нижнекулойский, д Урусовская |
| 1.1 | Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде | – |
| 1.2 | Дополнительные сведения о местоположении земельного участка | – |
| 2. | Площадь земельного участка ± величина предельной погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ² | 100 кв.м ± 2.05 кв.м |
| 3. | Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями (ΔP), м ² | $\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{100} * \sqrt{((1 + 1.36^2)/(2 * 1.36))} = 2.05$ |
| 4. | Площадь земельного участка согласно сведениям | 100 |

| | | |
|--|---|---|
| | Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м^2 | |
| 5. | Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м^2 | 0 кв.м |
| 6. | Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м^2 | – |
| 7. | Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке | – |
| 8. | Вид (виды) разрешенного использования | Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) |
| 8.1 | Дополнительные сведения об использовании земельного участка | – |
| 9. | Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ | – |
| 10. | Иные сведения | – |
| 4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: <u>35:07:0401009:53</u> | | |
| 1. | – | |

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 35:07:0401009:70

Система координат МСК-35, зона 3

Зона № 3

| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | | | Метод определения координат | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м | Описание закрепления точки |
|--------------------------------------|--|----------------|--|----------------|---|--|----------------------------|
| | содержатся в Едином государственном реестре недвижимости | | определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ | | | | |
| | X | Y | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 32 | 51999 8.91 | 33064 92.16 | 51999 8.83 | 33064 91.83 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | – | – |
| 33 | 52000 5.17 | 33065 18.24 | 52000 5.90 | 33065 17.62 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | – | – |
| 34 | 52001 3.30 | 33065 30.54 | 52001 4.05 | 33065 30.36 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | – | – |
| 35 | 52002 6.31 | 33065 27.48 | 52002 6.31 | 33065 27.48 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | – | – |
| 36 | 52003 2.90 | 33065 44.26 | 52003 2.90 | 33065 44.26 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | – | – |

| | | | | | | | |
|----|---------------|----------------|---------------|----------------|---|---|---|
| | | | | | измерений (определений) | | |
| 37 | 52003 3.30 | 33065 87.34 | 52003 3.30 | 33065 87.34 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | – | – |
| 38 | 51998 9.89 | 33065 94.57 | 51998 9.89 | 33065 94.57 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | – | – |
| 39 | 51996 3.70 | 33065 96.96 | 51996 3.70 | 33065 96.96 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | – | – |
| 40 | 51995 3.99 | 33065 53.60 | 51995 3.99 | 33065 53.60 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | – | – |
| 41 | 51994 1.06 | 33065 12.89 | 51994 1.06 | 33065 12.89 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | – | – |
| 42 | 51996 5.18 | 33065 04.24 | 51996 5.18 | 33065 04.24 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | – | – |
| 32 | 51999 8.91 | 33064 92.16 | 51999 8.83 | 33064 91.83 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | – | – |

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 35:07:0401009:70

| Обозначение части границ | | Горизонтальное проложение (S), м | Описание прохождения части границ | Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное) |
|--------------------------|-------|----------------------------------|-----------------------------------|---|
| от т. | до т. | | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|----|----|-------|---|---|
| 32 | 33 | 26.74 | – | – |
| 33 | 34 | 15.12 | – | – |
| 34 | 35 | 12.59 | – | – |
| 35 | 36 | 18.03 | – | – |
| 36 | 37 | 43.08 | – | – |
| 37 | 38 | 44.01 | – | – |
| 38 | 39 | 26.30 | – | – |
| 39 | 40 | 44.43 | – | – |
| 40 | 41 | 42.71 | – | – |
| 41 | 42 | 25.62 | – | – |
| 42 | 32 | 35.87 | – | – |

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 35:07:0401009:70

| № п/п | Наименование характеристики | Значение характеристики |
|-------|---|--|
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Адрес земельного участка | Российская Федерация, Вологодская область, Верховажский район, Урусовская деревня, Российская Федерация, Вологодская область, р-н. Верховажский, с/с Нижнекулойский, д. Урусовская |
| 1.1 | Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде | – |
| 1.2 | Дополнительные сведения о местоположении земельного участка | – |
| 2. | Площадь земельного участка ± величина предельной погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ² | 6631 кв.м ± 16.36 кв.м |
| 3. | Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного | $\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{6631} * \sqrt{(1 +$ |

| | | |
|-----|---|---|
| | участка с подставленными значениями (ΔP), м ² | $1.14^2 / (2 * 1.14) = 16.36$ |
| 4. | Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ² | 6600 |
| 5. | Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ² | 31 кв.м |
| 6. | Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ² | – |
| 7. | Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке | 35:07:0401009:244, 35:07:0401009:246, 35:07:0401009:245 |
| 8. | Вид (виды) разрешенного использования | Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) |
| 8.1 | Дополнительные сведения об использовании земельного участка | – |
| 9. | Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ | – |
| 10. | Иные сведения | – |

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: 35:07:0401009:70

| | |
|----|---|
| 1. | – |
|----|---|

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 35:07:0401009:177

Система координат МСК-35, зона 3

Зона № 3

| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | | | Метод определения координат | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м | Описание закрепления точки |
|--------------------------------------|--|----------------|--|----------------|---|--|----------------------------|
| | содержатся в Едином государственном реестре недвижимости | | определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ | | | | |
| | X | Y | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 43 | 51905 3.08 | 33066 51.69 | 51905 5.20 | 33066 50.76 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | – | – |
| 44 | 51906 4.70 | 33066 97.69 | 51906 5.75 | 33066 97.58 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | – | – |
| 45 | 51902 8.52 | 33067 05.69 | 51902 9.09 | 33067 05.56 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | – | – |
| 46 | 51902 4.78 | 33066 88.88 | 51902 5.83 | 33066 88.77 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | – | – |
| 47 | 51903 8.90 | 33066 88.04 | 51904 0.23 | 33066 86.39 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | – | – |

| | | | | | | | |
|----|---------------|----------------|---------------|----------------|---|---|---|
| | | | | | измерений (определений) | | |
| 48 | 51903 8.68 | 33066 53.00 | 51903 8.75 | 33066 52.98 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | – | – |
| 43 | 51905 3.08 | 33066 51.69 | 51905 5.20 | 33066 50.76 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | – | – |

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 35:07:0401009:177

| Обозначение части границ | | Горизонтальное проложение (S), м | Описание прохождения части границ | Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное) |
|--------------------------|-------|----------------------------------|-----------------------------------|---|
| от т. | до т. | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 43 | 44 | 47.99 | – | – |
| 44 | 45 | 37.52 | – | – |
| 45 | 46 | 17.10 | – | – |
| 46 | 47 | 14.60 | – | – |
| 47 | 48 | 33.44 | – | – |
| 48 | 43 | 16.60 | – | – |

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 35:07:0401009:177

| № п/п | Наименование характеристики | Значение характеристики |
|-------|-----------------------------|---|
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Адрес земельного участка | Российская Федерация, Вологодская область, Верховажский район, Урусовская деревня, Школьная улица, 6 дом, Российская Федерация, Вологодская область, р-н Верховажский, д Урусовская, ул Школьная, д 6 |

| | | |
|---|--|---|
| 1.1 | Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде | – |
| 1.2 | Дополнительные сведения о местоположении земельного участка | – |
| 2. | Площадь земельного участка \pm величина предельной погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ² | 1247 кв.м \pm 7.24 кв.м |
| 3. | Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями (ΔP), м ² | $\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{1247} * \sqrt{((1 + 1.37^2)/(2 * 1.37))} = 7.24$ |
| 4. | Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ² | 1188 |
| 5. | Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ² | 59 кв.м |
| 6. | Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ² | – |
| 7. | Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке | 35:07:0401009:318 |
| 8. | Вид (виды) разрешенного использования | Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) |
| 8.1 | Дополнительные сведения об использовании земельного участка | – |
| 9. | Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ | – |
| 10. | Иные сведения | – |
| 4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: <u>35:07:0401009:177</u> | | |
| 1. | – | |

**Описание местоположения зданий, сооружений,
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером

Система координат МСК-35, зона 3

Зона № 3

| Обозначение характерных точек контура | Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости | | Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ | | | Метод определения координат | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M_t), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M_t , м | |
|--|--|---|---|---------------|--------------------|-----------------------------------|---|---|
| | Координаты , м | | Координаты , м | | Радиус, м | | | |
| | X | Y | X | Y | R | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| н3000 | – | – | – | 5196 55.13 | 3306 705.6 7 | – | Метод спутниковых геодезически х измерений (определений) | – |
| н3001 | – | – | – | 5196 62.63 | 3306 719.0 9 | – | Метод спутниковых геодезически х измерений (определений) | – |
| н3002 | – | – | – | 5196 62.26 | 3306 719.3 0 | – | Метод спутниковых геодезически х измерений | – |

| | | | | | | | | |
|-------|---|---|---|---------------|--------------------|---|---|---|
| | | | | | | | (определений) | |
| н3003 | – | – | – | 5196 63.41 | 3306 721.3 5 | – | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | – |
| н3004 | – | – | – | 5196 56.57 | 3306 724.7 5 | – | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | – |
| н3005 | – | – | – | 5196 55.51 | 3306 722.6 5 | – | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | – |
| н3006 | – | – | – | 5196 54.98 | 3306 722.9 3 | – | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | – |
| н3007 | – | – | – | 5196 47.50 | 3306 709.4 8 | – | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | – |
| н3008 | – | – | – | 5196 47.95 | 3306 709.2 3 | – | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | – |
| н3009 | – | – | – | 5196 46.82 | 3306 707.1 6 | – | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | – |
| н3010 | – | – | – | 5196 | 3306 | – | Метод | – |

| | | | | | | | | |
|-------|---|---|---|---------------|--------------------|---|--|---|
| | | | | 53.53 | 703.7 9 | | спутниковых геодезически х измерений (определений) | |
| н3011 | – | – | – | 5196 54.63 | 3306 705.9 3 | – | Метод спутниковых геодезически х измерений (определений) | – |
| н3000 | – | – | – | 5196 55.13 | 3306 705.6 7 | – | Метод спутниковых геодезически х измерений (определений) | – |

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 35:07:0401009:222

| № п/п | Наименование характеристики | Значение характеристики |
|-------|--|--|
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Вид объекта недвижимости | Здание |
| 2. | Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | – |
| 3. | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | 35:07:0401009:481 |
| 4. | Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | 35:07:0401009 |
| 5. | Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | Российская Федерация, Вологодская область, Верховажский район, Урусовская деревня, Новая улица, 50 дом, Российская Федерация, Вологодская область, р-н. Верховажский, д. Урусовская, ул. Новая, д. 50 |
| 5.1 | Сведения о местоположении здания, сооружения, | – |

| | | |
|--|---|---|
| | объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде | |
| 5.2 | Дополнительные сведения о местоположении | – |
| 6. | Иные сведения | – |
| 3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером <u>35:07:0401009:222</u> | | |
| 1. | – | |

**Описание местоположения зданий, сооружений,
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером

=

Система координат МСК-35, зона 3

Зона № 3

| Обозначение характерных точек контура | Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости | | | Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ | | | Метод определения координат | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M_t), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M_t , м |
|--|--|---|-----------------|---|--------------------|--------------|--|---|
| | Координаты , м | | Радиус, с, м | Координаты , м | | Радиус, м | | |
| | X | Y | R | X | Y | R | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| н3012 | – | – | – | 5190 57.62 | 3306 674.7 8 | – | Метод спутниковых геодезически х измерений (определений) | – |
| н3013 | – | – | – | 5190 59.08 | 3306 683.7 8 | – | Метод спутниковых геодезически х измерений (определений) | – |
| н3014 | – | – | – | 5190 55.92 | 3306 684.2 4 | – | Метод спутниковых геодезически х измерений | – |

| | | | | | | | | |
|-------|---|---|---|---------------|--------------------|---|---|---|
| | | | | | | | (определений) | |
| н3015 | – | – | – | 5190 56.74 | 3306 690.7 7 | – | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | – |
| н3016 | – | – | – | 5190 49.64 | 3306 691.6 7 | – | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | – |
| н3017 | – | – | – | 5190 47.70 | 3306 676.3 3 | – | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | – |
| н3012 | – | – | – | 5190 57.62 | 3306 674.7 8 | – | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | – |

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 35:07:0401009:318

| № п/п | Наименование характеристики | Значение характеристики |
|-------|--|-------------------------|
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Вид объекта недвижимости | Здание |
| 2. | Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | – |
| 3. | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | 35:07:0401009:177 |
| 4. | Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | 35:07:0401009 |

| | | |
|--|---|--|
| 5. | Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | Российская Федерация, Вологодская область, Верховажский район, Урусовская деревня, Школьная улица, 6 дом, Российская Федерация, Вологодская область, район Верховажский, д. Урусовская, Нишнекулойский, ул. Школьная, д. 6 |
| 5.1 | Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде | – |
| 5.2 | Дополнительные сведения о местоположении | – |
| 6. | Иные сведения | – |
| 3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером <u>35:07:0401009:318</u> | | |
| 1. | – | |

**Сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства,
необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях
об описании их местоположения**

1. Сведения о характерных точках контура Здание

вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства)

с кадастровым номером 35:07:0401009:351

Система координат МСК-35, зона 3

Зона № 3

| Обозначение характерных точек контура | Содержащиеся в Едином государственном реестре недвижимости | | | Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ | | | Метод определения координат | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M_t), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M_t , м |
|---------------------------------------|--|----------------|-----------|--|--------------------|-----------|---|---|
| | координаты, м | | радиус, м | координаты, м | | радиус, м | | |
| | X | Y | R | X | Y | R | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 3018 | 51989 0.94 | 33065 87.79 | — | 5198 94.60 | 3306 587.7 5 | — | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | — |
| 3019 | 51989 0.10 | 33065 91.78 | — | — | — | — | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | — |
| 3020 | 51989 4.00 | 33065 92.60 | — | — | — | — | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | — |
| 3021 | 51989 3.18 | 33065 96.50 | — | 5198 92.43 | 3306 596.0 0 | — | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | — |

| | | | | | | | | |
|------|---------------|----------------|---|---------------|--------------------|---|---|---|
| 3022 | 51988 9.41 | 33065 95.70 | – | 5198 88.69 | 3306 595.0 6 | – | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | – |
| 3023 | 51988 8.92 | 33065 98.03 | – | 5198 88.11 | 3306 597.3 7 | – | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | – |
| 3024 | 51988 6.45 | 33065 97.51 | – | 5198 85.07 | 3306 596.6 1 | – | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | – |
| 3025 | 51988 6.94 | 33065 95.18 | – | 5198 85.60 | 3306 594.2 5 | – | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | – |
| 3026 | 51988 1.15 | 33065 93.96 | – | 5198 80.26 | 3306 592.8 7 | – | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | – |
| 3027 | 51988 2.80 | 33065 86.08 | – | 5198 82.41 | 3306 584.5 9 | – | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | – |
| 3018 | 51989 0.94 | 33065 87.79 | – | 5198 94.60 | 3306 587.7 5 | – | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | – |

2. Иные сведения об объекте недвижимости с кадастровым номером 35:07:0401009:351

1.–

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 35:07:0401009:351

1. –



М 1:1000

Условные обозначения:

▲ 1931 Отводца
 35:07:0401009

- геодезический пункт с известными координатами
- уточненная часть границы земельного участка, объекта капитального строительства
- существующая часть границы земельного участка
- существующая часть границы земельного участка, прекращающая свое существование
- существующая часть границы объекта капитального строительства
- граница кадастрового квартала
- обозначение кадастрового квартала
- базисное направление

- ← 12064,20
- 11
- 10
- 22
- 05
- 36

- расстояние от базисной станции до ближайшей характерной точки объекта кадастровых работ
- обозначение характерной точки границы земельного участка
- обозначение характерной точки контура здания
- обозначение существующей точки границы земельного участка, прекращающей свое существование
- обозначение земельного участка
- обозначение здания, сооружения, объекта капитального строительства
- обозначение исходного земельного участка

